

Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 19, allegato B del D.P.R. 26 settembre 1972, n. 642-----

N. 12358 DI REPERTORIO

N. 7275 DI RACCOLTA---

-----**VERBALE DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI FONDAZIONE**-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemilaventisei, il giorno nove del mese di marzo alle ore sedici e quindici.-----

In Monza, Via Lipari n. 7, presso la sede della infradetta Fondazione.-----

Avanti a me Edoardo Rinaldi, Notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, è presente il signor: MASCHERONI Dott. EUGENIO, nato a Milano il 10 agosto 1938, domiciliato per la carica presso la sede della Fondazione di seguito indicata, della cui identità personale io notaio sono certo, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Fondazione denominata-----

-----"FONDAZIONE DON ANGELO BELLANI-ONLUS"-----

con sede in Monza, Via Lipari n. 7, trasformatasi da IPAB in fondazione senza scopo di lucro, ai sensi degli articoli 16 e seguenti del Decreto Legislativo 4 maggio 2001 n. 207 e dell'articolo 3, comma 2, della Legge Regionale della Lombardia n. 1 del 13 febbraio 2003 e riconosciuta con deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia n. 15307 del 28 novembre 2003, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - serie ordinaria, n. 51 del 15 dicembre 2003, iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche istituito presso la Regione Lombardia al n. 1672, presso l'Anagrafe Unica delle Onlus a' sensi del Decreto Legislativo 4 dicembre 1997 n. 460 e nel Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) presso la Camera di Commercio di Milano-Monza-Brianza-Lodi al n. MI-1730522, codice fiscale 85005130159, Partita IVA 00987520962, di nazionalità italiana, il cui statuto è stato da ultimo modificato con delibera del Consiglio di Amministrazione della Fondazione in data 8 febbraio 2024, di cui al verbale redatto per atto pubblico in pari data da me notaio al n. 10595/6127 di repertorio, registrato presso l'Agenzia delle Entrate - ufficio territoriale di Milano, DP II, in data 12 febbraio 2024 al n. 11898, Serie 1/T.-----

Detto comparente dichiara inoltre che in questo giorno e luogo alle ore sedici sono convocati in unica convocazione i componenti del Consiglio di Amministrazione della predetta Fondazione, mi richiede di redigere il verbale inerente alla parte straordinaria dell'ordine del giorno ed io Notaio do atto di quanto segue.-----

Assume la Presidenza della riunione, su designazione di tutti gli intervenuti, il Presidente del Consiglio di Amministrazione signor MASCHERONI Dott. EUGENIO, sopra indicato, il quale constata:-----

REGISTRATO PRESSO
L'AGENZIA DELLE
ENTRATE
DI Milano - DP II
il giorno
12/03/2026
al n° 23352 Serie
1T
€ 400,00

- che la riunione è stata regolarmente convocata a mezzo avviso inviato a tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione in data 2 marzo 2026 a mezzo posta elettronica, come risulta dalle ricevute di spedizione che saranno conservate agli atti della Fondazione, per discutere e deliberare sul seguente:-----

-----**Ordine del Giorno**-----

PATTE STRAORDINARIA-----

1. *Proposta di assunzione della qualifica di Ente del Terzo Settore mediante iscrizione della Fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) nella sezione "g) Altri enti del Terzo settore";*-----
2. *Approvazione della situazione patrimoniale aggiornata al 30/12/2025;*-----
3. *Proposta di adozione di un nuovo testo di statuto, con adeguamento alla normativa contenuta nel D. Lgs. n. 117/2017;*-----
4. *Conferimento al Presidente del mandato per apportare allo statuto le eventuali modifiche richieste per l'iscrizione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS);*-----
5. *Delibere inerenti e conseguenti.*-----

PARTE ORDINARIA-----

1. *Approvazione verbali sedute precedenti;*-----
2. *Comunicazioni del Presidente;*-----
3. *Comunicazioni del Direttore Generale ed in particolare sulla operatività di Via Romagna;*-----
4. *Aggiornamento pratica vendita proprietà e delibere conseguenti;*-----
5. *Varie;*-----

- che lo statuto vigente della Fondazione stabilisce:-----

-- all'art. 5.8 che al Consiglio di Amministrazione spetta, tra l'altro, l'eventuale modifica dello statuto, ad eccezione dello scopo fondamentale stabilito dal Fondatore e della destinazione a tale scopo del patrimonio;-----

-- all'articolo 5.10 che per la regolare costituzione del Consiglio è richiesta la presenza di almeno quattro Consiglieri;-----

-- all'art. 5.12 che il Consiglio delibera di norma a maggioranza dei presenti e che in caso di parità di voti prevale quello del Presidente;-----

- che del Consiglio di Amministrazione composto di sette membri, sono presenti, oltre allo stesso Presidente, i Consiglieri signori:-----

- - VEGETTI GISELLA, Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione-----

- - BERTOLINI ALBERTO, Consigliere-----

- - CARATI MARIA LUCIA. Consigliere-----

- - PANZERI ROSA, Consigliere-----

- - BRUGGIA ALESSANDRO SILVIO, Consigliere-----

- - CASTOLDI TOMMASO, Consigliere-----

- che è pure presente l'Organo di controllo nonché Revisore Legale signora RE Dott.ssa SILVIA;-----

- che è altresì presente, con il consenso di tutti, il Direttore Generale della Fondazione, signor COLOMBO GIAN MARIO;-----

- che il Consiglio di Amministrazione, essendo state osservate tutte le prescrizioni di legge e di statuto, è validamente costituito per discutere e deliberare su quanto posto all'ordine del giorno.-----

Si passa quindi alla trattazione congiunta dei punti della parte straordinaria dell'ordine del giorno, in quanto tra loro collegati, e su indicazione del Presidente io notaio espongo all'assemblea le ragioni operative per le quali il Consiglio di Amministrazione ritiene opportuno fare assumere alla Fondazione la qualifica di Ente del Terzo Settore, mediante iscrizione della Fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS).-----

Espongo quindi brevemente la disciplina cui potrebbe essere soggetta la Fondazione qualora decidesse di diventare Ente del Terzo Settore (ETS), soffermandomi in particolare sul regime fiscale che risulterebbe agevolato.-----

Il trasferimento dal Registro Persone Giuridiche tenuto dalla Regione Lombardia, al quale è attualmente iscritta la Fondazione, al nuovo RUNTS dovrà avvenire con decisione verbalizzata dal notaio e con la procedura disciplinata dall'art. 22 del Codice del Terzo Settore.-----

A tal fine occorre la sussistenza di un patrimonio minimo che, per le fondazioni, è stabilito in Euro 30.000,00 (trentamila virgola zero zero).-----

A questo punto il Presidente, ai fini della iscrizione al RUNTS, ai sensi dell'art. 22, comma 1 Bis del CTS, presenta la situazione patrimoniale della Fondazione aggiornata alla data del 30 dicembre 2025 con unita l'attestazione della sussistenza del patrimonio minimo redatta dal Revisore Legale signora RE Dott.ssa SILVIA, situazione patrimoniale ed attestazione che si allegano al presente atto.-----

In proposito, ai sensi del combinato disposto degli art. 16 e 17 del Decreto ministeriale n. 106 del 15 settembre 2020, la signora RE Dott.ssa SILVIA, nata a Milano il giorno 1 gennaio 1962, con studio in Milano, Via Giovanni Marradi n.1,--- C.F. REX SLV 62A41 F205V, iscritta nel Registro dei Revisori Legali dei conti al n. 48821 con Decreto Ministeriale in data 12 aprile 1995, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 31-bis del 21 aprile 1995, qui presente, rilascia la seguente dichiarazione:-----

"Io sottoscritta Dott.ssa SILVIA RE, nata a Milano il giorno 1 gennaio 1962, con studio in Milano, Via Giovanni Marradi-
n.1,-----

C.F. REX SLV 62A41 F205V, nella mia qualità di Revisore Le-
gale, attesto che dalla situazione patrimoniale alla data
del 30 dicembre 2025 della FONDAZIONE DON ANGELO BELLANI-ON-
LUS risulta che il patrimonio netto dell'ente è di Euro
33.694.746,37 (trentatremilioniseicentonovantaquattromila-
settecentoquarantasei virgola trentasette), pertanto supe-
riore al minimo previsto dall'art. 22, quarto comma, del Co-
dice del Terzo Settore."-----

Il Presidente dichiara che dalla data del 30 dicembre 2025
ad oggi non sono intervenute sostanziali modificazioni nella
situazione economico-patrimoniale dell'ente idonee a deter-
minare una riduzione del patrimonio netto tale da incidere
sul minimo patrimoniale richiesto dalla legge.-----

Proseguendo nella trattazione dell'ordine del giorno il Pre-
sidente sollecita l'attenzione degli intervenuti su alcuni
aspetti del nuovo statuto che si sofferma ad illustrare.-----

In proposito il Presidente ricorda che il testo di statuto
aggiornato con le modifiche proposte è già stato distribuito
prima d'ora agli intervenuti, che dichiarano di conoscerlo.---

Mi chiede quindi di esporre le principali proposte di modi-
fica dello statuto attualmente vigente, anche in considera-
zione del necessario adeguamento alla disciplina del D. Lgs.
n. 117/2017 (CTS).-----

In particolare si propone quanto segue:-----

- viene precisato nell'articolo 1 che la Fondazione Don An-
gele Bellani ETS è una persona giuridica di diritto privato
con sede a Monza, presso l'indirizzo pubblicizzato dal Con-
siglio di Amministrazione nelle forme di legge;-----

- viene specificato nell'articolo 2:-----

-- che la Fondazione non ha scopo di lucro e persegue fina-
lità civiche, solidaristiche e di utilità sociale;-----

-- vengono elencate le attività della Fondazione, svolte
nell'ambito delle seguenti categorie di interesse generale
previste dall'art. 5 del Decreto Legislativo 3 luglio 2017,
n. 117 e precisamente:-----

