

STATUTO

**AGREEMENT SOCIETA'
COOPERATIVA AGRICOLA
SOCIALE DI TIPO "B"
O.N.L.U.S. - IN SIGLA
"AGREEMENT SOCIETA'
COOPERATIVA SOCIALE"**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: FIGLINE E INCISA VALDARNO FI
VIA DI GAVILLE SNC

Numero REA: FI - 596314

Codice fiscale: 01324810538

Forma giuridica: SOCIETA' COOPERATIVA

Procedure in corso: LIQUIDAZIONE COATTA
AMMINISTRATIVA

STATO DI INSOLVENZA

Indice

Parte 1 - Protocollo del 29-11-2013 - Statuto completo	2
--	---

"AGREEMENT SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA SOCIALE DI TIPO "B" O.N.L.U.S."

in breve

"AGREEMENT SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE"

3)

di trasferire la sede sociale da Civitella Paganico (GR), loc. Pian Colombaio n. 57 a Figline Valdarno (FI), via Di Gaville, Podere Varlagio, snc;

4)

di precisare ed adeguare lo scopo e l'oggetto sociale nel seguente modo:

" Art. 4 - Scopo ed attività mutualistica

La cooperativa sociale Agreement intende perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini, attraverso lo svolgimento di attività agricole, industriali, commerciali o di servizi - finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e di soggetti esposti al rischio di esclusione sociale e lavorativo, nel pieno rispetto delle norme vigenti. Agreement al fine dell'inserimento lavorativo, potrà svolgere attività di pre-formazione, orientamento, formazione professionale, di attività di studio e ricerca sociale ed ogni altra attività.

La Cooperativa intende inoltre assicurare, tramite la gestione in forma associativa della azienda alla quale i soci prestano la propria attività lavorativa, continuità di occupazione e le migliori condizioni economiche,

sociali, professionali.

Conseguentemente la tutela dei soci lavoratori viene esercitata dalla Cooperativa e dalle Associazioni di rappresentanza nell'ambito delle leggi in materia, degli Statuti sociali e dei Regolamenti interni. La Cooperativa deve essere retta e disciplinata dai principi della mutualità.

Ai fini del raggiungimento degli scopi sociali e mutualistici, i soci instaurano con la cooperativa un ulteriore rapporto di lavoro, in forma subordinata o autonoma, nelle diverse tipologie previste dalla legge, ovvero in qualsiasi altra forma consenta la legislazione italiana.

La cooperativa può svolgere la propria attività anche con terzi non soci.

La Cooperativa si propone, altresì, di partecipare al rafforzamento del movimento Cooperativo Unitario Italiano espresso dalle centrali storiche e per questo, previo delibera del consiglio di amministrazione, aderisce al medesimo accettandone statuti e regolamenti. Su deliberazione del Consiglio di Amministrazione potrà inoltre aderire alle Associazioni di categoria, ed ad altri organismi economici e sindacali che si propongono iniziative di attività mutualistiche e/o cooperativistiche, anche se aderenti ad altre centrali cooperative fra quelle statalmente riconosciute. La Cooperativa sulla base di quanto disposto dalle leggi in materia vigenti, aderisce ad Associazioni per la gestione dei Fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione.

Lo scopo mutualistico che i soci della cooperativa intendono perseguire è

quello di garantire, alle migliori condizioni, sviluppo imprenditoriale associato ai soci stessi (persone fisiche, lavoratori autonomi in genere, persone giuridiche, enti pubblici e privati), nei settori di intervento della cooperativa, così come delineati nel proseguo del presente art. 5.

La cooperativa ha altresì lo scopo di assicurare continuità di occupazione lavorativa ai soci persone fisiche, giovani in particolare, sia che essi conferiscano alla cooperativa la loro attività manuale e/o intellettuale retribuita, sia che prestino alla medesima la loro attività professionale in qualità di lavoratori autonomi.

La cooperativa:

- svolge la propria attività in favore dei soci consumatori o utenti di beni o servizi;
- si avvale, nello svolgimento della propria attività, delle prestazioni lavorative dei soci;
- si avvale, nello svolgimento della propria attività, degli apporti di beni o servizi da parte dei soci.

La cooperativa può svolgere la propria attività anche con i terzi.

La cooperativa può aderire a gruppi cooperativi paritetici.

