

STATUTO

LUNA NUOVA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: IRGOLI NU VIA GIOVANNI
FRANCESCO LAI 10

Numero REA: NU - 117292

Codice fiscale: 01635740911

Forma giuridica: SOCIETA' COOPERATIVA

Indice

Parte 1 - Protocollo del 24-06-2022 - Statuto completo	2
--	---

Repertorio n. 4298

Raccolta n. 3521

ATTO COSTITUTIVO DI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue, il giorno ventuno, del mese di giugno.
21 giugno 2022

In Nuoro, nel mio studio, in via Domenico Guerrazzi n. 2.
Avanti a me Avv. Patrizia Righi, Notaio in Nuoro, iscritto nel
Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Sassari, Nuoro e Tem-
pio Pausania,

Registrato a:
Nuoro il
23/06/2022
n. 2481
Serie 1T

sono presenti i signori:

- **LAI FRANCESCA**, nata a Irgoli (NU) il 26 febbraio 1964, ivi
residente in via Francesco Giuseppe Monne n. 4, la quale mi
dichiara che il suo codice fiscale è LAI FNC 64B66 E323G e di
essere artigiana;
- **PINNA FRANCESCO**, nato a Nuoro il 07 giugno 1990, residente
ad Irgoli (NU) in via Giovanni Francesco Lai n. 10, il quale
mi dichiara che il suo codice fiscale è PNN FNC 90H07 F979Q e
di essere imprenditore agricolo;
- **PINNA PIERO ANTONIO**, nato a Nuoro il 01 luglio 1993, resi-
dente ad Irgoli (NU) in via Francesco Giuseppe Monne n. 8, il
quale mi dichiara che il suo codice fiscale è PNN PNT 93L01
F979Q e di essere lavoratore dipendente.

I Comparenti, tutti cittadini italiani, come dichiarano di es-
sere, della cui identità personale io Notaio sono certo, con-
vengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Denominazione

E' costituita fra i Comparenti, per il conseguimento delle fi-
nalità di cui all'art. 1 lettera b) della legge 381/91, la So-
cietà Cooperativa Sociale di tipo B denominata "**LUNA NUOVA SO-
CIETÀ COOPERATIVA SOCIALE**".

Alla Cooperativa, per quanto non previsto dal titolo VI del
codice civile e dalle leggi speciali sulla cooperazione, a
norma dell'articolo 2519 c.c., si applicano, in quanto compa-
tibili, le norme sulle società a responsabilità limitata.

Art. 2 - Sede sociale

La sede della Cooperativa è posta in **Comune di Irgoli (NU)**.
Ai soli fini della iscrizione della società nel registro delle
imprese, ai sensi dell'art. 111 ter disposizioni di attuazione
del codice civile, i Comparenti dichiarano che l'indirizzo
della società è in **via Giovanni Francesco Lai n. 10**.

L'organo amministrativo ha facoltà di istituire e sopprimere
succursali, filiali, agenzie e rappresentanze anche altrove,
ovvero di modificare l'indirizzo (via e numero civico)
nell'ambito del Comune sopra indicato.

Spetta invece ai soci deliberare l'istituzione di sedi secon-
darie o il trasferimento della sede in un Comune diverso da
quello sopra indicato.

Art. 3 - Scopo mutualistico

La Cooperativa, conformemente alla legge 381/91, non ha scopo
di lucro; suo fine è il perseguimento dell'interesse generale

della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività produttive di tipo commerciale, artigianale, agricolo, industriale e nei servizi, indicate nel successivo art. 5 e finalizzate all'inserimento ed all'integrazione sociale e lavorativa di persone svantaggiate ai sensi dell'art. 1 lett. B) e dell'art. 4 della legge 381/91.

La Cooperativa si ispira ai principi che sono alla base del movimento cooperativo mondiale ed in rapporto ad essi agisce. Questi principi sono: la mutualità, la solidarietà, la democrazia, l'impegno, l'equilibrio delle responsabilità rispetto ai ruoli, lo spirito comunitario, il legame con il territorio, un equilibrato rapporto con lo Stato e le istituzioni pubbliche.