- *interventi e servizi sociali ai sensi dell'articolo 1,
commi 1 e 2, della legge 8 novembre 2000, n. 328, e succes-
sive modificazioni, ed interventi, servizi e prestazioni di
cui alla legge 5 febbraio 1992, n. 104, e successive modifi-
cazioni, e di cui alla legge 22 giugno 2016, n. 112, e suc-
cessive modificazioni, di cui alla lettera a) del primo com-
ma dell'art. 5 del D. Lgs. n. 117/2017;*-----

- *interventi e prestazioni sanitarie di cui alla lettera b)
del primo comma dell'art. 5 del D. Lgs. n. 117/2017;*-----

- *prestazioni socio-sanitarie di cui al decreto del Presi-
dente del Consiglio dei ministri del 14 febbraio 2001, pub-
blicato nella Gazzetta Ufficiale n. 129 del 6 giugno 2001, e*

successive modificazioni, di cui alla lettera c) del primo comma dell'art. 5 del D. Lgs. n. 117/2017,-----

- alloggio sociale, ai sensi del decreto del Ministero delle infrastrutture del 22 aprile 2008, e successive modificazioni, nonché ogni altra attività di carattere residenziale temporaneo diretta a soddisfare bisogni sociali, sanitari, culturali, formativi o lavorativi, di cui alla lettera q) del primo comma dell'art. 5 del D. Lgs. n. 117/2017;-----

-- che le attività strumentali e secondarie dovranno essere esercitate nel rispetto dei parametri anche quantitativi stabiliti dal decreto ministeriale previsto dall'art. 6 del CTS e che, nei limiti sopra indicati, l'individuazione delle attività secondarie e strumentali è rimessa al Consiglio di Amministrazione;-----

-- che la Fondazione può avvalersi nello svolgimento delle proprie attività dell'opera di volontari;-----

- viene stabilito nell'articolo 3;-----

-- che il patrimonio, comprensivo di eventuali ricavi, rendite, proventi, entrate comunque denominate, è interamente utilizzato per lo svolgimento dell'attività della Fondazione nel perseguimento del suo scopo;-----

-- che, qualora il patrimonio risultasse diminuito di oltre un terzo dell'importo minimo stabilito dalla legge, l'organo amministrativo senza indugio deve provvedere alla sua sostituzione, oppure deliberare la trasformazione dell'ente e la prosecuzione dell'attività in forma di associazione non riconosciuta, o la fusione o lo scioglimento dell'ente;-----

-- che al ricorrere delle condizioni di legge, la Fondazione può costituire uno o più patrimoni destinati a uno specifico affare, ai sensi e per gli effetti degli articoli 2447-bis e seguenti Codice Civile;-----

-- che la Fondazione, al fine di finanziare le proprie attività di interesse generale, può inoltre realizzare attività di raccolta fondi anche in forma organizzata e continuativa, anche mediante sollecitazione al pubblico o attraverso la cessione o erogazione di beni o servizi di modico valore, impiegando risorse proprie e di terzi, inclusi volontari e dipendenti, nel rispetto dei principi di verità, trasparenza e correttezza nei rapporti con i sostenitori e il pubblico;---

- viene precisato nell'articolo 4 quanto segue:-----

"L'esercizio finanziario ha inizio il giorno 1° gennaio e termina il 31 dicembre di ciascun anno.-----

Entro il 30 aprile di ogni anno il Consiglio di Amministrazione approva il bilancio di esercizio, redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 13 del Codice del Terzo Settore, nonché, ove richiesto dalla legge, il bilancio sociale.-----

La Fondazione non ha scopo di lucro e non può distribuire utili, avanzi di gestione, fondi o riserve comunque denominati ad alcuno, né direttamente né indirettamente."-----

- viene specificato nell'articolo 13 che, per quanto non espressamente previsto nello statuto valgono anche le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 117/2017.-----

Il Presidente chiede quindi a me notaio di leggere la seguente proposta di delibera:-----

"Il Consiglio di Amministrazione della FONDAZIONE DON ANGELO BELLANI-ONLUS,-----

- udita l'esposizione,-----
-----delibera-----

1) di approvare la situazione patrimoniale della Fondazione aggiornata alla data del 30 dicembre 2025 che viene allegata al presente verbale sotto la lettera "A", unitamente all'attestazione del Revisore Legale dei conti signora RE Dott.ssa SILVIA;-----

2) di assumere la qualifica di Ente del Terzo Settore mediante iscrizione della Fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS), nella sezione "altri Enti del Terzo Settore";-----

3) di adottare il nuovo testo di statuto composto di numero 13 (tredici) articoli, testo che si allega al presente verbale sotto la lettera "B" e che è stato illustrato a tutti i presenti;-----

4) di autorizzare il Presidente della Fondazione signor MASCHERONI Dott. EUGENIO e gli altri componenti del Consiglio di Amministrazione in via disgiunta tra loro, ad apportare alle odierne delibere e all'allegato statuto, le eventuali modifiche, soppressioni o aggiunte che fossero richieste per tutti i successivi adempimenti dalle pubbliche autorità competenti, e pertanto ogni eventuale atto identificativo di beni dell'ente, ogni tipo di modifica necessaria o anche solo opportuna per l'iscrizione della Fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore o per qualsivoglia altro adempimento anche di natura fiscale, con ogni inerente potere e facoltà ivi compresi quelli di sottoscrivere ogni istanza, atto o documento senza che si possa opporre difetto o indeterminatezza di poteri."-----

Il Presidente apre quindi la discussione.-----

Nessuno più chiedendo la parola, il Presidente pone ai voti la proposta di deliberazione della quale io notaio ho dato lettura.-----

Lo scrutinio avverrà con appello nominale.-----

Seguono le operazioni di voto.-----

Al termine della votazione il Presidente dà atto del seguente risultato:-----

- favorevoli: tutti;-----

- contrari: nessuno;-----

- astenuti: nessuno;-----

Il presidente dichiara quindi che la delibera è approvata all'unanimità.-----

Ai fini della futura comunicazione presso i Pubblici Regi-

stri della presente delibera si dà atto che la Fondazione ad oggi possiede:-----

- i seguenti beni immobili:-----

in Comune di Monza:-----

a) in piena proprietà, porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Via Romagna n. 40, distinte al Catasto Fabbricati del detto Comune come segue:-----

foglio **95**, mappale **283**, subalterno **703**;-----

foglio **95**, mappale **283**, subalterno **704**;-----

foglio **95**, mappale **283**, subalterno **705**;-----

foglio **95**, mappale **283**, subalterno **706**;-----

b) in piena proprietà, porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato sito in Via Arnaldo da Brescia n. 10, distinte al Catasto Fabbricati del detto Comune come segue:-----

foglio **71**, mappale **63**, subalterno **701**;-----

foglio **71**, mappale **63**, subalterno **702**;-----

c) in piena proprietà, porzione immobiliare facente parte del fabbricato sito in Via Lucania snc, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune come segue:-----

foglio **95**, mappale **254**, subalterno **2**;-----

d) in piena proprietà, porzione immobiliare facente parte del fabbricato sito in Via Lipari n. 7, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune come segue:-----

foglio **95**, mappale **254**, subalterno **701**;-----

in Comune di Bollate:-----

a) in piena proprietà, terreni distinti al Catasto Terreni del detto Comune come segue:-----

foglio **34**, mappale **168**;-----

foglio **34**, mappale **172**;-----

foglio **34**, mappale **202**;-----

foglio **34**, mappale **205**;-----

foglio **34**, mappale **210**;-----

foglio **32**, mappale **372**;-----

foglio **32**, mappale **380**;-----

foglio **32**, mappale **388**;-----

foglio **32**, mappale **391**;-----

foglio **32**, mappale **404**;-----

foglio **33**, mappale **13**;-----

foglio **33**, mappale **67**;-----

foglio **33**, mappale **69**;-----

foglio **32**, mappale **428**;-----

in Comune di Esino Lario:-----

a) in piena proprietà, porzione immobiliare facente parte del fabbricato sito in Via Garibaldi n. 1, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune come segue:-----

foglio **13**, mappale **3047**,-----

- i seguenti autoveicoli:-----

1) Targa: ET120RE;-----

Telaio: ZFA25000002540242;-----

Fabbrica/Tipo: FIAT 250 FRMFA DY;-----

Classe/Uso: autocarro/privato trasporto cose;-----

2) Targa: FT940NH;-----

Telaio: ZFA26300006J39120;-----

Fabbrica/Tipo: FIAT 263 WXR1B LR3DN;-----

Classe/Uso: autocarro/privato trasporto cose;-----

3) Targa: FZ944GM;-----

Telaio: ZFA22500006P23873;-----

Fabbrica/Tipo: FIAT 225 CXL1A C8G;-----

Classe/Uso: autocarro/privato trasporto cose.-----

Il presente atto è esente da imposta di bollo ai sensi dell'articolo 19 della tabella Allegato B del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642 e ai fini della registrazione sconta l'imposta di registro in misura fissa.-----

Null'altro essendovi a deliberare sulla parte straordinaria dell'ordine del giorno e nessuno chiedendo la parola, la riunione conclude questa prima fase alle ore sedici e trentacinque.-----

e prosegue, senza verbalizzazione del Notaio, per deliberare sulla parte ordinaria dell'ordine del giorno.-----

***-----

A richiesta del Presidente, si allega al presente atto quanto segue:-----

- sotto la lettera "**A**" la situazione patrimoniale della Fondazione aggiornata alla data del 30 dicembre 2025, unitamente all'attestazione del Revisore Legale signora RE Dott.ssa SILVIA;-----

- sotto la lettera "**B**" lo statuto approvato.-----

Si omette la lettura degli allegati per espressa dispensa.----

La sottoscrizione avviene alle ore diciassette.-----

Questo atto è da me Notaio letto alla parte che lo approva; è scritto in parte a macchina da persona di mia fiducia in parte di mio pugno su tre fogli per otto intere facciate e la presente sin qui.-----