Art. 5 - Oggetto

La Cooperativa ha per oggetto lo svolgimento di attività agricole e diverse sempre finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, nei modi conformi alla Legge 381 del 08 novembre 1991

Per realizzare gli scopi enunciati al precedente articolo 4 la cooperativa si propone le seguenti attività:

a) acquistare o assumere in affitto e/o in concessione e/o ad altro titolo l'uso di terreni e in genere di aziende agricole in Italia e/o all'estero, per provvedere alla produzione direttamente con il lavoro manuale dei soci e/o di terzi, e/o affidarne a soci la gestione;

b) gestire direttamente, o affidare ai soci, impianti di trasformazione, conservazione, condizionamento di prodotti agricoli acquisiti in proprietà, in affitto, concessione o locazione anche finanziaria, in comodato o comunque in altra forma prevista per legge;

c) commercializzazione, sia in Italia che all'estero, di prodotti agricoli e/o alimentari freschi, conservati e/o trasformati, ottenuti direttamente e conferiti dai Soci e/o acquistati da terzi sia in Italia che all'estero;

d) la valorizzazione, la produzione e la lavorazione di materiali vegetali, ecologici e naturali ricavati sia dalla coltivazione, raccolta e acquisto di biomasse naturali di origine agricola e forestale, sia dal recupero di sostanze organiche naturali, al fine di ottenere sia prodotti utili al processo produttivo agricolo che al processo produttivo energetico;

e) l'attività di sviluppo, la realizzazione, la gestione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

f) programmare la produzione agroalimentare orientandola all'elevazione dei caratteri di qualità e tipicità, assicurarne e/o certificarne la genuinità e

promuoverne l'immagine;

g) esercitare attività ricettive con particolare riguardo a quelle di agriturismo, turismo rurale, agricampeggi, impianti sportivi e spazi polivalenti. Potrà inoltre effettuare attività culturali, ricreative, sportive e comunque tutte quelle attività legate all'uso del tempo libero;

h) orientare e coordinare le attività di soci e/o delle aziende e/o imprese associate al fine di armonizzare e sviluppare la propria presenza sul mercato. L'azienda potrà prestare a favore dei soci e/o delle associate e/o a terzi, consulenze e servizi di ogni genere, promuovere studi e ricerche di carattere tecnico ed economico;

i) potrà altresì effettuare attività forestali e/o attività di servizio forestale, nonché tutte le attività legate alle tematiche ecoambientali e paesaggistiche e, fra di esse, soprattutto quelle che investono contemporaneamente agricoltura ed ambiente. Potrà anche effettuare, con le dovute autorizzazioni di legge, tutte le altre attività di servizio all'impresa ed al cittadino, nonché le attività di servizio all'ente pubblico in genere ed agli altri enti a partecipazione pubblica su oggetti relativi alle pulizie di ogni genere, alle manutenzioni, al mantenimento del verde, al movimento terra, alle opere di bonifica agro-idraulica e/o a carattere industriale, ai trasporti, alle mense di ogni tipo, alla custodia ed alla vigilanza, in special modo relativa al campo venatorio ed ambientale;

j) Potrà gestire, sotto qualsiasi forma, allevamenti zootecnici, avicoli e

di ogni altro genere, necessari per la migliore utilizzazione e remunerazione dei prodotti e dei sottoprodotti aziendali, provvedere, se necessario, alla macellazione dei prodotti ottenuti dagli allevamenti, sia per il fabbisogno interno dei propri spacci sia come servizio per gli acquirenti della produzione medesima;

k) potrà, in qualità di socio e/o in qualità di socio sovventore, assumere partecipazioni o favorire la costituzione di Enti o Società, anche sotto forma di società di capitali, favorendo in quest'ambito quelle formate dalla cooperativa e suoi soci persone fisiche e/o persone giuridiche, i cui scopi, attività o servizi interessino le attività ed i fini sociali della Cooperativa medesima. Tutto ciò nel rispetto, nei limiti e nelle modalità consentite dalle norme vigenti;

l) Potrà inoltre compiere tutte le operazioni di carattere mobiliare, immobiliare e finanziarie utili e/o necessarie all'economicità aziendale e/o al raggiungimento degli scopi sociali. A tal fine potrà acquistare, costruire, prendere in affitto o in locazione, anche finanziaria, terreni, fabbricati, stabilimenti, depositi, magazzini, macchinari, attrezzature; rami d'azienda, usufruendo, se del caso, del credito esterno e/o interno alla cooperativa stessa. Anche per tali attività potrà accedere a provvedimenti previsti dalle leggi presenti e future che concedono contributi e/o finanziamenti agevolati e/o non agevolati. In questo spirito potrà inoltre alienare o cedere in affitto, in comodato, in locazione anche

finanziaria, a noleggio mobili e immobili, fabbricati, macchine, attrezzature e rami d'azienda. Potrà anche cedere o affidare a terzi la gestione dei beni sopra elencati qualora non servissero, anche momentaneamente, per l'attività sociale;

m) La cooperativa potrà acquistare materie prime e di prodotti agricoli e/o alimentari, a integrazione di quanto conferito dai soci, ai sensi della precedenza lettera c) per un migliore e ottimale sfruttamento degli impianti della rete commerciale.

n) Oltre all'emissione di quote di sovvenzione, come previsto dalle leggi in materia vigenti, l'azienda potrà raccogliere risparmio sottoforma di prestito soltanto fra i soci, persone fisiche e/o giuridiche, ed esclusivamente ai fini del conseguimento dell'oggetto sociale. Tali prestiti potranno anche non essere fruttiferi di interessi, nel caso di prestiti onerosi, l'onerosità si concretizzerà per i soci prestatori, nei limiti previsti dalle norme vigenti, di un interesse lordo annuo da assoggettarsi alle ritenute di legge. La raccolta del prestito sociale dal quale sono comunque esclusi i soci sovventori, dovrà essere regolata da apposito regolamento interno.

