

## **STATUTO**

**FUTURE M&P SERVICE S.R.L.**

### **DATI ANAGRAFICI**

Indirizzo Sede legale: SAMMICHELE DI BARI BA VIA  
MOSCHETTI 1

Numero REA: BA - 611088

Codice fiscale: 08198240726

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

## **Indice**

|                                                              |   |
|--------------------------------------------------------------|---|
| Parte 1 - Protocollo del 10-08-2021 - Statuto completo ..... | 2 |
|--------------------------------------------------------------|---|

Allegato "A" al n. 19636  
di raccolta

STATUTO

TITOLO I

DENOMINAZIONE - SEDE - DURATA

ART. 1 - E' costituita una società a responsabilità limitata  
denominata "FUTURE M&P SERVICE S.R.L.".

ART. 2 - La società ha sede attualmente in Sammichele di Bari  
(BA), all'indirizzo risultante dalla attestazione di cui  
all'articolo 111 ter disposizioni di attuazione del codice ci-  
vile.

L'organo amministrativo potrà istituire e sopprimere filiali,  
uffici tecnici ed amministrativi, rappresentanze, agenzie, de-  
positi, ferma la competenza dell'assemblea per la istituzione  
o soppressione di sedi secondarie e per il trasferimento della  
sede sociale fuori dal Comune di Sammichele di Bari (BA).

Il trasferimento della sede sociale all'interno del Comune di  
Sammichele di Bari (BA) è di competenza dell'organo ammini-  
strativo.

ART. 3 - Il domicilio dei soci per quanto concerne i rapporti  
con la società si intende eletto, a tutti gli effetti di leg-  
ge, ove risultante dal Registro delle Imprese tenuto presso la  
Camera di Commercio di Bari.

ART. 4 - La durata della società è stabilita sino al trentuno  
dicembre duemilacinquanta (31 dicembre 2050) salvo proroga  
oppure anticipato scioglimento deliberati dall'assemblea  
dei soci.