F.to: Eugenio Mascheroni-----

F.to: EDOARDO RINALDI (L.T.)-----

Stato patrimoniale al 31/12/2025

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
IMMOBILIZZAZIONI	61.010.453,17	CAPITALE	33.856.745,47
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	56.223,70	CAPITALE NETTO INIZIALE	34.439.967,00
Software	56.223,70	Patrimonio netto	34.439.967,00
Software	56.223,70	Patrimonio netto	34.439.967,00
Software	56.223,70	Patrimonio netto	34.439.967,00
TERRENI E FABBRICATI	21.331.663,36	RISULTATI PORTATI A NUOVO	-583.221,53
Fabbricati istituzionali Cambiaghi	5.799.504,61	Risultati portati a nuovo	-583.221,53
Fabbricati istituzionali Cambiaghi	5.799.504,61	Risultati portati a nuovo	-583.221,53
Fabbricati istituzionali Cambiaghi	5.799.504,61	Risultati portati a nuovo	-583.221,53
Fabbricati istituzionali Lipari	6.964.429,90	FONDI RETT. DELLE IMMOBILIZZAZIONI	8.617.623,39
Fabbricati istituzionali Lipari	6.964.429,90	FONDO AMM. IMM. IMMATERIALI	7.679,77
Fabbricati istituzionali Lipari	6.964.429,90	Fondo amm. software	7.679,77
Fabbricati a reddito v. Romagna	2.799.940,00	Fondo amm. software	7.679,77
Fabbricati a reddito v. Romagna	2.799.940,00	Fondo amm. software	7.679,77
Fabbricati a reddito v. Romagna	2.799.940,00	FONDO AMM. TERRENI E FABBRICATI	5.174.017,77
Terreni	5.711.731,05	Fondo amm. fabbricati istituzionali Cam	2.353.807,92
Terreni	5.711.731,05	Fondo amm. fabbricati istituzionali Cam	2.353.807,92
Terreni	5.711.731,05	Fondo amm. fabbricati istituzionali Cam	2.353.807,92
Fabbricati a reddito Esino Lario	56.057,80	Fondo amm. fabbricati istituz.v.Lipari	2.820.209,85
Fabbricati a reddito Esino Lario	56.057,80	Fondo amm. fabbricati istituz.v.Lipari	2.820.209,85
Fabbricati a reddito Esino Lario	56.057,80	Fondo amm. fabbricati istituz.v.Lipari	2.820.209,85
IMPIANTI E MACCHINARI	1.070.108,76	FONDO AMM. IMPIANTI E MACCHINARI	814.010,07
Impianti e macchinari v. Lipari	633.087,43	Fondo amm.impianti e macchinari v.Lipari	520.820,90
Impianti e macchinari v. Lipari	633.087,43	Fondo amm.impianti e macchinari v.Lipari	520.820,90
Impianti e macchinari v. Lipari	633.087,43	Fondo amm.impianti e macchinari v.Lipari	520.820,90
Impianti e macchinari Cam	154.041,64	Fondo amm. impianti e macchinari Cam	102.739,42
Impianti e macchinari Cam	154.041,64	Fondo amm. impianti e macchinari Cam	102.739,42
Impianti e macchinari Cam	154.041,64	Fondo amm. impianti e macchinari Cam	102.739,42
Impianti telefonici v. Lipari	855,00	Fondo amm.impianti telefonici v.Lipari	855,00
Impianti telefonici v. Lipari	855,00	Fondo amm.impianti telefonici v.Lipari	855,00
Impianti telefonici v. Lipari	855,00	Fondo amm.impianti telefonici v.Lipari	855,00
Impianti televisivi Cam	15.809,58	Fondo amm. impianti televisivi Cam	15.809,58
Impianti televisivi Cam	15.809,58	Fondo amm. impianti televisivi Cam	15.809,58
Impianti televisivi Cam	15.809,58	Fondo amm. impianti televisivi Cam	15.809,58

F.to: Eugenio Mascheroni
F.to: Silvia Re
F.to: EDOARDO RINALDI (L.T.)

Stato patrimoniale al 31/12/2025

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
Impianti generici Cam	398,89	Fondo amm. impianti generici Cam	398,89
Impianti generici Cam	398,89	Fondo amm. impianti generici Cam	398,89
Impianti generici Cam	398,89	Fondo amm. impianti generici Cam	398,89
Impianti specifici v.Lipari	105.492,33	Fondo amm. impianti specifici v.Lipari	90.641,47
Impianti specifici v.Lipari	105.492,33	Fondo amm. impianti specifici v.Lipari	90.641,47
Impianti specifici v.Lipari	105.492,33	Fondo amm. impianti specifici v.Lipari	90.641,47
Impianti specifici Cam	129.147,59	Fondo amm. impianti specifici Cam	65.272,81
Impianti specifici Cam	129.147,59	Fondo amm. impianti specifici Cam	65.272,81
Impianti specifici Cam	129.147,59	Fondo amm. impianti specifici Cam	65.272,81
Impianti sanitari Cam	17.472,00	Fondo amm. impianti sanitari Cam	17.472,00
Impianti sanitari Cam	17.472,00	Fondo amm. impianti sanitari Cam	17.472,00
Impianti sanitari Cam	17.472,00	Fondo amm. impianti sanitari Cam	17.472,00
Impianti e Macchinari Patrimonio	13.804,30	FONDO AMM. ATTREZZATURE DIVERSE	820.973,82
Impianti e Macchinari Patrimonio	13.804,30	Fondo amm. attrez. sanitaria v. Lipari	271.744,26
Impianti e Macchinari Patrimonio	13.804,30	Fondo amm. attrez. sanitaria v. Lipari	271.744,26
ATTREZZATURE DIVERSE	1.003.567,55	Fondo amm. attrez. sanitaria v. Lipari	271.744,26
Attrezzatura sanitaria v. Lipari	309.756,65	Fondo amm. attrez. sanitaria Cam	138.153,53
Attrezzatura sanitaria v. Lipari	309.756,65	Fondo amm. attrez. sanitaria Cam	138.153,53
Attrezzatura sanitaria v. Lipari	309.756,65	Fondo amm. attrez. sanitaria Cam	138.153,53
Attrezzatura sanitaria Cam	142.861,38	Fondo amm. attrezzatura tecnica v.Lipari	199.854,54
Attrezzatura sanitaria Cam	142.861,38	Fondo amm. attrezzatura tecnica v.Lipari	199.854,54
Attrezzatura sanitaria Cam	142.861,38	Fondo amm. attrezzatura tecnica v.Lipari	199.854,54
Attrezzatura tecnica v.Lipari	263.608,12	Fondo amm. attrezzatura tecnica Cam	75.370,83
Attrezzatura tecnica v.Lipari	263.608,12	Fondo amm. attrezzatura tecnica Cam	75.370,83
Attrezzatura tecnica v.Lipari	263.608,12	Fondo amm. attrezzatura tecnica Cam	75.370,83
Attrezzatura tecnica Cam	114.965,61	Fondo amm. at. bianc. ed eff. lett v.Lip	31.055,31
Attrezzatura tecnica Cam	114.965,61	Fondo amm. at. bianc. ed eff. lett v.Lip	31.055,31
Attrezzatura tecnica Cam	114.965,61	Fondo amm. at. bianc. ed eff. lett v.Lip	31.055,31
Attrez.bianch. ed eff. letterecci v.Lip	31.055,31	Fondo amm. at. bianc. ed eff. lett. Cam	1.736,79
Attrez.bianch. ed eff. letterecci v.Lip	31.055,31	Fondo amm. at. bianc. ed eff. lett. Cam	1.736,79
Attrez.bianch. ed eff. letterecci v.Lip	31.055,31	Fondo amm. at. bianc. ed eff. lett. Cam	1.736,79
Attrez. bianch. ed eff. letterecci Cam	1.736,79	Fondo amm. attrezzatura varia v.Lipari	67.139,35
Attrez. bianch. ed eff. letterecci Cam	1.736,79	Fondo amm. attrezzatura varia v.Lipari	67.139,35
Attrez. bianch. ed eff. letterecci Cam	1.736,79	Fondo amm. attrezzatura varia v.Lipari	67.139,35