o) La cooperativa potrà svolgere qualunque altra attività, nonché compiere tutti gli atti e concludere tutte le operazioni contrattuali di natura produttiva, di servizio e commerciale, sia off che on line, conformi al dettato delle leggi vigenti in materia di cooperative sociali di tipo B;

p) La cooperativa potrà infine svolgere qualunque altra attività finanziaria, mobiliare ed immobiliare, necessarie e/o utili alla realizzazione degli scopi sociali ma non nei confronti del pubblico;

q) Provvedere al miglioramento economico e morale dei soci nonché ad ogni forma di assistenza e previdenza, applicando i principi e i metodi della cooperazione e della mutualità;

r) Curare la formazione professionale e morale dei propri soci e non;

s) La cooperativa potrà svolgere qualunque attività connessa e funzionale all'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati.

Tutte le predette attività potranno essere svolte sia in Italia che all'estero.

La cooperativa può ricevere finanziamenti da parte dei soci, finalizzati al perseguimento dell'oggetto sociale, nel rispetto della normativa tempo per tempo vigente."

5)

di prorogare la durata della società sino al 31 dicembre 2050.

L'assemblea inoltre, sempre all'unanimità, delibera di dare mandato alla signora Tarchi Lucia di introdurre al presente atto, e ad ogni suo allegato, tutte quelle modifiche ed integrazioni che si rendessero necessarie in sede di iscrizione.

Si precisa che fanno parte del patrimonio della cooperativa vari terreni posti in Comune di Cavriglia e più precisamente distinti al

C.T. del comune di Cavriglia,

in Foglio 4,

p.lla **56**, Ha. 2.76.20,

p.lla **57**, Ha. 0.08.40,

p.lla **58**, Ha. 0.01.40,

p.lla **78**, Ha. 0.99.40,

p.lla **79**, Ha. 2.78.70,

p.lla **80**, Ha. 0.17.40,

p.lla **82**, Ha. 1.17.00,

in Foglio 12,

p.lla **17**, Ha. 0.14.50,

p.lla **87**, Ha. 0.01.00,

in Foglio 19,

p.lla **116**, Ha. 1.95.50.

Si precisa inoltre che fanno parte del patrimonio della cooperativa i
seguenti automezzi:

Autovettura FIAT PUNTO, targata AP464BP, telaio ZFA17600004446629,

Autovettura Chrysler Grand Cherokee, targata AF712NW, telaio
1J4GZN8MXTY101197,

Autocarro Toyota Land Cruiser, targato AR 430459, telaio JT1VOLJ70
09013919,

Autocarro IVECO 35 (7 POSTI), targato AR 405845, telaio ZCFC3550102933013,

Autocarro IVECO 35, targato AV690LC, telaio ZCFC3550105926848,

Autocarro Piaggio TRME, targato BD036YB, telaio ZAPS8500000503533,

Autocarro IVECO 35/8, tagrato FI M45430, telaio ZCFC3550102052524,

Trattrice agricola Trattore John Deere mod. 6830, targato BC 595 T, telaio
L0683K530680,

Trattrice agricola, Fiat trattori 666 DT 12, targata AR 019221, telaio
390912,

Trattrice agricola Fiat trattori FIAT 5566 DT 20, targata AR 021156, telaio
376334,

Trattrice agricola Trattore SAME SILVER 100.6 DT, targata AT 439 G, telaio
SLV106VT6015,

Trattrice agricola G.Ferrari mod. 900 EL4 TURBOGAS, targata AAB838, telaio
F59083,

Trattrice agricola Kubota Mod. BX 2350, targata BD 600 D, telaio
BX2350D51826,

Macchine operatrice semovente Grillo spa Tipo Drragon 1000, targata AAE770,
telaio 239284,

CARRELLO RIMORCHIO BICCHI, targato AK466R, telaio 00017819,

CARRELLO rimorchio zaccaria, targato AC439C, telaio 10704.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno avendo chiesto oltre la parola
il Presidente dichiara chiusa la discussione.

Di

questo atto scritto da persona fida e da me in quattro fogli per quattordici facciate, ho dato lettura alla comparente che l'approva e sottoscrive alle diciotto e dieci, ora in cui si dichiara sciolta la presente assemblea.

F.to: TARCHI LUCIA

F.to: PISAPIA ROBERTO

Bollo assolto ai sensi del Decreto 22/02/2007 mediante M.U.I.

Copia su supporto informatico conforme al documento originale su supporto cartaceo ai sensi

dell'art.23 comma 5 del D.lgs n.82/2005 che si trasmette ad uso Registro Imprese.

Registrato a Montevarchi in data 29 novembre 2013 al n. 1982.