La Cooperativa, per poter curare nel miglior modo gli interessi dei soci e lo sviluppo socio economico e culturale delle comunità, deve cooperare attivamente con altri enti cooperativi, altre imprese ed imprese sociali e organismi del Terzo Settore, su scala locale, nazionale e internazionale.

La Cooperativa opera in forma mutualistica e senza fini speculativi tramite la gestione in forma associata dell'impresa che ne è l'oggetto, dando continuità di occupazione lavorativa ai soci alle migliori condizioni economiche, sociali e professionali.

A norma della legge 142/01 e successive modificazioni il socio di cooperativa stabilisce con la propria adesione o successivamente all'instaurazione del rapporto associativo un ulteriore rapporto di lavoro, in forma subordinata o autonoma o in qualsiasi altra forma, consentita dalla legislazione vigente con cui contribuisce al raggiungimento dello scopo sociale.

La cooperativa intende realizzare i propri scopi sociali attraverso l'integrazione lavorativa di persone svantaggiate, in misura non inferiore al 30% (trenta per cento) dei lavoratori impiegati nelle attività produttive e/o di servizio, che compatibilmente con il loro stato soggettivo devono essere socie della stessa ai sensi dell'art. 4 della legge 381/91.

La cooperativa intende perseguire un orientamento imprenditoriale teso al coordinamento e all'integrazione con altre cooperative sociali, allo sviluppo delle esperienze consortili e dei consorzi territoriali.

Art. 4 - Attività con i terzi

Fermo restando il rispetto del principio della prevalenza previsto dall'art. 2512 c.c., la società può svolgere la propria attività anche con i terzi, alla luce dei parametri di cui all'art. 2513 c.c. e secondo quanto stabilito dall'art. 3 dello statuto sociale.

Art. 5 - Oggetto sociale

Considerato lo scopo mutualistico della Società, così come definita al precedente articolo tre, nonché i requisiti e gli interessi dei soci, la Cooperativa ha come oggetto le seguenti

attività:

- coltivazioni agricole, produzione di prodotti animali e servizi connessi;
- coltivazione di colture agricole non permanenti quali ortaggi, patate, meloni, fiori, canapa e piante per la preparazione di fibre tessili, in piena aria o in colture protette;
- coltivazione di colture agricole permanenti quali uva, agrumi, frutta in guscio, alberi da frutto, frutti oleosi, spezie;
- riproduzione delle piante;
- effettuare la coltivazione di erbe medicinali e aromatiche, trasformare i prodotti agricoli anche al fine di ottenere prodotti erboristici, fitoterapici, liquori, estratti in genere.
- allevamento di animali quali bovini da latte e da carne, ovini, caprini, equini, suini, pollame, apicoltura, bachicoltura;
- coltivazioni agricole associate all'allevamento di animali;
- attività di supporto alla produzione vegetale e animale, attività successive alla raccolta, quali lavorazione pulitura e cernita dei prodotti;
- utilizzo di aree forestali, raccolta di prodotti selvatici non legnosi e servizi di supporto per la silvicoltura;
- la trasformazione, il confezionamento, la conservazione, la somministrazione ed il collocamento sul mercato dei prodotti agricoli, relativi sottoprodotti e loro derivati, propri e acquistati o di proprietà di terzi;
- l'acquisto e/o la gestione di attrezzature e impianti per tutte le attività sopraelencate;
- lavori e servizi di manutenzione di opere edili in genere, tra cui lavori di costruzioni edilizie in muratura o in cemento armato, restauri edili e monumentali, opere di bonifica, opere stradali, fluviali, canali, ponti, acquedotti, gasdotti, fognature, impianti di irrigazione, opere inerenti a scavi e movimenti di terra, lavori di difesa e sistemazione idraulica, opere connesse e accessorie;
- eseguire per conto terzi lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria in aziende agricole e in terreni pubblici e privati, compiere i servizi connessi all'attività medesima e opere di manutenzione minuta in genere;
- svolgere attività connesse alla gestione agraria e forestale di terreni, mediante l'esecuzione di lavori e servizi attinenti all'uso, alla custodia ed alla valorizzazione del suolo, dell'ambiente e del paesaggio quali la viabilità agro-silvo-pastorale e relativa segnaletica, la pulizia dei fondi, la prevenzione boschiva, la forestazione, il riassetto idrogeologico e la sistemazione idraulica;
- esecuzione di lavori agricoli e prestazioni di servizi agro-meccanici in proprio e per conto terzi; prestazione di servizi in genere con macchine agricole e industriali;
- trasporto di merci su strada per conto terzi e per conto proprio, sia in ambito nazionale che internazionale;