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | TITOLO II                                                      |  |
|  | OGGETTO                                                        |  |
|  | ART. 5 - La società ha per oggetto le seguenti attività:       |  |
|  | - la realizzazione di opere edili di qualunque tipo e natura   |  |
|  | ivi compresi la costruzione, l'edificazione, la demolizione,   |  |
|  | la ristrutturazione di beni immobili, nonché l'acquisto, la    |  |
|  | vendita, la permuta anche in quota o per diritti parziali di   |  |
|  | terreni e di beni immobili di qualunque tipo e natura e la     |  |
|  | lottizzazione di terreni edificabili;                          |  |
|  | - lo svolgimento di tutti i lavori e servizi inerenti          |  |
|  | l'edilizia civile, industriale, popolare, residenziale, ivi    |  |
|  | compresa la muratura, tinteggiatura, carpenteria, pittura,     |  |
|  | realizzazione e posa in opera di controsoffitti, montaggio di  |  |
|  | pannelli e pareti prefabbricate e con relativi impianti elet-  |  |
|  | trici, idrici, fognari, di riscaldamento e condizionamento;    |  |
|  | - lo svolgimento di tutti i lavori e servizi di coibentazione, |  |
|  | isolamento termico ed acustico;                                |  |
|  | - housing sociale, soluzioni abitative di lunga durata a un    |  |
|  | costo inferiore a quello di mercato, capaci di risolvere defi- |  |
|  | nitivamente il problema abitativo di soggetti svantaggiati,    |  |
|  | aiutandoli a raggiungere una condizione di autonomia per ri-   |  |
|  | spondere in modo efficace ai problemi abitativi e sociali dei  |  |
|  | soggetti deboli della nostra società;                          |  |
|  | - il godimento, la gestione, l'affitto, il subaffitto, il co-  |  |
|  | modato e l'amministrazione di beni immobili di qualsiasi natu- |  |
|  |                                                                |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | ra e specie;                                                   |  |
|  | - la gestione di servizi ricettivi, esercizi alberghieri, di   |  |
|  | pensioni, di residence, di case vacanze, di bed and breakfast  |  |
|  | e di attività ricettivo-turistiche in genere, sia in locali    |  |
|  | propri che di terzi, attività di alloggio e di ristorazione,   |  |
|  | affittacamere per brevi soggiorni, case e appartamenti per     |  |
|  | vacanze;                                                       |  |
|  | - Turismo sostenibile;                                         |  |
|  | - l'organizzazione e la gestione di convegni, meeting, con-    |  |
|  | gressi e fiere;                                                |  |
|  | - l'assistenza tecnica, la consulenza e la formazione rispetto |  |
|  | ai suindicati prodotti e servizi;                              |  |
|  | - fotovoltaico, riqualificazione energetica, progettazione,    |  |
|  | impianti industriali, carpenteria metallica;                   |  |
|  | - l'attività di pulizie, di disinfezione, disinfestazione, de- |  |
|  | rattizzazione e sanificazione di qualunque ambiente e tipo,    |  |
|  | per imprese, privati, enti, anche mediante appalti privati e   |  |
|  | pubblici;                                                      |  |
|  | - manutenzione del verde pubblico e privato, giardinaggio,     |  |
|  | potatura di piante anche ad alto fusto;                        |  |
|  | - il trasporto di beni, di movimento merci, con o senza depo-  |  |
|  | sito, effettuato per conto proprio o per conto terzi, effet-   |  |
|  | tuato a mezzo autocarro o con qualunque mezzo di trasporto,    |  |
|  | per via terra, aria, mare, facchinaggio;                       |  |
|  | - l'attività di smaltimento ed ecosmaltimento di rifiuti di    |  |
|  |                                                                |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | ogni genere e tipo;                                            |  |
|  | - lavori e servizi di falegnameria, inerenti qualsiasi tipo di |  |
|  | mobile, arredo, struttura, compreso l'assemblaggio, il montag- |  |
|  | gio ed il trasporto dei beni prodotti, il restauro e il trat-  |  |
|  | tamento per mobili antichi e moderni;                          |  |
|  | - il trasporto per disabili e non, con mezzi idonei;           |  |
|  | - partecipazione a bandi regionali, ministeriali ed europei;   |  |
|  | - formazione professionale e obbligo formativo, nei settori    |  |
|  | relativi all'oggetto sociale;                                  |  |
|  | - l'inserimento socio-lavorativo di lavoratori con disabilità  |  |
|  | e di lavoratori svantaggiati, definiti ai sensi dell'articolo  |  |
|  | 2, numeri 3) e 4), del regolamento (UE) n. 651/2014 della      |  |
|  | Commissione, del 17 giugno 2014, di persone svantaggiate di    |  |
|  | cui all'articolo 4 della legge 8 novembre 1991, n. 381, e suc- |  |
|  | cessive modificazioni, e di minori in età lavorativa inseriti  |  |
|  | in progetti di riabilitazione e sostegno sociale.              |  |
|  | Servizi integrati di gestione agli edifici                     |  |
|  | - fornitura e gestione integrata di servizi da effettuarsi     |  |
|  | presso le strutture del cliente.                               |  |
|  | I servizi riguardano la pulizia generale di interni, la manu-  |  |
|  | tenzione ordinaria, lo smaltimento dei rifiuti, i servizi di   |  |
|  | approvvigionamento di energia, i servizi di portineria e sor-  |  |
|  | veglianza, lo smistamento della posta, i servizi di reception, |  |
|  | di lavanderia ed altri servizi di assistenza.                  |  |
|  | Pulizia generale (non specializzata) di edifici                |  |
|  |                                                                |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | Le attività incluse in questa classe interessano principalmen- |  |
|  | te la pulizia di interni, sebbene possano includere la pulizia |  |
|  | di aree esterne come ad esempio finestre o vialetti.           |  |
|  | - pulizia generale (non specializzata) di edifici di ogni ti-  |  |
|  | po, quali: uffici, case o appartamenti, fabbriche, negozi e    |  |
|  | uffici pubblici                                                |  |
|  | - pulizia generale (non specializzata) di altre strutture com- |  |
|  | merciali e professionali, nonché condomini.                    |  |
|  | Servizi di disinfestazione                                     |  |
|  | - disinfezione e disinfestazione di edifici, navi, treni, ae-  |  |
|  | roplani eccetera                                               |  |
|  | - servizi di fumigazioni.                                      |  |
|  | - Digitalizzazione innovazione competitività del sistema pro-  |  |
|  | duttivo                                                        |  |
|  | - Turismo e cultura 4.0                                        |  |
|  | - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici       |  |
|  | - Economia circolare e agricoltura sostenibile                 |  |
|  | - Tutela del territorio e della risorsa idrica                 |  |
|  | - Investimenti sulla rete ferroviaria                          |  |
|  | - Intermobilità e logistica integrata                          |  |
|  | - Servizi di istruzione dagli asili all'università             |  |
|  | - Ricerca e innovazione dell'impresa                           |  |
|  | - Politiche per il lavoro                                      |  |
|  | - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità, e terzo settore  |  |
|  | - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per             |  |
|  |                                                                |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | l'assistenza sanitaria territoriale                            |  |
|  | - Innovazione ricerca, e digitalizzazione del servizio sa-     |  |
|  | nitario nazionale                                              |  |
|  | - creare pari opportunità nella fruizione dei servizi;         |  |
|  | - valorizzare la crescita di un turismo di qualità, soste-     |  |
|  | nibile e responsabile attraverso la promozione di iniziative   |  |
|  | ed attività orientate a sviluppare una maggior accessibilità   |  |
|  | alle risorse turistiche, culturali, religiose, naturalistiche, |  |
|  | termali, ed alle strutture riabilitative e sportive del terri- |  |
|  | torio della regione Piemonte;                                  |  |
|  | - garantire una fruizione senza discontinuità ed ottimizzarne  |  |
|  | l'utilizzabilità da parte di tutti attraverso il collegamento  |  |
|  | tra strutture di accoglienza, strutture ricettive, servizi di  |  |
|  | trasporto, istituti formativi, rete del circuito museale, del- |  |
|  | le offerte culturali, delle risorse naturali e dello svago;    |  |
|  | - provvedere all' integrazione di competenze e professiona-    |  |
|  | lità diverse, con lo scopo di contribuire alla determinazione  |  |
|  | di un'offerta di servizi turistici e prodotti finali di set-   |  |
|  | tore più flessibili, di qualità e competitivi, adatti a quelle |  |
|  | fasce d' utenza -sempre crescenti- i cui bisogni speciali e le |  |
|  | cui necessità di maggior fruizione non risultano ancora rece-  |  |
|  | pite adeguatamente dagli operatori del sistema turistico e dal |  |
|  | contesto sociale;                                              |  |
|  | - accrescere la qualità dei servizi rivolti a persone con esi- |  |
|  | genze speciali (persone con problemi temporanei o permanenti   |  |
|  |                                                                |  |

