

Repertorio 207579

Raccolta 34384

ATTO RICOGNITIVO E DI ATTRIBUZIONE INCARICO AI FINI
DELL'OTTENIMENTO DELL'ISCRIZIONE DELLA "FONDAZIONE PREMA
ONLUS" AL REGISTRO UNICO NAZIONALE DEL TERZO SETTORE



REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno quattro del mese di ottobre

(4 ottobre 2023)

in Torino, nel mio studio in Corso Vinzaglio n. 3.

Innanzi a me Dottor ENRICO MAMBRETTI, Notaio in Torino,
iscritto al Collegio dei Distretti Riuniti di Torino e Pinero-
lo, sono presenti i signori:

- MALATESTA BRUNO ANTONIO, nato a Torino (TO) il 27 agosto
1967, domiciliato per la carica in Almese (TO), via Castellet-
to n. 23/3, Codice fiscale: MLT BNN 67M27 L219S;

che interviene al presente atto nella sua qualità di Presiden-
te del Consiglio di Amministrazione della:

- "FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI FRATELLI ONLUS", siglabile
"FONDAZIONE PREMA ONLUS", con sede in Almese (TO), via Castel-
letto n. 23/3, codice fiscale 95621900018, iscritta nel Regi-
stro Regionale Centralizzato Provvisorio delle Persone Giuri-
diche della Regione Piemonte in data 22 gennaio 2015 al nume-
ro 1181, istituito ai sensi del D.P.R. 361/2000, di nazional-
ità italiana, a quanto infra autorizzato dal vigente statuto
nonché da verbale del Consiglio di Amministrazione della
"FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI FRATELLI ONLUS" a mio rogito in

data 30 maggio 2022, rep. n. 205363/32888, registrato a Torino in data 21 giugno 2022 al n. 30858;

- VIT PAOLA CAROLINA ANTONIA, nata a Torino (TO) il 6 febbraio 1973, domiciliata per la carica in Almese (TO), via Castelletto n. 23/3, Codice fiscale VTI PCR 73B46 L219G;

- BALZANO RAFFAELLA, nata a Milano (MI) il 15 ottobre 1979, domiciliata per la carica in Almese (TO), via Castelletto n. 23/3, Codice fiscale BLZ RFL 79R55 F205U;

- LISA CHIARA, nata a Carmagnola (TO) il 3 novembre 1986, domiciliata per la carica in Almese (TO), via Castelletto n. 23/3, Codice fiscale LSI CHR 86S43 B791W;

- LI VIGNI DENISE GIULIA, nata a Torino (TO) il 25 maggio 1994, domiciliata per la carica in Almese (TO), via Castelletto n. 23/3, Codice fiscale LVG DSG 94E65 L219W;

- BRAIDA BRUNO PIERA, nata a Susa (TO) il 12 ottobre 1956, domiciliata per la carica in Almese (TO), via Castelletto n. 23/3, Codice fiscale BRD PRI 56R52 L013I;

quali altri componenti del Consiglio di Amministrazione.

Detti comparenti - della cui personale identità io Notaio sono certo - mi chiedono di ricevere il presente atto con il quale

PREMESSO

- che è intenzione della "FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI FRATELLI ONLUS" ottenere l'iscrizione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) quale ente dotato di perso-

nalità giuridica in deroga alla decorrenza del termine di cui all'art. 104, comma 2, del D.Lgs 117/2017;

- che con la sopra indicata delibera a mio rogito in data 30 maggio 2022, rep. n. 205363/32888, è stato adottato uno statuto adeguato alla normativa del terzo settore che sarebbe entrato in vigore al momento dell'iscrizione nel RUNTS;

- che, in deroga a quanto previsto nel citato verbale, è intendimento del Consiglio di Amministrazione anticipare l'iscrizione al RUNTS rispetto al termine di cui all'art. 104, comma 2, del D.Lgs 117/2017;

- che la presente istanza viene a tal fine corredata della documentazione richiesta per poter procedere a quanto sopra indicato.

QUANTO SOPRA PREMESSO

e dedotto come parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e stipula quanto segue:

Il Consiglio di Amministrazione della "FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI FRATELLI ONLUS", qui riunito in seduta totalitaria,

DELIBERA

di anticipare, rispetto al termine di cui all'art. 104, comma 2, del D.Lgs 117/2017 l'iscrizione della "FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI FRATELLI ONLUS" nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS), sezione "Altri Enti del Terzo Settore" (art. 46, comma 1, lett. g) del C.T.S.), quale ente con personalità giuridica e quindi di procedere alla verifica della

sussistenza delle condizioni richieste dalla legge.