Stato patrimoniale al 31/12/2025

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
Attrezzatura varia v.Lipari	92.396,29	Fondo amm. attrezzatura varia Cam	27.716,73
Attrezzatura varia v.Lipari	92.396,29	Fondo amm. attrezzatura varia Cam	27.716,73
Attrezzatura varia v.Lipari	92.396,29	Fondo amm. attrezzatura varia Cam	27.716,73
Attrezzatura varia Cam	37.775,40	Fondo amm. attrezzatura da giardino	8.202,48
Attrezzatura varia Cam	37.775,40	Fondo amm. attrezzatura da giardino	8.202,48
Attrezzatura varia Cam	37.775,40	Fondo amm. attrezzatura da giardino	8.202,48
Attrezzatura da giardino	9.412,00	FONDO AMM. MOBILI E MACCHINE - ARREDI	764.380,02
Attrezzatura da giardino	9.412,00	Fondo amm. mobili ed arredi v.Lipari	211.096,44
Attrezzatura da giardino	9.412,00	Fondo amm. mobili ed arredi v.Lipari	211.096,44
MOBILI E MACCHINE - ARREDI	1.917.428,07	Fondo amm. mobili ed arredi v.Lipari	211.096,44
Mobili ed arredi v. Lipari	285.869,75	Fondo amm. mobili ed arredi Cam	434.457,97
Mobili ed arredi v. Lipari	285.869,75	Fondo amm. mobili ed arredi Cam	434.457,97
Mobili ed arredi v. Lipari	285.869,75	Fondo amm. mobili ed arredi Cam	434.457,97
Mobili ed arredi Cam.	466.966,73	Fondo amm. macchine uff. ordinarie	333,05
Mobili ed arredi Cam.	466.966,73	Fondo amm. macchine uff. ordinarie	333,05
Mobili ed arredi Cam.	466.966,73	Fondo amm. macchine uff. ordinarie	333,05
Macchine uff. ordinarie	333,05	Fondo amm. macchine uff. elett. - elab.	118.492,56
Macchine uff. ordinarie	333,05	Fondo amm. macchine uff. elett. - elab.	118.492,56
Macchine uff. ordinarie	333,05	Fondo amm. macchine uff. elett. - elab.	118.492,56
Macchine uff. elettroniche - Elaboratori	179.258,54	FONDO AMM. ALTRI BENI MATERIALI	1.036.561,94
Macchine uff. elettroniche - Elaboratori	179.258,54	Fondo amm. costruzioni leggere v. Lipari	2.676,00
Macchine uff. elettroniche - Elaboratori	179.258,54	Fondo amm. costruzioni leggere v. Lipari	2.676,00
Beni storico-artistici	985.000,00	Fondo amm. costruzioni leggere v. Lipari	2.676,00
Beni storico-artistici	985.000,00	Fondo amm. automezzi e veicoli da tras.	48.190,00
Beni storico-artistici	985.000,00	Fondo amm. automezzi e veicoli da tras.	48.190,00
ALTRI BENI MATERIALI	1.196.668,84	Fondo amm. automezzi e veicoli da tras.	48.190,00
Costruzioni leggere v.Lipari	2.676,00	Fondo amm. altri beni materiali	603.271,80
Costruzioni leggere v.Lipari	2.676,00	Fondo amm. altri beni materiali	603.271,80
Costruzioni leggere v.Lipari	2.676,00	Fondo amm. altri beni materiali	603.271,80
Automezzi e veicoli da trasporto	48.190,00	Fondo amm.to interventi straor. LIP	282.181,24
Automezzi e veicoli da trasporto	48.190,00	Fondo amm.to interventi straor. LIP	282.181,24
Automezzi e veicoli da trasporto	48.190,00	Fondo amm.to interventi straor. LIP	282.181,24
Altri beni materiali	3.399,80	Fondo amm.to interventi straor.CAM	8.376,00
Altri beni materiali	3.399,80	Fondo amm.to interventi straor.CAM	8.376,00

F.to: Eugenio Mascheroni
F.to: Silvia Re
F.to: EDOARDO RINALDI (L.T.)

Stato patrimoniale al 31/12/2025

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
Altri beni materiali	3.399,80	Fondo amm.to interventi straor.CAM	8.376,00
Interventi straordinari	360.166,78	Fondo amm.to Nuovo Atrio RSA Via Lipari	76.449,17
Interventi straordinari Lipari	351.790,78	Fondo amm.to Nuovo Atrio RSA Via Lipari	76.449,17
Interventi straordinari Lipari	351.790,78	Fondo amm.to Nuovo Atrio RSA Via Lipari	76.449,17
Interventi straordinari CAM	8.376,00	Fondo amm.to Interventi miglior. V. Lip.	9.660,24
Interventi straordinari CAM	8.376,00	Fondo amm.to Interventi miglior. V. Lip.	9.660,24
Nuovo Atrio RSA Via Lipari	728.087,28	Fondo amm.to Interventi miglior. V. Lip.	9.660,24
Nuovo Atrio RSA Via Lipari	728.087,28	Fondo amm.to Interventi miglior. CAM	5.757,49
Nuovo Atrio RSA Via Lipari	728.087,28	Fondo amm.to Interventi miglior. CAM	5.757,49
Interventi miglior. V. Lipari	34.708,00	Fondo amm.to Interventi miglior. CAM	5.757,49
Interventi miglior. V. Lipari	34.708,00	FONDI RETTIFICATIVI DEI CREDITI	53.564,59
Interventi miglior. V. Lipari	34.708,00	FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	53.564,59
Interventi miglior. Cambiaghi	19.440,98	Fondo svalutazione crediti	53.564,59
Interventi miglior. Cambiaghi	19.440,98	Fondo svalutazione crediti	53.564,59
Interventi miglior. Cambiaghi	19.440,98	Fondo svalutazione crediti	53.564,59
IMM. MATERIALI IN CORSO E ACCONTI	34.434.792,89	FONDI RISCHI ED ONERI	638.797,22
Imm. materiali in corso- V.le Romagna	15.554.284,33	FONDI PER ONERI DIFFERITI	454.570,50
Imm. materiali in corso- V.le Romagna	15.554.284,33	Fondo miglioramento assistenza	454.570,50
Imm. materiali in corso- V.le Romagna	15.554.284,33	Fondo miglioramento assistenza	144.570,50
Imm.mater.in corso-Effic.Energ. V.Lip	12.500.907,97	Fondo miglioramento assistenza	144.570,50
Imm.mater.in corso-Effic.Energ. V.Lip	12.500.907,97	Fondo miglioramento ambienti per ospiti	310.000,00
Imm.mater.in corso-Effic.Energ. V.Lip	12.500.907,97	Fondo miglioramento ambienti per ospiti	310.000,00
Imm. mater. in corso- Effic. energ. Cam	6.379.600,59	ALTRI FONDI RISCHI ED ONERI	184.226,72
Imm. mater. in corso- Effic. energ. Cam	6.379.600,59	Fondo rischi per contenzioso per.le dip.	15.000,00
Imm. mater. in corso- Effic. energ. Cam	6.379.600,59	Fondo rischi per contenzioso per.le dip.	15.000,00
ATTIVO CIRCOLANTE	8.763.623,85	Fondo rischi per contenzioso per.le dip.	15.000,00
RIMANENZE FINALI	77.513,11	Fondo per emerg. sociali sanit. ed econ.	169.226,72
Rimanenze finali magazzino	77.513,11	Fondo per emerg. sociali sanit. ed econ.	169.226,72
Rimanenze finali magazzino	77.513,11	Fondo per emerg. sociali sanit. ed econ.	169.226,72
Rimanenze finali magazzino	77.513,11	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	111.390,79
ALTRI CREDITI GESTIONALI	158.268,56	FONDO TFR DIPENDENTI	111.390,79
Clienti c/fatture da emettere	158.268,56	Fondo TFR	111.390,79
Clienti c/fatture da emettere	158.268,56	Fondo TFR	111.390,79
Clienti c/fatture da emettere	158.268,56	Fondo TFR	111.390,79

Stato patrimoniale al 31/12/2025

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
ALTRI CREDITI NON IMMOBILIZZATI	29.322,41	DEBITI	1.735.455,14
Crediti v/dipendenti	18.472,51	DEBITI VERSO FOR. PER FATT. DA RICEVERE	186.000,11
Crediti v/dipendenti	18.472,51	Fornitori c/fatture da ricevere	186.000,11
Crediti v/dipendenti	18.472,51	Fornitori c/fatture da ricevere	186.000,11
Crediti v/istituti di previdenza	848,11	Fornitori c/fatture da ricevere	186.000,11
Crediti v/istituti di previdenza	848,11	DEBITI PREVIDENZIALI E TRIBUTARI	281.618,53
Crediti v/istituti di previdenza	848,11	Debiti v/INPS	187.349,69
Crediti per cauzioni	7.884,00	Debiti v/INPS	187.349,69
Crediti per cauzioni	7.884,00	Debiti v/INPS	187.349,69
Crediti per cauzioni	7.884,00	Debiti v/INPDAP	26.585,49
Anticipazioni a dipendenti	2.117,79	Debiti v/INPDAP	26.585,49
Anticipazioni a dipendenti	2.117,79	Debiti v/INPDAP	26.585,49
Anticipazioni a dipendenti	2.117,79	Debiti per ritenute fisc. lav. autonomo	12.108,26
CREDITI VERSO ERARIO	23.962,49	Debiti per ritenute fisc. lav. autonomo	12.108,26
Crediti v/erario per acconti imposte	23.962,49	Debiti per ritenute fisc. lav. autonomo	12.108,26
Crediti v/erario per acconti imposte	23.962,49	Debiti per ritenute fisc. lav. dipend.	21.654,56
Crediti v/erario per acconti imposte	23.962,49	Debiti per ritenute fisc. lav. dipend.	21.654,56
DEPOSITI BANCARI E POSTALI	8.466.787,56	Debiti per ritenute fisc. lav. dipend.	21.654,56
Investimenti di liquidità	5.379.240,59	Debiti per imposte su rivalutaz. TFR	6.033,06
Investimenti di liquidità	5.379.240,59	Debiti per imposta su rivalutaz. TFR	6.033,06
Investimenti di liquidità	5.379.240,59	Debiti per imposta su rivalutaz. TFR	6.033,06
Banco di Desio e della Brianza	784.876,70	Debiti per Previdenza Complementare	27.887,47
Banco di Desio e della Brianza	784.876,70	Debiti per Previdenza Complementare	27.887,47
Banco di Desio e della Brianza	784.876,70	Debiti per Previdenza Complementare	27.887,47
Banca Fineco	33.869,42	ALTRI DEBITI	1.267.836,50
Banca Fineco	33.869,42	Debiti v/sindacati	1.658,46
Banca Fineco	33.869,42	Debiti v/sindacati	1.658,46
Gestione Patrimoniale B.co Desio	2.268.800,85	Debiti v/sindacati	1.658,46
Gestione Patrimoniale B.co Desio	2.268.800,85	Debiti v/personale	347.695,93
Gestione Patrimoniale B.co Desio	2.268.800,85	Debiti v/personale	347.695,93
DENARO E VALORI IN CASSA	7.769,72	Debiti v/personale	347.695,93
Cassa	3.537,93	Debiti c/ferie	161.835,02
Cassa	3.537,93	Debiti c/ferie	161.835,02
Cassa	3.537,93	Debiti c/ferie	161.835,02

F.to: Eugenio Mascheroni
F.to: Silvia Re
F.to: EDOARDO RINALDI (L.T.)