- gestione di magazzini di custodia, deposito e stoccaggio merci per conto terzi e connessi servizi di organizzazione e logistica;
- prestazione di servizi di spedizioniere;
- facchinaggio, carico e scarico, sollevamento, magazzinaggio e movimentazione merci all'interno di magazzini e mercati;
- esecuzione di traslochi anche industriali, compreso il montaggio e smontaggio di mobili;
- esecuzione di trasporti eccezionali;
- attività di pulizia di ogni tipo di immobili e di strutture pubbliche che private, adibiti ad uso civile, industriale, commerciale, culturale e sociale, comprese attività di disinfezione, derattizzazione, e sanificazione degli ambienti;
- la realizzazione e la gestione di servizi e di impianti a tecnologia semplice e complessa per lo stoccaggio, il pretrattamento, il trattamento, il recupero, il riciclaggio, lo smaltimento dei rifiuti urbani e assimilabili, quali, a titolo esemplificativo, isole ecologiche, impianti di compostaggio, di separazione dei rifiuti urbani;
- attività di manutenzione e gestione del verde pubblico urbano ed extraurbano, di aree pubbliche attrezzate, giardini, parchi, boschi, con le relative opere di completamento strutturale;
- la gestione dei servizi cimiteriali, nonché la gestione e manutenzione delle strutture cimiteriali;
- la gestione di parcheggi o autorimesse, parcheggi per biciclette, rimessaggio di roulotte e camper;
- servizio di lettura e censimento di contatori utenze acqua, gas, energia elettrica e vari;
- svolgere lavori idraulici, elettrici, di falegnameria e di piccola manutenzione;
- attività di noleggio, con o senza operatore, di macchine e attrezzature agricole, macchine e attrezzature per lavori edili e di genio civile, macchine e attrezzature per ufficio, altre macchine e attrezzature;
- la somministrazione di alimenti e bevande, l'organizzazione e la realizzazione di servizi di catering e banqueting;
- la gestione di bar, e altri esercizi con e senza cucina, pub, birrerie, caffetterie, enoteche;
- la gestione di attività di ristorazione con somministrazione e di ristorazione connessa alle aziende agricole, ristorazione senza somministrazione con preparazione di cibi da asporto, e ristorazione ambulante;
- la gestione di attività di fornitura di pasti preparati (catering) e altri servizi di ristorazione quali mense;
- la gestione di strutture ricettive di tipo alberghiero ed extra alberghiero, quali alberghi, affittacamere, bed and breakfast, case vacanze e altre strutture per brevi soggiorni;
- la gestione di villaggi turistici, residence, colonie marine e montane, alloggi connessi ad attività agricole, aree di cam-

peggio e aree attrezzate per camper e roulotte;