di mobilità e/o percezione o comunicazioni ridotte) al fine di garantire sempre maggiori possibilità di partecipazione all'esperienza della visita e del viaggio, dell'incontro con nuove realtà, dello svago e dell'intrattenimento quale esperienza umana integrale irrinunciabile per l'accrescimento culturale psicologico e sociale dell'individuo;

- coinvolgere istituti scolastici, associazioni delle persone disabili, enti e realtà del mondo profit e no profit, in attività formative e nella programmazione di visite istruttive finalizzate alla conoscenza del territorio, del suo patrimonio storico-artistico e alla sensibilizzazione sulle particolari problematiche legate all'accessibilità degli spazi e delle risorse locali;
- coinvolgere realtà associative, promuovendo opportunità di partenariato, in progetti ed iniziative di cooperazione transnazionale sostenuti dall'Unione Europea per favorire il diritto alla mobilità per tutti, e incrementare la possibilità di esperienze di confronto e di soggiorno formativo nei diversi paesi membri.

a) proporsi quale punto di riferimento per imprese, enti pubblici e privati ed operatori del settore e non, al fine di promuovere, sviluppare, consolidare tutte quelle iniziative che gravitano attorno alle attività turistiche e III commerciali, con particolare riguardo alla promozione del prodotto turistico e commerciale delle imprese associate;