Stato patrimoniale al 31/12/2025

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
Carta di Credito Prepagata BDB	4.231,79	Altri debiti	44.073,67
Carta di Credito Prepagata BDB	4.231,79	Altri debiti	44.073,67
Carta di Credito Prepagata BDB	4.231,79	Altri debiti	44.073,67
RATEI E RISCONTI ATTIVI	9.135,36	Debiti per cessioni dello stipendio	6.529,60
RISCONTI ATTIVI	9.135,36	Debiti per cessioni dello stipendio	6.529,60
Risconti attivi diversi	9.135,36	Debiti per cessioni dello stipendio	6.529,60
Risconti attivi diversi	9.135,36	Altri debiti v/personale	286,82
Risconti attivi diversi	9.135,36	Altri debiti v/personale	286,82
CLIENTI	80.094,97	Altri debiti v/personale	286,82
CLIENTI	80.094,97	Debiti per depositi cauzionali	448.274,28
CLIENTI	80.094,97	Debiti per depositi cauzionali	448.274,28
CLIENTI	80.094,97	Debiti per depositi cauzionali	448.274,28
Clients Totalizzati	80.094,97	Debito per cauzioni badges	4.568,00
		Debito per cauzioni badges	4.568,00
		Debito per cauzioni badges	4.568,00
		Debiti per caparre	250.000,00
		Debiti per caparre	250.000,00
		Debiti per caparre	250.000,00
		Debiti per pignoramenti dello stipendio	2.914,72
		Debiti per pignoramenti dello stipendio	2.914,72
		Debiti per pignoramenti dello stipendio	2.914,72
		RATEI E RISCONTI PASSIVI	23.856.287,94
		RATEI PASSIVI	100.000,00
		Ratei passivi diversi	100.000,00
		Ratei passivi diversi	100.000,00
		Ratei passivi diversi	100.000,00
		RISCONTI PASSIVI	23.756.287,94
		Risconti passivi diversi	23.756.287,94
		Risconti passivi diversi	23.756.287,94
		Risconti passivi diversi	23.756.287,94
		FORNITORI	1.111.573,00
		FORNITORI	1.111.573,00
		FORNITORI	1.111.573,00
		FORNITORI	1.111.573,00

Stato patrimoniale al 31/12/2025

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
		Fornitori Totalizzati	1.111.573,00
TOTALE ATTIVITA'	69.863.307,35	TOTALE PASSIVITA'	69.981.437,54
Totale a pareggio	118.130,19		

Conto Economico al 31/12/2025

PERDITE		PROFITTI	
PERDITE	9.224.715,17	PROFITTI	9.106.584,98
COSTI DIRETTI DI GESTIONE	80.710,93	PROV. DA PREST. DI SERV. ASS.	8.945.724,82
LAVANDERIA	63.185,03	CONTRIBUTI	3.620.484,56
DA RIPARTIRE	63.185,03	BELLANI	2.384.149,90
Acq. detersivi lavanderia	63.185,03	Contributo regionale BEL	2.384.149,90
VIGILANZA	2.638,79	CAMBIAGHI	1.144.420,60
CAMBIAGHI	2.638,79	Contributo regionale CAM	1.144.420,60
Vigilanza CAM	2.638,79	CENTRO DIURNO	91.914,06
SERV. PULIZIA/SMALT. RIFIUTI SPECIALI	14.887,11	Contributo regionale CDI	91.914,06
BELLANI	11.941,39	RETTE	5.324.204,26
Smaltimento rifiuti speciali BEL	10.989,79	BELLANI	3.525.138,26
Servizio di disinfestazione BEL	951,60	Rette da Comuni BEL	73.547,87
CAMBIAGHI	1.872,12	Rette da privati BEL	3.427.402,39
Smaltimento rifiuti speciali CAM	1.176,72	Supplementi rette BEL	24.188,00
Servizio di disinfestazione CAM	695,40	CAMBIAGHI	1.712.629,00
DA RIPARTIRE	1.073,60	Rette da Comuni CAM	58.175,35
Smaltimento rifiuti speciali	1.073,60	Rette da privati CAM	1.636.224,65
COSTI VARIABILI	919.413,97	Supplementi rette CAM	18.229,00
AMBULANZA	360,66	CENTRO DIURNO	86.437,00
BELLANI	67,17	Rette da Comuni CDI	208,00
Servizio di ambulanza BEL	67,17	Rette da privati CDI	86.229,00
CAMBIAGHI	293,49	RIMBORSI	1.036,00
Servizio di ambulanza CAM	293,49	BELLANI	961,00
ANIMAZIONE	1.820,40	Addebiti vari su rette BEL	961,00
BELLANI	1.443,50	CAMBIAGHI	75,00
Materiale e varie per animazione BEL	1.443,50	Addebiti vari su rette CAM	75,00
CAMBIAGHI	299,50	PROVENTI E RICAVI DIVERSI	22.314,06
Materiale e varie per animazione CAM	299,50	RIMBORSI/RECUPERI SU STIPENDI	6.214,90
CDI	77,40	DA RIPARTIRE	6.214,90
Materiale e varie per animazione CDI	77,40	Rimborso vitto	6.214,90
BENI STRUMENTALI	13.162,16	DIVERSI	16.099,16
BELLANI	5.717,63	DA RIPARTIRE	16.099,16
Acq. beni strumentali BEL	5.717,63	Introiti diversi	15.758,71
CAMBIAGHI	2.934,56	Rimborsi diversi	330,00
		F.to: Eugenio Mascheroni	
		F.to: Silvia Re	
		F.to: EDOARDO RINALDI (L.T.)	

Conto Economico al 31/12/2025

PERDITE		PROFITTI	
Acq. beni strumentali CAM	2.934,56	Arrotondamenti attivi	10,45
DA RIPARTIRE	4.509,97	INTERESSI ATTIVI E PROV. FINANZ. PATRIM.	95.145,33
Acq. beni strumentali	4.509,97	INTERESSI	20.962,54
FARMACI/AUSILI/PRESIDI SANITARI	330.515,80	DA RIPARTIRE	20.962,54
BELLANI	163.094,77	Interessi attivi su somme depositate	20.962,54
Ausili per incontinenti BEL	60.260,56	PATRIMONIO	74.182,79
Farmaci BEL	87.311,85	PATRIMONIO	74.182,79
Gas medicali BEL	6.408,92	Plusvalenze su titoli	74.182,79
Presidi sanitari BEL	9.113,44	RICAVI DI CARATTERE STRAORDINARIO	43.400,77
CAMBIAGHI	90.999,07	PLUSVALENZE/SOPRAVVENIENZE	43.400,77
Ausili per incontinenti CAM	31.891,74	DA RIPARTIRE	43.400,77
Farmaci CAM	31.922,06	Sopravvenienze attive	43.400,77
Gas medicali CAM	18.457,63		
Presidi sanitari CAM	8.727,64		
DA RIPARTIRE	76.421,96		
Farmaci	25.787,85		
Presidi sanitari	11.812,84		
Materiale di consumo sanitario	38.821,27		
GUARDAROBA	31.323,68		
DA RIPARTIRE	31.323,68		
Divise	4.935,55		
Tessili e mercerie	26.388,13		
ECONOMALI	113.777,23		
DA RIPARTIRE	113.777,23		
Acq. articoli per pulizia e igienici	33.324,45		
Acq. deter. e art. per igiene della per.	17.383,73		
Acq. stoviglie	6.498,06		
Carta e materiale monouso	56.570,99		
VITTO	428.454,04		
DA RIPARTIRE	428.454,04		
Acq. nutrimento alternativo	22.614,71		
Acq. materie prime per ristorazione	403.750,75		
Acq. prodotti per pulizia cucina	143,76		
Acq. prodotti per confez. e monouso cuc.	1.944,82		

Conto Economico al 31/12/2025

PERDITE		PROFITTI	
PERSONALE ESTERNO	646.578,11		
PERSONALE ASSISTENZA DIVERSO	416.968,06		
DA RIPARTIRE	416.968,06		
Compensi s/infermieristico convenz.	352.050,84		
Compensi s/fisioterapia convenz.	60.395,08		
Compensi podologo	4.522,14		
INTEGR. GUARDAROBA E SERV. GENERALI	7.578,00		
BELLANI	7.578,00		
Compensi parrucchiere	7.578,00		
MEDICI ESTERNI	221.883,95		
DA RIPARTIRE	221.883,95		
Compensi s/medico convenz.	207.496,95		
Compensi s/medico special. convenz.	14.387,00		
ALTRE COLLABORAZIONI ESTERNE	148,10		
DA RIPARTIRE	148,10		
Compensi dietista	148,10		
PERSONALE DIPENDENTE	5.230.334,26		
MEDICO	60.399,73		
DA RIPARTIRE	60.399,73		
Stipendi s/medico	60.399,73		
PERSONALE AMMINISTRATIVO	385.480,46		
DA RIPARTIRE	385.480,46		
Stipendi s/direz.gener. e amm.vo	385.480,46		
GUARDAROBA E SERVIZI GENERALI	841.844,51		
DA RIPARTIRE	110.211,95		
Stipendi s/lavanderia e guardaroba	110.211,95		
DA RIPARTIRE	731.632,56		
Stipendi s/manutenzione e magazzino	124.063,36		
Stipendi s/pulizie	343.845,40		
Stipendi s/ristorazione	195.395,62		
Stipendi s/portineria	68.328,18		
PERSONALE ASSISTENZA	2.597.239,05		
DA RIPARTIRE	2.597.239,05		
Stipendi s/ausiliario socio-ass.	2.044.821,96		

F.to: Eugenio Mascheroni
F.to: Silvia Re
F.to: EDOARDO RINALDI (L.T.)