- il noleggio di biancheria da tavola, da letto, da bagno e di altri beni per uso personale e domestico;
- la progettazione, la realizzazione e la gestione di manifestazioni ed eventi finalizzati alla valorizzazione ed alla promozione del territorio, quali sagre e fiere;
- organizzazione di convegni e congressi;
- la gestione di strutture turistiche e di interesse culturale quali musei, siti archeologici, siti di interesse naturalistico;
- la progettazione, la realizzazione e la gestione, anche per conto di enti pubblici e/o privati, di centri di informazione turistica, inclusi infopoint temporanei per singoli eventi;
- la progettazione, la realizzazione e la gestione di servizi rivolti ai turisti ed ai visitatori locali, quali itinerari tematici e pacchetti turistici;
- la progettazione, la realizzazione e la gestione di servizi di accompagnamento turistico, di attività escursionistica a piedi, a cavallo, in bicicletta e con ogni mezzo idoneo alla fruizione del territorio;
- l'organizzazione e la promozione del turismo scolastico, aziendale e sociale;
- l'organizzazione di corsi di fotografia naturalistica, attività culturali e sportive ecocompatibili;
- il noleggio di autovetture, autoveicoli leggeri, altri mezzi di trasporto terrestri quali motoveicoli, ciclomotori, quad, biciclette, monopattini, etc.;
- le attività di trasporto terrestre di passeggeri, con mezzi idonei, a fini turistici e ricreativi;
- attività di commercio all'ingrosso ed al dettaglio, di prodotti alimentari, bevande e prodotti del tabacco e gestione di appositi punti vendita;
- esecuzione e/o gestione di progetti comunali per l'occupazione ai sensi della Legge Regionale 11/1988 art. 94 e seguenti;
- la progettazione, la realizzazione e la gestione di corsi di formazione e qualificazione per esaltare le capacità professionali ed organizzative dei soci;
- attività di consulenza didattica, scientifica e divulgativa inerente alle attività della società cooperativa e alle competenze dei soci lavoratori;
- lo svolgimento di altre attività su propria iniziativa, purché rispondenti ai presupposti di utilità sociale e nell'ambito degli scopi suddetti.

Nei limiti e secondo le modalità previste dalle vigenti norme di legge, la Cooperativa potrà svolgere qualunque altra attività connessa o affine alle attività sopraelencate, nonché potrà compiere tutti gli atti e concludere tutte le operazioni di natura immobiliare, mobiliare, commerciale, industriale e finanziaria necessarie od utili allo svolgimento delle attivi-

tà sociali o comunque, sia direttamente che indirettamente, attinenti alle medesime compresa l'istituzione, costruzione, acquisto di magazzini, attrezzature ed impianti atti al raggiungimento degli scopi sociali.

Le attività di cui al presente oggetto sociale saranno svolte nel rispetto delle vigenti norme in materia di esercizio di professioni riservate per il cui esercizio è richiesta l'iscrizione in appositi albi o elenchi.

La società potrà costituire fondi per lo sviluppo tecnologico o per la ristrutturazione o per il potenziamento aziendale, ai sensi della Legge 31.1.1992, n. 59 ed eventuali norme modificative ed integrative.

La Cooperativa potrà altresì assumere partecipazioni in altre imprese a scopo di stabile investimento e non di collocamento sul mercato, specie se svolgono attività analoghe e comunque accessorie all'attività sociale, con particolare riguardo alla facoltà di sostenere lo sviluppo di altre cooperative sociali, con esclusione assoluta della possibilità di svolgere attività di assunzione di partecipazioni riservata dalla legge a cooperative in possesso di determinati requisiti, appositamente autorizzate e/o iscritte in appositi albi o elenchi.

Il consiglio di amministrazione è autorizzato a compiere le operazioni di cui all'articolo 2529 del codice civile alle condizioni e nei limiti ivi previsti.

La Cooperativa, inoltre, per stimolare e favorire lo spirito di previdenza e di risparmio dei soci, potrà istituire una sezione di attività, disciplinata da apposito regolamento approvato dall'Assemblea, per la raccolta di prestiti limitata ai soli soci ed effettuata esclusivamente ai fini del raggiungimento dell'oggetto sociale. È in ogni caso esclusa ogni attività di raccolta di risparmio tra il pubblico.

Art. 6 - Durata

La Cooperativa ha durata fino al 31 (trentuno) dicembre 2070 (duemilasettanta) e potrà essere prorogata con deliberazione dell'Assemblea Straordinaria, salvo il diritto di recesso per i soci dissenzienti.

Art. 7 - Soci

Il numero dei soci è illimitato e non può essere inferiore al minimo stabilito dalla legge.

Possono assumere la qualifica di soci sia le persone fisiche che le persone giuridiche, le associazioni e gli enti che siano ritenuti idonei a concorrere allo svolgimento delle attività sociali.