b) individualmente oppure in collaborazione con

9 di 28

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | - Formazione Professionale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|  | - forno agricolo di comunità                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|  | - Wending plenner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|  | - organizzare e promuovere iniziative a carattere culturale, musicale, artistico, sportivo, ricreativo e teatrale;                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|  | - collaborare sinergicamente con Enti Locali, associazioni culturali, cooperative e società in genere aventi scopi analoghi, presenti sia sul territorio nazionale che altrove;                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | - organizzare e gestire corsi di preparazione, di formazione professionale, di perfezionamento e aggiornamento, vacanze studio, scambi culturali;                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|  | - organizzare e gestire: seminari, congressi, conferenze, meeting, briefing, tavole rotonde, dibattiti, mostre, fiere, sagre, happening e manifestazioni di interesse collettivo;                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|  | - organizzare e gestire corsi di formazione per wedding planner (organizzatore matrimoni), feste ed eventi a rilevanza regionale, nazionale e internazionale;                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|  | - organizzare e gestire corsi di formazione per: fotografia, arte culinaria, cucina, wedding cake, cucina vegana e biologica, di agraria, di informatica, di portamento, di giornalismo, di conoscenza del vino, house cooking, decorazioni floreali e scenografie per eventi, confezionamento bomboniere, comunicazione, musica, danza, filosofie orientali, meditazioni, grafica, incontri culturali, presentazione libri; |  |
|  | - organizzare matrimoni ed eventi (anche con utenza estera) e                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | la fornitura di tutti i servizi relativi al matrimonio e agli  |  |
|  | eventi. Elaborazione e decorazione artistica di bomboniere,    |  |
|  | partecipazioni e accessori di decoro. Promozione e vendita di  |  |
|  | abiti nuziali e servizi musicali;                              |  |
|  | - progettare, realizzare, gestire e pubblicizzare: strutture   |  |
|  | ricreative, centri culturali, musei e zone archeologiche, ope- |  |
|  | re d'arti, immobili di interesse storico- culturale e ar-      |  |
|  | cheologico, centri di ricerca;                                 |  |
|  | - promuovere scambi culturali e gemellaggi, nonché attività    |  |
|  | ricreative quali attività riguardanti il tempo libero, l'assi- |  |
|  | stenza ai fanciulli, agli anziani ed ai portatori di handicap; |  |
|  | - eseguire acquisti collettivi di libri di testo, materiale di |  |
|  | documentazione, scritti o audiovisivi, materiale fotografico,  |  |
|  | scenografico, teatrale, nonché tutte le attrezzature utili al  |  |
|  | conseguimento degli scopi dell'Associazione;                   |  |
|  | - Fornitura di servizio hostess per congressi, briefing, fie-  |  |
|  | re, convegni, tavole rotonde, ecc;                             |  |
|  | - Elaborazione dati statistici, censimento e ricerca su: Sal-  |  |
|  | vanguardia del territorio, tutela ambientale, Imprese di qual- |  |
|  | siasi tipo e settore, turismo, commercio, agricoltura, ar-     |  |
|  | tigianato e industria, beni culturali e ambientali, discariche |  |
|  | rifiuti di qualsiasi genere o natura, abitazioni rurali e ci-  |  |
|  | vili, aree boschive o da destinare ad aree boschive, aree a    |  |
|  | rischio di dissesto idro-geologico e frane, aree a vocazione   |  |
|  | agricola, colture agricole, produzione industriale.            |  |
|  |                                                                |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | - Censimento, ricerca ed elaborazione dati relativi al ter-    |  |
|  | ritorio ai soggetti svantaggiati, ai portatori di handicap,    |  |
|  | ragazze madri, fasce deboli, assistenza agli anziani, alla     |  |
|  | qualità della vita nel territorio, al reddito prodotto, al     |  |
|  | reddito pro-capite, alle famiglie che vivono al di sotto della |  |
|  | soglia della povertà, alle gravi malattie che colpiscono il    |  |
|  | territorio, ecc.;                                              |  |
|  | - Redazione di libri, giornali, riviste, Video, CD, DVD, sui   |  |
|  | dati oggetto di ricerche, censimento e mappature;              |  |
|  | - Mappatura e censimento delle discariche abusive e non, map-  |  |
|  | patura delle aziende agricole a vocazione terricola, mappa-    |  |
|  | tura delle aree boschive, mappatura delle aree dissestate a    |  |
|  | rischio franoso, mappatura alvei di fiumi-torrenti e Valloni;  |  |
|  | - Studi sociali inerenti alla comunicazione e la sua evolu-    |  |
|  | zione nel tempo                                                |  |
|  | - Assistenza alle famiglie che vivono il disagio della se-     |  |
|  | parazione con particolare attenzione ai minori                 |  |
|  | - Svolgere qualunque altra attività connessa ed affine agli    |  |
|  | scopi sopra elencati, nonché compiere tutti gli atti e conclu- |  |
|  | dere tutte le operazioni contrattuali di natura immobiliare,   |  |
|  | mobiliare, industriale o finanziaria necessarie ed utili alla  |  |
|  | realizzazione degli scopi sociali e, comunque, sia direttamen- |  |
|  | te che indirettamente attinenti ai medesimi;                   |  |
|  | - realizzazione degli scopi sociali, si propone di stipulare   |  |
|  | delle convenzioni con enti locali, enti pubblici, morali, pri- |  |
|  |                                                                |  |

13 di 28

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | Essa intende avvalersi di tutte le agevolazioni fiscali e cre- |  |
|  | ditizie e dei benefici in genere previsti dalla vigente legi-  |  |
|  | slazione                                                       |  |
|  | TITOLO III                                                     |  |
|  | CAPITALE SOCIALE                                               |  |
|  | ART. 6 - II capitale sociale è di Euro 10.000,00 (diecimila    |  |
|  | virgola zero zero) suddiviso in quote ai sensi di legge.       |  |
|  | In caso di aumento del capitale sociale sarà riservato ai soci |  |
|  | il diritto di sottoscriverlo in proporzione alle quote da cia- |  |
|  | scuno possedute.                                               |  |
|  | Per le decisioni di aumento e riduzione del capitale sociale   |  |
|  | si applicano gli articoli 2481 e seguenti Codice Civile.       |  |
|  | Salvo il caso di cui all'articolo 2482 ter Codice Civile gli   |  |
|  | aumenti del capitale possono essere attuati anche mediante of- |  |
|  | ferta di partecipazioni di nuova emissione a terzi; in tal ca- |  |
|  | so, spetta ai soci che non hanno concorso alla decisione il    |  |
|  | diritto di recesso a norma dell'articolo 2473 Codice Civile.   |  |
|  | Il capitale può essere aumentato anche mediante conferimenti   |  |
|  | in natura. Possono essere conferiti tutti gli elementi         |  |
|  | dell'attivo suscettibili di valutazione economica.             |  |
|  | Nel caso di riduzione per perdite che incidono sul capitale    |  |
|  | sociale per oltre un terzo, può essere derogato il termine di  |  |
|  | otto giorni previsto per il deposito presso la sede sociale    |  |
|  | della documentazione indicata dall'articolo 2482 bis, comma    |  |
|  | secondo, Codice Civile, in previsione dell'assemblea ivi indi- |  |
|  |                                                                |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | cata.                                                          |  |
|  | Sono consentiti conferimenti di capitale e versamenti dai soci |  |
|  | in conto capitale o a fondo perduto, sempre nel rispetto delle |  |
|  | disposizioni di legge vigenti tempo per tempo; ove previsto    |  |
|  | dalla legge, sono, inoltre, consentiti finanziamenti, a titolo |  |
|  | oneroso o gratuito, da parte dei soci alla società, a condi-   |  |
|  | zione che vengano effettuati nei limiti di legge e secondo i   |  |
|  | criteri stabiliti dal C.I.C.R. e le Istruzioni della Banca     |  |
|  | d'Italia ed eventuali altre disposizioni sopravvenute.         |  |
|  | ART. 7 - Le quote sociali sono divisibili a norma di legge, ma |  |
|  | la loro trasferibilità, totale o parziale, è soggetta alle se- |  |
|  | guenti limitazioni:                                            |  |
|  | a) esclusi i trasferimenti mortis causa, il socio che intenda  |  |
|  | alienare tutta o parte della quota è tenuto ad offrirla in     |  |
|  | prelazione agli altri soci.                                    |  |
|  | II diritto di prelazione spetta a ciascun socio in proporzione |  |
|  | alla rispettiva partecipazione al capitale sociale.            |  |
|  | b) L'offerta di vendita deve essere comunicata a ciascuno dei  |  |
|  | soci mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento   |  |
|  | spedita al domicilio risultante dal registro delle imprese.    |  |
|  | c) L'esercizio della prelazione dovrà essere comunicato al so- |  |
|  | cio offerente con lettera raccomandata con avviso di ricevi-   |  |
|  | mento consegnata alle Poste non oltre (30) trenta giorni dalla |  |
|  | data di spedizione della comunicazione di cui al precedente    |  |
|  | comma. Ove taluno dei soci rinunciasse o non esercitasse nel   |  |
|  |                                                                |  |