Conto Economico al 31/12/2025

PERDITE		PROFITTI	
Stipendi s/animazione	115.674,68		
Stipendi s/fisioterapia	88.147,48		
Stipendi s/infermieristico	348.594,93		
ONERI	1.260.162,98		
DA RIPARTIRE	1.260.162,98		
Contr. INAIL pers.le dipendente	157.692,88		
Oneri sociali pers.le dipendente	1.102.470,10		
ALTRI COSTI PERSONALE	85.207,53		
DA RIPARTIRE	85.207,53		
Analisi dipendenti	10.966,80		
Corsi di formazione	28.138,68		
Altri costi del pers.le	23.653,62		
Serv. esterno di elab. paghe e ris.umane	22.448,43		
TFR	265.156,15		
TFR	265.156,15		
DA RIPARTIRE	265.156,15		
Quota accantonamento TFR	265.156,15		
UTENZE	506.482,43		
ACQUA	39.440,00		
BELLANI	26.851,00		
Acqua BEL	26.851,00		
CAMBIAGHI	12.589,00		
Acqua CAM	12.589,00		
ENERGIA ELETTRICA	280.633,07		
BELLANI	167.888,92		
Energia elettrica BEL	167.888,92		
CAMBIAGHI	112.744,15		
Energia elettrica CAM	112.744,15		
GAS	179.264,24		
BELLANI	108.340,00		
Quota gas per riscaldamento BEL	108.340,00		
CAMBIAGHI	62.076,24		
Quota gas per riscaldamento CAM	62.076,24		
DA RIPARTIRE	8.848,00		

Conto Economico al 31/12/2025

PERDITE		PROFITTI	
Gas per cucina	8.848,00		
SPESE TELEFONICHE	7.145,12		
CAMBIAGHI	1.677,47		
Telefoniche CAM	1.677,47		
DA RIPARTIRE	5.467,65		
Telefoniche	5.467,65		
MANUTENZIONE E SICUREZZA	434.467,28		
MANUTENZIONI	335.444,95		
BELLANI	89.989,55		
Manut. ascensori BEL	9.933,24		
Manut. I. chiamata BEL	1.628,70		
Manut. I. condiz. BEL	24.009,60		
Manut. I. elettrici/speciali BEL	22.544,04		
Manut. I. ossigeno BEL	7.047,31		
Manut. I. termici BEL	21.684,92		
Manut. I. idraulici BEL	1.280,02		
Manut. gruppo elettrogeno BEL	1.861,72		
CAMBIAGHI	84.276,55		
Manut. ascensori CAM	7.127,24		
Manut. I. condiz. CAM	11.602,95		
Manut. I. elettrici/speciali CAM	26.384,31		
Manut. I. ossigeno CAM	3.972,24		
Manut. gruppo elettrogeno CAM	1.583,56		
Manut. I. chiamata CAM	4.257,80		
Manut. I. termici CAM	23.227,81		
Manut. I. idraulici CAM	6.120,64		
DA RIPARTIRE	57.000,93		
Mater. manutenzioni diverse	7.444,09		
Mater. manutenzione elettrica	13.531,39		
Mater. manutenzione idraulica	14.645,72		
Mater. manutenzione edile	393,03		
Altre manutenzioni e riparazioni	20.851,93		
Mater. manutenzione giardino	134,77		
PATRIMONIO	104.177,92		

F.to: Eugenio Mascheroni
F.to: Silvia Re
F.to: EDOARDO RINALDI (L.T.)

Conto Economico al 31/12/2025

PERDITE		PROFITTI	
Spese interventi vari Patrimonio	104.177,92		
MANUTENZIONI ATTREZZATURE	18.648,18		
BELLANI	11.491,92		
Manut. attrezzature sanitarie BEL	7.087,35		
Manut. attrezzature varie BEL	4.404,57		
CAMBIAGHI	6.732,81		
Manut. attrezzature sanitarie CAM	2.753,78		
Manut. attrezzature varie CAM	3.979,03		
DA RIPARTIRE	423,45		
Manut. e riparaz. ausili	423,45		
SICUREZZA	80.374,15		
BELLANI	33.455,68		
Manut. estintori BEL	14.793,72		
Corsi antincendio e sicurezza BEL	8.779,28		
Prev. e tratt. antilegionella BEL	5.789,80		
Acq. dispositivi per la sicurezza BEL	269,67		
Manut. Imp. rivelazione fumi BEL	3.823,21		
CAMBIAGHI	16.572,05		
Manut. estintori CAM	2.562,00		
Corsi antincendio e sicurezza CAM	1.166,16		
Prev. e tratt. antilegionella CAM	9.388,94		
Acq. dispositivi per la sicurezza CAM	123,53		
Manut. Idranti CAM	2.140,97		
Manut. Imp. rivelazione fumi CAM	1.190,45		
DA RIPARTIRE	30.346,42		
Dispositivi per emergenza sanitaria	5.040,00		
Dispositivi di sicurezza per il pers.le	25.306,42		
AMMINISTRATIVE E GENERALI	488.147,81		
ASSICURATIVE	62.237,25		
DA RIPARTIRE	62.237,25		
Assicurazioni	62.237,25		
ASSOCIATIVE/RAPPRES./DOCUMENT.	13.852,10		
DA RIPARTIRE	13.852,10		
Abbonamenti, libri e pubblicazioni	2.044,88		

Conto Economico al 31/12/2025

PERDITE		PROFITTI	
Quote associative/spese di rappresent.	11.807,22		
CONSULENZE	90.184,02		
DA RIPARTIRE	90.184,02		
Consulenze varie	86.169,40		
Spese Legali	4.014,62		
GENERALI DI AMMINISTRAZIONE	282.094,71		
DA RIPARTIRE	282.094,71		
Acq. cancelleria/tipografiche varie	9.554,42		
Postali e valori bollati	87,60		
Canoni e manutenz. sistemi informatici	73.377,37		
Canoni consumi e manut. macchine d'uff.	10.071,72		
Spese varie documentate	179.047,91		
Arrotondamenti passivi	16,00		
Interessi passivi diversi	9.939,69		
SPESE BANCARIE DIVERSE	39.779,73		
DA RIPARTIRE	7.560,78		
Spese bancarie	7.513,59		
Interessi passivi bancari	47,19		
PATRIMONIO	32.218,95		
Minusvalenze su titoli	14.896,13		
Spese Bancarie Patrimonio	17.322,82		
AMMORTAMENTI	600.000,00		
AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	600.000,00		
DA RIPARTIRE	600.000,00		
Amm.to beni materiali	600.000,00		
IMPOSTE E TASSE	49.435,78		
IMPOSTE E TASSE	49.435,78		
BELLANI	30.922,31		
Imposte e tasse diverse BEL	30.922,31		
CAMBIAGHI	9.462,22		
Imposte e tasse diverse CAM	9.462,22		
PATRIMONIO	9.051,25		
Imposte e tasse diverse Patrimonio	9.051,25		
COSTI DI CARATTERE STRAORDINARIO	3.988,45		

F.to: Eugenio Mascheroni
F.to: Silvia Re
F.to: EDOARDO RINALDI (L.T.)

Conto Economico al 31/12/2025

PERDITE		PROFITTI	
MINUSVALENZE/SOPRAVVENIENZE PASSIVE	3.988,45		
DA RIPARTIRE	3.988,45		
Altri oneri straordinari	42,40		
Sopravvenienze passive	3.946,05		
TOTALE PERDITE	9.224.715,17	TOTALE PROFITTI	9.106.584,98
		DIFFERENZA PASSIVA	118.130,19

Io sottoscritta Dott.ssa SILVIA RE, nata a Milano il giorno 1 gennaio 1962, con studio in Milano, Via Giovanni Marradi n. 1, C.F. REX SLV 62A41 F205V, nella mia qualità di Revisore Legale, attesto che dalla situazione patrimoniale alla data del 31 dicembre 2024 della FONDAZIONE DON ANGELO BELLANI-ONLUS risulta che il patrimonio netto dell'ente è di Euro 33.694.746,37

(trentatremilioneisicentonovantanquattromilasettecentoquarantasei virgola trentasette), pertanto superiore al minimo previsto dall'art. 22, quarto comma, del Codice del Terzo Settore.

POSTILLA 1^a DELE "31", ADDE "30" - POSTILLA 2^a DELE "2024", ADDE "2025" - DUE POSTILLE

Il revisore legale

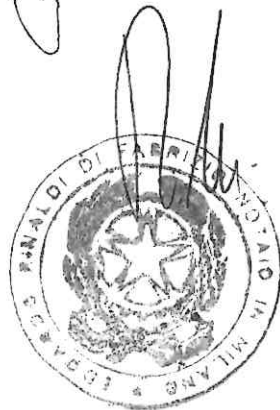
Dottorressa Silvia Re

APPROVATE CON DUE PAROLE CANCELLATE

Silvia Re

Silvia Re

Consigliere



Allegato "B" all'atto n. 12358/7275 di repertorio
Statuto della Fondazione
"FONDAZIONE DON ANGELO BELLANI ETS"

PREAMBOLO

L'Istituzione trae la sua origine dal lascito testamentario di don Angelo Bellani, Canonico onorario del Duomo di Monza. Nel testamento, redatto in data 6 agosto 1849 e depositato presso il Tribunale di 1° Istanza Civile di Milano il 1° settembre 1852, don Angelo Bellani così disponeva :
"...nomino e costituisco mio erede universale la detta Comune di Monza mia Patria, acciò col reddito annuo del mio asse sia istituito uno Stabilimento perpetuo a beneficio dei veri poveri di Monza e dei suoi Borghi, esclusa sempre la distribuzione manuale in via di elemosina o di soccorsi privati. Però la destinazione speciale di detto stabilimento sarà determinata e governata dall'Amministrazione dell'Ospitale e Luoghi Pii uniti e sempre con l'intervento e l'approvazione del Parroco ed Arciprete per tempo della Basilica di S. Giovanni in Monza..."

L'Istituzione venne eretta in ente morale con decreto della Delegazione Provinciale di Milano in data 31.5.1856 n.15762/1326; successivamente (R.D. 5.10.1864) passò in amministrazione alla Congregazione di Carità e quindi (legge 3.6.1937 e R.D. 29.6.1939) all'Ente Comunale di Assistenza dalla quale fu distaccata in attuazione del decentramento, acquisendo propria autonomia gestionale.

Con decreto del Presidente della Regione Lombardia 3.7.1985 n.336 fu approvato lo statuto dell' I.P.A.B. Opera Pia Bellani di Monza, modificato con decreto n.20978 del 6 settembre 2000.