La Cooperativa potrà istituire una categoria speciale di soci ai sensi dell'art. 2527, comma 3, del codice civile, secondo quanto previsto dall'art. 6 dello statuto qui allegato.

Art. 8 - Capitale sociale

Il capitale sociale, costituito da un numero illimitato e variabile di quote del valore nominale di euro 100,00 (cento virgola zero zero) ciascuna, è inizialmente determinato in eu-

ro 300,00 (trecento virgola zero zero) sottoscritto dai Compartenti soci in ragione di una quota pro-capite pari ad euro 100,00 (cento virgola zero zero).

La quota complessiva detenuta da ciascun socio non può essere superiore ai limiti di legge.

I Compartenti dichiarano di aver versato in danaro precedentemente nelle casse sociali il suddetto capitale sociale.

Art. 9 - Esercizi sociali

L'esercizio sociale si chiude il 31 (trentuno) dicembre di ogni anno.

Il primo esercizio sociale si chiuderà il 31 (trentuno) dicembre 2022 (duemilaventidue).

Art. 10 - Cariche sociali

I soci adottano per decisione unanime il sistema di amministrazione così come regolato dall'art. 30 e seguenti dello statuto sociale e deliberano che la società sarà amministrata da un Consiglio di Amministrazione, composto da 3 (tre) membri, al quale spettano tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, spettando al Presidente del Consiglio la rappresentanza della società.

A comporre il primo Consiglio di Amministrazione, avendo preso atto ai sensi dell'art. 2475 c.c., della dichiarazione - fatta pervenire ai soci - circa l'inesistenza, a proprio carico, delle cause di ineleggibilità previste dall'art. 2382 c.c. e di interdizione dall'ufficio di amministratore adottate da uno Stato membro dell'U.E., vengono nominati, fino alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica, i Compartenti signori:

PINNA FRANCESCO, Presidente;

PINNA PIERO ANTONIO, Vice Presidente;

LAI FRANCESCA, Consigliere;

i quali dichiarano di accettare la carica loro conferita.

Art. 11 - Statuto sociale

La società si dichiara costituita sotto la piena osservanza del presente atto e dello statuto sociale contenente, tra l'altro, le norme relative al funzionamento della società, ivi comprese quelle concernenti l'amministrazione e la rappresentanza, statuto che i Compartenti dichiarano di ben conoscere e che viene dagli stessi approvato e sottoscritto unitamente a me Notaio e quindi allegato al presente atto sotto la **lettera "A"**, per costituirne parte integrante e sostanziale.

Nello statuto sociale sono contenute le regole per l'ammissione di nuovi soci cooperatori, soci volontari e appartenenti alla categoria speciale e soci sovventori; per il recesso e l'esclusione dei partecipanti; per la ripartizione degli utili e per la ripartizione dei ristorni; per l'esercizio del diritto di voto; per il funzionamento delle assemblee, dell'organo amministrativo e dell'organo di controllo, se obbligatorio per legge o nominato dall'assemblea

Pinna Francesco
Pinna Piero Antonio
Patrizia Righi Notaio (segue sigillo)

IO SOTTOSCRITTO AVV. PATRIZIA RIGHI, NOTAIO IN NUORO, ISCRITTO NEL RUOLO DEI DISTRETTI NOTARILI RIUNITI DI SASSARI, NUORO E TEMPIO PAUSANIA, CERTIFICO CHE LA PRESENTE COPIA SU SUPPORTO INFORMATICO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEL DOCUMENTO SU SUPPORTO CARTACEO, AI SENSI DEL TERZO COMMA DELL'ART. 23 COMMA 5 D.LGS. 7 MARZO 2005, N. 82, CHE SI TRASMETTE AD USO DEL REGISTRO IMPRESE.BOLLO ASSOLTO ALL'ORIGINE AI SENSI DEL DECRETO 22.2.2007 MEDIANTE M.U.I..

NUORO, 23 GIUGNO 2022.

FIRMATO DIGITALMENTE: PATRIZIA RIGHI NOTAIO