Al fine di cui sopra mi esibisce e consegna quanto segue:

- relazione di stima attestante entità e composizione del patrimonio della "FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI FRATELLI ONLUS" redatta dal dott. Moine Federico, nato a Torino (TO) il 4 luglio 1964, con studio in Rivoli (TO) corso Francia n. 9, codice fiscale MNO FRC 64L04 L219X, dottore commercialista, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Torino sezione A al n. 1987 ed al Registro dei Revisori Legali tenuto presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze al n. 110825 e debitamente asseverata con giuramento davanti a me Notaio in data odierna rep. n. 207575 quale contenuta nel documento che si allega al presente atto sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale ed attestante che il patrimonio della "FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI FRATELLI ONLUS" è di euro 393.394,33 (trecentonovantatremila trecentonovantaquattro virgola trentatre) (quindi superiore ad euro 30.000,00 (trentamila virgola zero zero), ai sensi dell'art. 22, comma 4, del D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 (Codice del Terzo Settore, di seguito "CTS").

I comparenti confermano e garantiscono che le risultanze della situazione patrimoniale alla data del 30 giugno 2023 sono tuttora sostanzialmente attuali;

- statuto adeguato alla normativa di cui al Codice del Terzo settore e già adottato con la sopracitata deliberazione a mio

rogito in data 30 maggio 2022, rep. n. 205363/32888, portante la nuova denominazione di "FONDAZIONE FIORE DELLA PACE ENTE DEL TERZO SETTORE", siglabile "FIORE DELLA PACE ETS" che, previa vidimazione in conformità di legge, si allega al presente atto sotto la lettera "B" in funzione integrante e sostanziale.

Al che aderendo, io Notaio, attestata la sussistenza dei requisiti di legge, farò istanza di iscrizione della "FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI FRATELLI ONLUS" al RUNTS quale ente dotato di personalità giuridica.

Il comparente dispensa me notaio dalla lettura degli allegati che dichiara di ben conoscere.

Le spese di quest'atto, inerenti e conseguenti, sono convenute a carico della Fondazione, richiedendosi:

- l'applicazione dell'imposta fissa di registro e l'esenzione dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 3 del T.U.S., nonchè dell'art. 82 del CTS;

== l'applicazione delle imposte ipotecarie e catastali in misura fissa, esistendo nel patrimonio della Fondazione beni immobili.

Ai fini delle occorrenti volturazioni e trascrizioni presso i pubblici registri i comparenti danno atto che nel patrimonio

della "FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI FRATELLI ONLUS" sono compresi i seguenti beni immobili:

=== In Comune di Perlo (CN) la piena proprietà delle entità immobiliari, così catastalmente individuate presso il Catasto Fabbricati:

- Foglio 6, Particella 589, Subalterno 1, rione Villaro, piano S-T-1, Categoria A/4, Classe U, vani 4,5, Superficie Catastale Totale mq. 87, Rendita Catastale Euro 79,02;

- Foglio 6, Particella 589, Subalterno 2, rione Villaro, piano S-T-1, Categoria A/4, Classe U, vani 4,5, Superficie Catastale Totale mq. 94, Rendita Catastale Euro 79,02;

- Foglio 6, Particella 589, Subalterno 3, rione Villaro, piano S-T-1, Categoria A/4, Classe U, vani 4,5, Superficie Catastale Totale mq. 88, Rendita Catastale Euro 79,02;

=== in Comune di Perlo (CN) la piena proprietà dei terreni censiti presso il CATASTO TERRENI come segue:

- Foglio 6, Particella 443, seminativo, classe 01, are 10 (dieci), centiare 70 (settanta), R.D. Euro 3,32 - R.A. Euro 2,76;

- Foglio 6, Particella 660, seminativo, classe 01, are 03 (zero tre), centiare 07 (zero sette), R.D. Euro 0,95 - R.A. Euro 0,79;

- Foglio 6, Particella 661, seminativo, classe 01, centiare 58 (cinquantotto), R.D. Euro 0,18 - R.A. Euro 0,15;

- Foglio 6, Particella 444, prato, classe 01, are 04 (zero

quattro), centiare 52 (cinquantadue), R.D. Euro 1,05 - R.A.