Il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia con deliberazione in data 26 febbraio 2003 n. 1, disponeva la presentazione di istanza alla Giunta Regionale per la trasformazione della Opera Pia in Fondazione di diritto privato, a sensi e per gli effetti di cui alla Legge Regionale n.1 "Riordino della disciplina delle Istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza operanti in Lombardia" e con delibera n.6 del 26 marzo 2003 ha approvato lo Statuto, integrato - dopo la pubblicazione del Regolamento regionale n. 11/2003 - con deliberazione n° 20 del 22 ottobre 2003.

II. DENOMINAZIONE, SEDE, SCOPO

ART. 1. - ISTITUZIONE

E' costituita la Fondazione Don Angelo Bellani ETS, persona giuridica di diritto privato con sede a Monza, presso l'indirizzo pubblicizzato dal Consiglio di Amministrazione nelle forme di legge.

ART. 2. - FINALITA' ISTITUZIONALI

La Fondazione non ha scopo di lucro; persegue finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale. Scopo della Fondazione, sulla base della volontà del Testatore, è quello

dell'assistenza sociale, socio-sanitaria e di assistenza ai bisognosi nelle forme che si rendano necessarie per la comunità monzese, in termini di sussidiarietà nell'ambito dei rapporti etico-sociali di cui agli articoli 32 e 38 della Costituzione della Repubblica.

Per il raggiungimento di tale scopo, la Fondazione esercita le seguenti attività di interesse generale:

- gestione di strutture residenziali socio-sanitarie;
- erogazione di prestazioni socio-sanitarie integrate, comprensive di assistenza riabilitativa e assistenziale alla persona;
- fornitura dei servizi alberghieri e generali connessi alla permanenza degli ospiti;
- elaborazione e attuazione di piani assistenziali individualizzati;
- realizzazione di attività di animazione, socializzazione e sostegno psicologico;
- collaborazione con il Servizio Sanitario Nazionale, con gli enti territoriali e con gli altri soggetti della rete dei servizi;
- acquisizione, realizzazione, ristrutturazione e gestione di immobili destinati ad alloggi sociali;
- messa a disposizione di unità abitative, anche temporanee, a favore di persone o nuclei familiari in condizioni di fragilità economica o disagio abitativo;
- attivazione di progetti di co-housing e abitare assistito;
- erogazione di servizi di accompagnamento sociale finalizzati all'autonomia abitativa e all'inclusione sociale;
- collaborazione con enti pubblici e privati per programmi di contrasto all'emergenza abitativa e di rigenerazione a finalità sociale.

Le attività sono svolte nell'ambito delle seguenti categorie di interesse generale previste dall'art. 5 del Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117 e precisamente:

- interventi e servizi sociali ai sensi dell'articolo 1, commi 1 e 2, della legge 8 novembre 2000, n. 328, e successive modificazioni, ed interventi, servizi e prestazioni di cui alla legge 5 febbraio 1992, n. 104, e successive modificazioni, e di cui alla legge 22 giugno 2016, n. 112, e successive modificazioni, di cui alla lettera a) del primo comma dell'art. 5 del D. Lgs. n. 117/2017;
- interventi e prestazioni sanitarie di cui alla lettera b) del primo comma dell'art. 5 del D. Lgs. n. 117/2017;
- prestazioni socio-sanitarie di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 14 febbraio 2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 129 del 6 giugno 2001, e successive modificazioni, di cui alla lettera c) del primo comma dell'art. 5 del D. Lgs. n. 117/2017,

- alloggio sociale, ai sensi del decreto del Ministero delle infrastrutture del 22 aprile 2008, e successive modificazioni, nonché ogni altra attività di carattere residenziale temporaneo diretta a soddisfare bisogni sociali, sanitari, culturali, formativi o lavorativi, di cui alla lettera q) del primo comma dell'art. 5 del D. Lgs. n. 117/2017.

La fondazione potrà compiere ogni altra attività immobiliare, mobiliare, commerciale e finanziarie (queste ultime non nei confronti del pubblico) strumentale per il raggiungimento dello scopo sociale. Potrà svolgere anche attività secondarie rispetto alle attività principali sopra indicate.

Le attività strumentali e secondarie dovranno essere esercitate nel rispetto dei parametri anche quantitativi stabiliti dal decreto ministeriale previsto dall'art. 6 del CTS.

Nei limiti sopra indicati, l'individuazione delle attività secondarie e strumentali è rimessa al Consiglio di Amministrazione.

La Fondazione può avvalersi nello svolgimento delle proprie attività dell'opera di volontari.

Sono volontari coloro che per libera scelta svolgono attività in favore della Fondazione mettendo a disposizione il proprio tempo e le proprie capacità in modo personale e gratuito senza fini di lucro neanche indiretto.

I volontari devono essere iscritti in apposito Registro dei Volontari.

La Fondazione ha l'obbligo di assicurare i propri volontari.

ART. 3. - PATRIMONIO

Il patrimonio della Fondazione è costituito da:

- beni immobili e beni di interesse storico-artistico così come inventariati nelle perizie asseverate in data 20 ottobre 2003 ed approvate dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 16 del 22 ottobre 2003 e successive modifiche e integrazioni;
- beni mobili risultanti dall'inventario redatto in data 30 settembre 2003 ed approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 17 del 22 ottobre 2003 e successive modifiche e integrazioni;
- titoli obbligazionari risultanti dalla certificazione bancaria al 30 settembre 2003 approvata con deliberazione n° 18 del 22 ottobre 2003, titoli mobiliari e successive integrazioni e modifiche;
- dai successivi incrementi derivanti principalmente da contributi pubblici e privati, da lasciti testamentari, dalle rendite patrimoniali e da fondi raccolti.

Il patrimonio, comprensivo di eventuali ricavi, rendite, proventi, entrate comunque denominate, è interamente utilizzato per lo svolgimento dell'attività della Fondazione nel perseguimento dello scopo come sopra individuato.

Qualora il patrimonio risultasse diminuito di oltre un terzo dell'importo minimo stabilito dalla legge, l'organo amministrativo senza indugio deve provvedere alla sua ricostituzione, oppure deliberare la trasformazione dell'ente e la prosecuzione dell'attività in forma di associazione non riconosciuta, o la fusione o lo scioglimento dell'ente.

Al ricorrere delle condizioni di legge, la Fondazione può costituire uno o più patrimoni destinati a uno specifico affare, ai sensi e per gli effetti degli articoli 2447-bis e seguenti Codice Civile.

La Fondazione, al fine di finanziare le proprie attività di interesse generale, può inoltre realizzare attività di raccolta fondi anche in forma organizzata e continuativa, anche mediante sollecitazione al pubblico o attraverso la cessione o erogazione di beni o servizi di modico valore, impiegando risorse proprie e di terzi, inclusi volontari e dipendenti, nel rispetto dei principi di verità, trasparenza e correttezza nei rapporti con i sostenitori e il pubblico.

ART. 4 - ESERCIZIO FINANZIARIO

L'esercizio finanziario ha inizio il giorno 1° gennaio e termina il 31 dicembre di ciascun anno.

Entro il 30 aprile di ogni anno il Consiglio di Amministrazione approva il bilancio di esercizio, redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 13 del Codice del Terzo Settore, nonché, ove richiesto dalla legge, il bilancio sociale.

La Fondazione non ha scopo di lucro e non può distribuire utili, avanzi di gestione, fondi o riserve comunque denominati ad alcuno, né direttamente né indirettamente.

ART. 5. - ORGANI DELLA FONDAZIONE

Sono Organi della Fondazione:

- il Consiglio di Amministrazione;
- il Presidente della Fondazione;
- il Direttore Generale;
- l'Organo di controllo.

ART. 6. - AMMINISTRAZIONE

6.1. La Fondazione è amministrata da un Consiglio d'Amministrazione composto da sette membri che durano in carica cinque anni e scadono alla data della riunione del Consiglio convocato per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica.

6.2. Due Consiglieri devono essere nominati dal Sindaco del Comune di Monza; un Consigliere è il Parroco Arciprete della Basilica di San Giovanni di Monza o persona da lui nominata ed i restanti quattro membri sono nominati mediante cooptazione, da tutti i Consiglieri uscenti con la maggioranza qualificata del voto favorevole di almeno quattro consiglieri. E' comunque escluso ogni vincolo di rappresentanza.

6.3. Entro il mese di gennaio dell'anno in cui cessa il

Consiglio, il Presidente in carica deve fare una comunicazione scritta al Sindaco di Monza ed all'Arciprete della Basilica di San Giovanni di Monza chiedendo la nomina dei Consiglieri di loro rispettiva competenza, ovvero, nel caso dell'Arciprete la sua disponibilità ad assumere la carica di Consigliere. Qualora, decorsi tre mesi dalla richiesta di nomina, non fossero comunicati i nominativi degli eletti, il Consigliere o i Consiglieri mancanti potranno essere nominati dai Consiglieri in carica.

6.5 Se nel corso dell'esercizio vengono a mancare uno o più amministratori la nomina del o dei cessati spetta allo stesso soggetto o agli stessi soggetti che avevano proceduto alla loro nomina; si applicheranno in tal caso le modalità sopra previste ma la comunicazione al Sindaco o all'Arciprete dovranno essere fatte nel più breve tempo possibile dalla data in cui il Consiglio d'Amministrazione ha avuto conoscenza della cessazione della carica. I Consiglieri subentranti rimangono in carica insieme a quelli in carica all'atto della loro nomina.

6.6. I consiglieri devono essere nominati tra le persone in possesso dei seguenti requisiti:

personalità con spiccato interesse nel volontariato socio-assistenziale.

6.7. I membri del consiglio d'Amministrazione che, senza giustificato motivo, non intervengono per tre sedute consecutive, decadono dalla carica. La decadenza è pronunciata dal Consiglio d'amministrazione e per la nomina dei nuovi Consiglieri vale quanto sopra indicato.