termine suddetto in tutto o in parte il diritto di prelazione, il di lui diritto si accresce agli altri soci che intendono esercitarlo, in misura proporzionale; se entro detto termine nessuno dei soci avrà esercitato la prelazione il socio offerente sarà libero di vendere o trasferire la propria quota entro il perentorio termine di sei mesi, ma ad un prezzo non inferiore a quello richiesto ai soci e alle medesime condizioni. Decorso tale termine, senza aver perfezionato la vendita il socio alienante dovrà rinnovare l'offerta ai soci, nei termini prima indicati, prima di alienare ad altri la propria quota. Le norme suddette non si applicano nel caso in cui il trasferimento, avvenga anche per atto tra vivi, a favore del coniuge, degli ascendenti o discendenti diretti del socio alienante.

Il socio non può, senza il consenso unanime di tutti i soci, sottoporre volontariamente tutta o parte della propria quota a pegno o costituirla in garanzia o usufrutto.

ART. 8 - Il recesso dei soci è consentito nei casi previsti dall'articolo 2473 del Codice Civile e con le modalità in esso determinate.

ART. 9 - I soci possono essere esclusi dalla società per giusta causa ai sensi dell'articolo 2473/bis del Codice Civile per i seguenti motivi:

a) qualora non siano in regola con i versamenti del capitale sottoscritto, applicando quanto previsto dall'articolo 2466