Euro 0,82;

- Foglio 6, Particella 453, seminativo, classe 01, are 05 (zero cinque), centiare 50 (cinquanta), R.D. Euro 1,70 - R.A. Euro 1,42;

- Foglio 6, Particella 662, seminativo, classe 01, centiare 47 (quarantasette), R.D. Euro 0,15 - R.A. Euro 0,12;

- Foglio 6, Particella 664, prato, classe 01, are 02 (zero due), centiare 28 (ventotto), R.D. Euro 0,53 - R.A. Euro 0,41;

- Foglio 6, Particella 659, seminativo, classe 01, are 07 (zero sette), centiare 20 (venti), R.D. Euro 2,23 - R.A. Euro 1,86;

- Foglio 6, Particella 663, prato, classe 01, are 03 (zero tre), centiare 95 (novantacinque), R.D. Euro 0,92 - R.A. Euro 0,71;

=== In Comune di San Gregorio di Catania (CT) la piena proprietà delle entità immobiliari, così catastalmente individuate presso il Catasto Fabbricati:

- Foglio 3, Particella 689, Subalterno 2, via Giotto SN piano T, Categoria A/3, Classe 8, vani 5,5, Superficie Catastale Totale mq. 105, Rendita Catastale Euro 298,25;

- Foglio 3, Particella 1430, Subalterno 2, via Giotto n. 4, piano T, Categoria F1, area urbana di mq. 15;

=== In Comune di Givoletto (TO) la piena proprietà dei terreni censiti presso il CATASTO TERRENI come segue:

- Foglio 12, Particella 73, seminativo, classe 02, are 10 (dieci), centiare 44 (quarantaquattro), R.D. Euro 7,28 - R.A. Euro 5,12;

- Foglio 12, Particella 74, seminativo arbor, classe 02, are 11 (undici), centiare 49 (quarantanove), R.D. Euro 8,01 - R.A. Euro 5,64;

- Foglio 12, Particella 970, seminativo, classe 02, are 06 (zero sei), centiare 14 (quattordici), R.D. Euro 4,28 - R.A. Euro 3,01;

- Foglio 12, Particella 69, seminativo, classe 02, are 15 (quindici), centiare 46 (quarantasei), R.D. Euro 10,78 - R.A. Euro 7,59;

- Foglio 12, Particella 460, seminativo, classe 02, are 41 (quarantuno), R.D. Euro 28,59 - R.A. Euro 20,12;

=== In Comune di Almese (TO) la piena proprietà delle entità immobiliari, così catastalmente individuate presso il Catasto Fabbricati:

- Sez. Urbana RI, Foglio 18, Particella 41, Subalterno 40, via Castelletto I n. 23/3, piano S1-1-2, Categoria A/2, Classe 2, vani 6, Superficie Catastale Totale mq. 116, Rendita Catastale Euro 464,81;

- Sez. Urbana RI, Foglio 18, Particella 41, Subalterno 46, via Castelletto I n. 23/3, piano S1, Categoria C/6, Classe 2, mq. 18, Superficie Catastale Totale mq. 20, Rendita Catastale Euro 47,41;

- Sez. Urbana RI, Foglio 18, Particella 41, Subalterno 94,
via Castelletto I n. 23/2, interno A, piano S1, Categoria
C/2, Classe 2, mq. 22, Superficie Catastale Totale mq. 23,
Rendita Catastale Euro 34,09;
e del seguente bene mobile registrato:

- autocarro IVECO targato EZ988BT.

Ai sensi della vigente normativa in materia, i comparenti
prendono atto che il notaio rogante è il "titolare del tratta-
mento" dei "dati personali" contenuti nel presente contratto
(e nella sua documentazione preparatoria) e che lo stesso, in
quanto libero professionista iscritto in albi o elenchi pro-
fessionali, è stato autorizzato al loro trattamento, anche in
mancanza del consenso dei comparenti.

Richiesto, ho ricevuto io Notaio quest'atto da me scritto in
parte ed in parte da persona di mia fiducia, parte a mano e
parte a macchina conformemente a legge, e da me letto ai com-
parenti che, a mio interpello, lo approvano e con me si sotto-
scrivono alle ore diciotto e minuti trenta.