6.8 Il Consiglio di Amministrazione, nella sua prima adunanza, elegge tra i consiglieri il Presidente del Consiglio che è anche Presidente della Fondazione ed il Vice Presidente che, in caso di assenza o impedimento del Presidente, ne assume le funzioni.

6.9 Il Consiglio di Amministrazione della Fondazione esercita tutti i poteri di ordinaria e di straordinaria amministrazione e le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare, e verifica la rispondenza dei risultati in relazione alle direttive impartite.

In particolare spettano al Consiglio:

- le decisioni in materia di atti normativi e regolamentari;
- la definizione di obiettivi, priorità, piani, programmi e direttive generali per l'azione amministrativa e per la gestione;
- l'approvazione entro il 31 dicembre di ogni anno del "Documento di programmazione" per anno successivo, comprendente la individuazione delle risorse umane, materiali, ed economico-finanziarie da destinare alle finalità istituzionali e la ripartizione delle risorse

- tra i settori di attività;
- la determinazione delle tariffe, canoni ed analoghi oneri a carico di terzi;
 - le nomine, designazioni ed atti analoghi disposti da specifiche disposizioni;
 - la nomina del Direttore Generale;
 - le determinazioni circa le destinazioni e le trasformazioni del patrimonio;
 - l'eventuale modifica del presente statuto, ad eccezione dello scopo fondamentale stabilito dal Fondatore e della destinazione a tale scopo del patrimonio;
 - la costituzione e/o partecipazione in enti o società;
 - l'approvazione del bilancio entro il 30 aprile di ogni anno.

6.10 Il Consiglio è convocato dal Presidente almeno cinque giorni prima di quello fissato per l'adunanza, con comunicazione a ciascun consigliere dell'avviso di convocazione, contenente data, ora e luogo ed ordine dei lavori; in caso di urgenza la convocazione può avvenire con preavviso di 24 ore.

La convocazione può avvenire con qualsiasi mezzo che garantisca la prova dell'avvenuto ricevimento, anche con posta elettronica non certificata.

6.11 Per la regolare costituzione del Consiglio è richiesta la presenza di almeno quattro consiglieri.

Le riunioni del Consiglio di Amministrazione si possono svolgere anche per teleconferenza, alle seguenti condizioni di cui si darà atto nei relativi verbali:

- a) che sia consentito al presidente della riunione di accertare l'identità degli intervenuti, regolare lo svolgimento della riunione, constatare e proclamare i risultati della votazione;
- b) che sia consentito al soggetto verbalizzante di percepire adeguatamente gli eventi della riunione oggetto di verbalizzazione;
- c) che sia consentito agli intervenuti di partecipare alla discussione ed alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno, nonché di visionare, ricevere o trasmettere documenti.

6.12 Il Consiglio delibera di norma a maggioranza dei presenti; in caso di parità di voti prevale quello del Presidente. Le deliberazioni concernenti le trasformazioni del patrimonio sono adottate col parere favorevole di almeno quattro consiglieri. In ogni caso per le operazioni di trasformazione del patrimonio immobiliare occorre il voto favorevole dell'Arciprete di Monza della Basilica di San Giovanni o del suo designato nel Consiglio.

Le votazioni si fanno per appello nominale o a voti segreti; hanno sempre luogo a voti segreti quando si tratti di questioni concernenti persone.

6.13 Il Consiglio si avvale di un Segretario per la verbalizzazione delle sedute delle deliberazioni assunte, la cui nomina spetta al Presidente. L'incarico può essere conferito anche al Direttore Generale od a persona scelta al di fuori del Consiglio.

6.14 Ai Consiglieri di amministrazione spetta solo il rimborso delle spese sostenute per l'espletamento delle funzioni, purché regolarmente documentate.

ART. 7 - IL PRESIDENTE

7.1 Il Presidente ha la legale rappresentanza della Fondazione sia nei confronti di terzi sia in giudizio. Spetta al Presidente la convocazione del Consiglio per gli adempimenti prescritti dalla legge, ogni volta che ne ravvisi l'opportunità e qualora ne sia fatta richiesta da almeno quattro Consiglieri.

7.2 Il Presidente adotta nei casi di urgenza tutti gli atti ritenuti necessari con l'obbligo di riferirne al Consiglio per l'eventuale necessaria ratifica.

7.3 Spetta inoltre al Presidente:

- l'attuazione delle deliberazioni del Consiglio;
- la vigilanza sull'esecuzione dei provvedimenti adottati;
- la firma degli atti che impegnino la Fondazione nei confronti dei terzi;
- la vigilanza sulla gestione della Fondazione.

Il Presidente può delegare specifiche attribuzioni ad un Consigliere od al Direttore Generale.

ART. 8 - DIRETTORE GENERALE

8.1 Il Direttore Generale della Fondazione, al quale si applicano le disposizioni dell'art. 2396 c.c., risponde al Presidente.

8.2 Egli partecipa alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, con funzioni di assistenza tecnica.

8.3 Al Direttore Generale compete:

- assistere il Presidente nell'attuazione delle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione e dare attuazione alle determinazioni del Presidente stesso;
- assicurare l'ordinaria amministrazione dell'ente;
- predisporre gli schemi di bilancio e del rendiconto annuale;
- svolgere ogni altra funzione che non competa in modo specifico ad altro Organo della Fondazione.

ART. 9 - ORGANO DI CONTROLLO

9.1 L'organo di controllo è nominato dal Consiglio di Amministrazione.

Può anche essere monocratico. Se collegiale deve essere formato da tre membri effettivi e due supplenti. Dura in carica tre anni e scade alla data della riunione del Consiglio d'Amministrazione convocato per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della sua carica.

9.2 I componenti dell'Organo di controllo, ai quali si

applica l'art. 2399 del Codice civile, devono essere scelti tra le categorie di soggetti di cui al co. 2, art. 2397 del Codice civile. Nel caso di organo collegiale, i predetti requisiti devono essere posseduti da almeno uno dei componenti.

9.3 L'Organo di controllo vigila sull'osservanza della Legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, anche con riferimento alle disposizioni del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, qualora applicabili, nonché sulla adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento.

9.4 Esso può esercitare inoltre la revisione legale dei conti anche se monocratico, purché sia costituito da revisori legali iscritti nell'apposito registro.

9.5 L'organo di controllo esercita inoltre compiti di monitoraggio dell'osservanza delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale ed attesta che il bilancio sociale sia stato redatto in conformità alle linee guida ministeriali. Il bilancio sociale dà atto degli esiti del monitoraggio svolto dai sindaci.

9.6 I componenti dell'organo di controllo possono in qualsiasi momento procedere, anche individualmente, ad atti di ispezione e di controllo, e a tal fine, possono chiedere agli amministratori notizie sull'andamento delle operazioni sociali o su determinati affari.

ART. 10. - REVISIONE LEGALE DEI CONTI

10.1. Qualora ricorrano i requisiti previsti dalla Legge e qualora la revisione non sia stata conferita all'organo di controllo, è istituito un Revisore legale dei conti iscritto nell'apposito registro. La nomina spetta al Consiglio di Amministrazione.

10.2. In particolare il Revisore verifica nel corso dell'esercizio sociale la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione nonché degli impegni assunti e della relativa copertura finanziaria.

10.3. Il Revisore verifica se il bilancio di esercizio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti e se è conforme alle norme che lo disciplinano. Esprime con apposita relazione un giudizio sul bilancio di esercizio.

10.4. Il Revisore è nominato per 3 (tre) anni e scade alla data di approvazione del bilancio relativo al secondo esercizio successivo a quello in cui è stata assunta la delibera di nomina e può essere riconfermato.

10.5. Il Revisore può essere invitato a partecipare alle riunioni del Consiglio di Amministrazione senza diritto di voto.

10.6. Gli emolumenti del Revisore sono stabiliti dal Consiglio di Amministrazione in analogia a quanto previsto

per il medesimo incarico presso analoghe istituzioni.

ART. 11. - DESTINAZIONE DEGLI UTILI E MODALITÀ DI EROGAZIONE DELLE RENDITE

11.1. Gli utili o gli avanzi di gestione sono impiegati per la realizzazione delle attività istituzionali.

11.2. Alla Fondazione è vietato distribuire, anche in modo indiretto, utili o avanzi di gestione, nonché fondi, riserve o comunque denominati a fondatori, lavoratori, collaboratori, amministratori e altri componenti degli organi sociali.

ART. 12. - LIQUIDAZIONE ED ESTINZIONE DELLA FONDAZIONE

12.1. In caso di scioglimento per qualunque causa il patrimonio sarà devoluto con deliberazione del Consiglio di Amministrazione che nomina il liquidatore o i liquidatori determinandone i poteri, ad altri ETS che perseguano attività analoghe, previo parere favorevole dell'Ufficio di cui all'art. 45 del Codice del Terzo Settore.

ART. 13 - NORME TRANSITORIE E FINALI

La Fondazione è subentrata alla I.P.A.B. Opera Pia Bellani di Monza in tutti i rapporti attivi e passivi ad essa facenti capo.

Per quanto qui non espressamente previsto valgono le norme contenute nel Codice Civile per le persone giuridiche di diritto privato e le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 117/2017.

F.to: Eugenio Mascheroni

F.to: EDOARDO RINALDI (L.T.)

Certificazione di conformità di copia digitale a originale analogico
(art. 22, comma 3, D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 - art. 68-ter, Legge 16
febbraio 1913 n. 89)

Certifico io sottoscritto Dr. Edoardo Rinaldi, Notaio in Milano, iscritto
presso il Collegio Notarile di Milano, mediante apposizione al presente file
della mia firma digitale dotata di certificato di vigenza rilasciato dal
Consiglio Nazionale del Notariato (Certification Authority), che la presente
è copia su supporto informatico conforme all'originale del mio atto redatto
su supporto cartaceo, rilasciata ai sensi dell'art. 22 d.lgs 7 marzo 2005 n. 82,
per gli usi di legge.

Milano, il giorno 12 marzo 2026

F.to: EDOARDO RINALDI