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | del Codice Civile;                                             |  |
|  | b) qualora esercitino attività concorrenziale con quella della |  |
|  | società direttamente o in qualità di soci illimitatamente re-  |  |
|  | sponsabili di altre società;                                   |  |
|  | c) qualora divulgino notizie riservate, o false, o gravemen-   |  |
|  | te lesive dell'immagine della società;                         |  |
|  | d) qualora rifiutino di collaborare con gli altri soci se ciò  |  |
|  | compromette il regolare andamento della società.               |  |
|  | ART. 10 - Nel caso di morte di uno dei soci i rapporti tra la  |  |
|  | società e gli eredi saranno regolati secondo le norme del Co-  |  |
|  | dice Civile, intese come integralmente riportate nel presente  |  |
|  | articolo.                                                      |  |
|  | TITOLO IV                                                      |  |
|  | ASSEMBLEE                                                      |  |
|  | ART. 11 - L'Assemblea legalmente convocata e regolarmente co-  |  |
|  | stituita rappresenta la universalità dei soci.                 |  |
|  | Le sue deliberazioni, prese in conformità della legge e del    |  |
|  | presente statuto, obbligano tutti i soci.                      |  |
|  | L'assemblea è convocata dall'organo amministrativo con racco-  |  |
|  | mandata spedita ai soci nel domicilio risultante dal Registro  |  |
|  | delle Imprese, o mediante affissione presso i locali della     |  |
|  | sede legale almeno otto giorni prima dell'adunanza, ovvero con |  |
|  | comunicazione attraverso qualsiasi altro mezzo idoneo allo     |  |
|  | scopo (compresi fax, posta elettronica, posta certificata),    |  |
|  | purchè, in ogni caso, sia garantita la prova dell'avvenuto     |  |
|  |                                                                |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | ricevimento.                                                   |  |
|  | Nell'avviso di convocazione devono essere indicati il giorno,  |  |
|  | il luogo, l'ora dell'adunanza e l'elenco delle materie da      |  |
|  | trattare.                                                      |  |
|  | Nello stesso avviso può essere fissato il giorno per la secon- |  |
|  | da adunanza nel caso che la prima andasse deserta. L'adunanza  |  |
|  | in seconda convocazione può anche essere fissata per il giorno |  |
|  | successivo a quello della prima.                               |  |
|  | L'assemblea potrà validamente costituirsi e deliberare, anche  |  |
|  | in mancanza di tali formalità, qualora sia presente o rappre-  |  |
|  | sentato l'intero capitale sociale e sia presente l'organo am-  |  |
|  | ministrativo ed il Collegio Sindacale, se nominato, e nessuno  |  |
|  | si oppone alla trattazione dell'argomento.                     |  |
|  | Le adunanze assembleari possono aver luogo anche fuori della   |  |
|  | sede sociale, purchè in Italia.                                |  |
|  | L'assemblea deve essere convocata almeno una volta l'anno ed   |  |
|  | almeno per la presentazione ai soci del bilancio entro cento-  |  |
|  | venti (120) giorni dalla chiusura dell'esercizio, ovvero en-   |  |
|  | tro 180 (centottanta) giorni dalla chiusura dell'esercizio so- |  |
|  | ciale nel caso in cui la società sia tenuta alla redazione del |  |
|  | bilancio consolidato e nel caso in cui lo richiedano partico-  |  |
|  | lari esigenze relative alla struttura ed all'oggetto della so- |  |
|  | cietà; in questi casi l'organo amministrativo segnala nella    |  |
|  | relazione sull'andamento della gestione, le ragioni della di-  |  |
|  | lazione.                                                       |  |
|  |                                                                |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | Il voto di ogni socio vale in misura proporzionale alla sua    |  |
|  | partecipazione.                                                |  |
|  | Possono intervenire all'assemblea i soci regolarmente iscritti |  |
|  | nel Registro delle Imprese.                                    |  |
|  | E' possibile l'intervento in assemblea con tutti gli altri me- |  |
|  | todi previsti dal codice civile, ivi compresi la delega ed i   |  |
|  | mezzi telematici.                                              |  |
|  | In quest'ultimo caso deve essere assicurata al socio che in-   |  |
|  | terviene con mezzi telematici la possibilità di discutere, ri- |  |
|  | cevere e trasmettere documenti mediante mezzi che gli consen-  |  |
|  | tano di percepire esattamente quanto avviene nel luogo ove è   |  |
|  | riunita l'assemblea.                                           |  |
|  | Dell'intervento con mezzi telematici e della indicazione dei   |  |
|  | luoghi audio video collegati in cui si trovano i soci che in-  |  |
|  | tervengono in assemblea con mezzi telematici dovrà darsi atto  |  |
|  | nel verbale assembleare e di tale possibilità di intervento    |  |
|  | dovrà essere data comunicazione ai soci nell'avviso di convo-  |  |
|  | cazione della assemblea.                                       |  |
|  | L'assemblea è regolarmente costituita a condizione che siano   |  |
|  | presenti tanti soci che rappresentino più della metà del capi- |  |
|  | tale sociale e delibera a maggioranza assoluta.                |  |
|  | L'assemblea è presieduta da uno degli Amministratori, con po-  |  |
|  | teri disgiunti, in carica, dall'Amministratore Unico o dal     |  |
|  | Presidente del Consiglio di Amministrazione e, in caso di as-  |  |
|  | senza o di impedimento di costoro, dalla persona designata     |  |
|  |                                                                |  |

|                                                                |  |
|----------------------------------------------------------------|--|
| dall'assemblea.                                                |  |
| L'Assemblea designa il segretario, che può essere anche perso- |  |
| na estranea alla società. L'assistenza del segretario non è    |  |
| necessaria quando il verbale dell'assemblea è redatto da un    |  |
| Notaio.                                                        |  |
| I soci possono farsi rappresentare nell'assemblea, anche da    |  |
| terzi estranei.                                                |  |
| La rappresentanza deve essere conferita per iscritto ed i do-  |  |
| cumenti relativi dovranno essere conservati dalla società.     |  |
| Gli Amministratori, i Sindaci ed i dipendenti della società    |  |
| non possono rappresentare i soci nell'assemblea. Il potere di  |  |
| riconoscere la validità delle deleghe spetta al Presidente     |  |
| dell'assemblea.                                                |  |
| In caso di conflitto di interessi tra i soci aventi diritto di |  |
| voto e la società, le relative deliberazioni dell'assemblea    |  |
| sono regolate dall'art. 2479 ter del C.C.                      |  |
| TITOLO V                                                       |  |
| AMMINISTRAZIONE                                                |  |
| ART. 12 - La società è amministrata da un Amministratore Uni-  |  |
| co, o da un Consiglio di Amministrazione composto da tre a     |  |
| cinque consiglieri, oppure da due o più amministratori, con    |  |
| poteri da esercitarsi in maniera disgiunta o congiunta, nomi-  |  |
| nati per la prima volta all'atto costitutivo.                  |  |
| Gli amministratori sono scelti anche tra i non soci.           |  |
| Le deliberazioni relative alla nomina del Consiglio di Ammini- |  |
|                                                                |  |

strazione, o degli amministratori con poteri da esercitarsi in  
maniera disgiunta o congiunta o dell'Amministratore Unico, sa-  
ranno fatte di volta in volta dall'assemblea in occasione del  
rinnovo delle cariche sociali.

La durata in carica del Consiglio di Amministrazione o degli  
amministratori che operino con poteri da esercitarsi in manie-  
ra disgiunta o congiunta, viene fissata dall'assemblea, ma non  
potrà superare il periodo di tre (3) anni.

Nel caso di nomina di Amministratore Unico, la sua durata in  
carica potrà essere fissata dall'assemblea, anche a tempo in-  
determinato ed, in tal caso, sino a sue dimissioni o sino a  
revoca da parte dell'assemblea.

Laddove l'assemblea non indichi il periodo di nomina dell'am-  
ministratore unico detta nomina si intende fatta a tempo inde-  
terminato; laddove non sia indicato il periodo di nomina dei  
membri del consiglio di amministrazione o degli amministra-  
tori che operino con poteri da esercitarsi in maniera di-  
sgiunta o congiunta, la nomina si intende effettuata per il  
periodo di tre anni.

Tanto il Consiglio di Amministrazione, quanto gli amministra-  
tori con poteri da esercitarsi in maniera disgiunta o con-  
giunta, che l'Amministratore Unico sono rieleggibili.

ART. 13 - Qualora non vi provveda l'assemblea dei soci in se-  
de di nomina, il Consiglio di Amministrazione elegge nel suo  
seno un Presidente ed un Vice Presidente, che sostituirà il

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | Presidente nei casi di assenza o di impedimento.               |  |
|  | Il Consiglio di Amministrazione si riunisce presso la sede     |  |
|  | sociale o altrove, purchè in Italia, tutte le volte che il     |  |
|  | Presidente o uno o più consiglieri lo richiedano, ma con mo-   |  |
|  | tivazione specifica.                                           |  |
|  | La convocazione verrà effettuata dal Presidente o da chi ne fa |  |
|  | le veci mediante lettera raccomandata da spedirsi almeno cin-  |  |
|  | que (5) giorni prima e, in caso d'urgenza, con telegramma al-  |  |
|  | meno due (2) giorni avanti a quello fissato per la riunione.   |  |
|  | Le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione si faranno   |  |
|  | constatare da apposito verbale redatto contestualmente e ver-  |  |
|  | ranno sottoscritte dal Presidente e dal segretario, che potrà  |  |
|  | essere anche un terzo non consigliere.                         |  |
|  | Per la validità delle deliberazioni è necessaria la presenza   |  |
|  | della maggioranza degli amministratori in carica e le delibe-  |  |
|  | razioni sono prese a maggioranza assoluta dei presenti.        |  |
|  | ART. 14 - L'organo amministrativo, sia nel caso di Amministra- |  |
|  | tore Unico sia nel caso di più amministratori con poteri da    |  |
|  | esercitarsi in maniera congiunta o disgiunta, sia nel caso di  |  |
|  | Consiglio di Amministrazione, è investito di tutti i poteri    |  |
|  | per la gestione ordinaria e straordinaria della società senza  |  |
|  | eccezione di sorta e potrà compiere tutti gli atti necessari   |  |
|  | ed opportuni per l'attuazione ed il raggiungimento degli scopi |  |
|  | sociali, salvo quanto per legge o per statuto è riservato      |  |
|  | all'assemblea.                                                 |  |
|  |                                                                |  |

23 di 28

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | presentanza della società di fronte ai terzi ed in giudizio    |  |
|  | con facoltà di promuovere azioni ed istanze giudiziarie ed am- |  |
|  | ministrative per ogni grado di giurisdizione anche per giudi-  |  |
|  | zio di revocazione e di nominare all'uopo avvocati e pro-      |  |
|  | curatori alle liti.                                            |  |
|  | Nel caso di nomina di due o più amministratori con poteri da   |  |
|  | esercitarsi in maniera congiunta o disgiunta la rappresentanza |  |
|  | legale della società e la firma sociale spetteranno nel me-    |  |
|  | desimo modo in cui ad essi sono attribuiti i poteri di ammini- |  |
|  | strazione.                                                     |  |
|  | All'Amministratore Unico, ai due o più amministratori con po-  |  |
|  | teri congiunti o disgiunti, o ai membri del Consiglio di Am-   |  |
|  | ministrazione spetta il solo rimborso delle spese sostenute    |  |
|  | per ragione del loro ufficio, purchè regolarmente documentate, |  |
|  | nonchè un eventuale emolumento annuo da determinarsi dall'as-  |  |
|  | semblea dei soci.                                              |  |
|  | L'assemblea può inoltre assegnare una indennità annuale retri- |  |
|  | buita mensilmente; l'assemblea può prevedere inoltre un com-   |  |
|  | penso proporzionale agli utili netti di esercizio. Inoltre     |  |
|  | viene previsto ai membri del Consiglio di Amministrazione,     |  |
|  | all'Amministratore Unico e ai due o più amministratori con po- |  |
|  | teri congiunti o disgiunti, il trattamento di fine mandato -   |  |
|  | TFM - così come previsto per legge.                            |  |
|  | Per l'eventuale conflitto di interessi che possa sorgere fra   |  |
|  | gli Amministratori e la Società si applicano le disposizioni   |  |
|  |                                                                |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | previste dall'articolo 2475/ter del Codice Civile.             |  |
|  | Gli amministratori non sono soggetti al divieto di concorrenza |  |
|  | di cui all'art. 2390 del Codice Civile in quanto applicabile.  |  |
|  | TITOLO VI                                                      |  |
|  | ORGANI DI CONTROLLO                                            |  |
|  | ART. 15 - La società può nominare, ai sensi dell'articolo      |  |
|  | 2477, primo comma, Codice Civile, un organo di controllo,      |  |
|  | che secondo quanto stabilito dai soci in occasione della nomi- |  |
|  | na, potrà essere costituito da un sindaco unico o da un colle- |  |
|  | gio sindacale composto da tre membri effettivi e due supplen-  |  |
|  | ti.                                                            |  |
|  | Nei casi previsti dall'art. 2477 Codice Civile, la nomina      |  |
|  | dell'organo di controllo è obbligatoria.                       |  |
|  | Ove nominato, l'organo di controllo avrà competenze e poteri   |  |
|  | previsti per tale organo dalla disciplina legislativa in mate- |  |
|  | ria di società per azioni trovando applicazione quanto previ-  |  |
|  | sto dall'art. 2477 Codice Civile.                              |  |
|  | La revisione legale dei conti, a norma di legge, è esercitata  |  |
|  | dall'organo di controllo.                                      |  |
|  | TITOLO VII                                                     |  |
|  | BILANCIO ED UTILI                                              |  |
|  | ART. 16 - L'esercizio sociale si chiude il trentuno dicembre   |  |
|  | di ogni anno.                                                  |  |
|  | Alla chiusura di ogni esercizio sociale l'organo amministrati- |  |
|  | vo dovrà procedere, con criteri di oculata prudenza e secondo  |  |
|  |                                                                |  |

|  |                                                                |  |
|--|----------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                |  |
|  | le prescrizioni di legge, alla redazione del bilancio con il   |  |
|  | Conto Economico, lo Stato Patrimoniale e relativa Nota Inte-   |  |
|  | grativa.                                                       |  |
|  | 17 - Gli utili risultanti dal bilancio verranno distribuiti ai |  |
|  | soci in proporzione delle quote sociali salvo diversa delibe-  |  |
|  | razione dell'assemblea, ferma la disciplina di legge anche in  |  |
|  | ordine alla riserva legale.                                    |  |
|  | TITOLO VIII                                                    |  |
|  | SCIoglimento - CLAUSOLA COMPROMISSORIA - NORME DI RINVIO       |  |
|  | ART. 18 - Addivenendosi in qualsiasi tempo e per qualsiasi     |  |
|  | causa allo scioglimento della società, l' assemblea stabilirà  |  |
|  | le modalità della liquidazione e nominerà ai sensi della legge |  |
|  | uno o più liquidatori determinandone i poteri.                 |  |
|  | ART. 19 - Tutte le controversie tra i soci ovvero tra i soci   |  |
|  | e la società aventi ad oggetto diritti disponibili relativi    |  |
|  | al rapporto sociale, ad eccezione di quelle che richiedono     |  |
|  | l'intervento obbligatorio del pubblico ministero, verranno     |  |
|  | composte amichevolmente da tre arbitri in via irrituale e se-  |  |
|  | condo equità.                                                  |  |
|  | I tre arbitri saranno nominati, entro trenta giorni dalla ri-  |  |
|  | chiesta fatta dalla parte più diligente, dal Presidente        |  |
|  | dell'Ordine dei Dottori Commercialisti del luogo ove ha sede   |  |
|  | la società.                                                    |  |
|  | Nel caso di mancata nomina degli arbitri nei termini suddetti, |  |
|  | la loro nomina sarà richiesta dalla parte più diligente al     |  |
|  |                                                                |  |

27 di 28

Atto registrato all'Agenzia delle Entrate di Bari il 9 agosto 2021 al n. 38262/1T .  
Copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo  
(composta di 48 fasciate), ai sensi dell'Art. 22, 1,2,3, comma, D.Lgs. n. 82/2005, che si trasmette  
in termini utili di registrazione ad uso del Registro delle Imprese.

Imposta di bollo assolta all'origine con l'invio del modello unico di registrazione

Decreto 22 febbraio 2007.