Occupi di tre fogli otto intere pagine e fin qui della nona.

In originale firmato:

Bruno Antonio Malatesta

Paola Carolina Antonia Vit

Raffaella Balzano

Chiara Lisa

Denise Giulia Li Vigni

Braida Bruno Piera

notaio Enrico Mambretti

**RELAZIONE DI STIMA AI SENSI DELL'ARTICOLO 22 DEL
DECRETO LEGISLATIVO 3.7.2017, N.117**

Capitolo 1

**Conferimento dell'incarico, descrizione dell'ente e criteri di
valutazione**

1. *Conferimento dell'incarico.*

Il sottoscritto Dr. Federico Moine, nato a Torino il 04.07.1964, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Torino - Sezione A - al n. 1987 ed al Registro dei Revisori Legali tenuto presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze al n. 110825, con Studio in Rivoli (TO), Corso Francia n.9, con la presente adempie all'incarico ricevuto dalla Fondazione Prema dei Piccoli Fratelli ONLUS avente sede in Almese (To), Via Castelletto n. 23/3, codice fiscale 95621900018, partita IVA 12720820013, di procedere alla stima del patrimonio netto della medesima, ai fini della verifica della sussistenza del patrimonio minimo previsto dall'art.22, comma 4, del D.lgs. 117/2017, per il conseguimento della personalità giuridica presso il Registro Unico Nazionale del Terzo Settore di cui all'art.45 del DLgs. 117/2017, quale ente del Terzo settore.

Il sottoscritto espone di seguito il risultato delle operazioni compiute ai fini dell'assolvimento dell'incarico ricevuto.

2. *Descrizione dell'Ente.*



La Fondazione Prema dei Piccoli Fratelli ONLUS è un ente non lucrativo, con personalità giuridica, con esclusive finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, in particolare nei confronti di soggetti svantaggiati e bisognosi di assistenza.

La Fondazione ha sede legale in Almese (To), via Castelletto n. 23/3.

La Fondazione Prema dei Piccoli Fratelli Onlus è stata costituita in data 20.02.2014, con atto a rogito Notaio Enrico Mambretti.

In data 30.05.2022 è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione, a rogito Notaio Enrico Mambretti, il testo del nuovo statuto, la cui efficacia è subordinata alla decorrenza del termine dilatorio previsto dagli art. 101 comma 2 e 104 comma 2 del D. Lgs. 117/2017.

Gli organi sociali dell'ente statutariamente previsti risultano regolarmente in carica. In particolare, il Presidente e legale rappresentante della Fondazione è il sig. Bruno Antonio Malatesta.

Sulla base dei riscontri effettuati dal sottoscritto ai fini della presente relazione di stima, le scritture contabili della Fondazione sono risultate aggiornate ed il bilancio dell'esercizio 2022 è stato regolarmente approvato, chiudendo con un avanzo di gestione pari ad euro 29.238,24.

Non risultano, sulla base dei dati messi a disposizione del sottoscritto, segnali o indicatori che possano far pensare ad una possibile interruzione della continuità dell'attività dell'ente nel breve – medio periodo.

3. *Criteri di valutazione.*



Lo scrivente ha proceduto alla valutazione del patrimonio in relazione alla verifica della situazione patrimoniale analitica aggiornata alla data del 30 giugno 2023 ed allegata alla presente relazione di stima, avendo lo scrivente effettuato i rilievi contabili ritenuti necessari, nonché assunto le informazioni ritenute opportune.

Nell'esecuzione del mandato conferitogli, lo scrivente ha ritenuto suo principale dovere uniformarsi agli scopi che la legge intende perseguire e cioè a quelli di evitare che, attraverso valutazioni non corrette degli elementi patrimoniali esposti, il patrimonio dell'ente non rappresenti altro che un'espressione contabile di scarsa consistenza reale.

Trattandosi di un'operazione che non ha scopo di realizzo del patrimonio, ma di verifica della sua effettiva consistenza, si è ritenuto di utilizzare un approccio cautelativo a tutela dei terzi in generale, non procedendo con la stima di un eventuale avviamento che, semmai, avrebbe accresciuto il valore patrimoniale dell'ente.

In pratica, l'attività del perito si sostanzia, essenzialmente, nelle seguenti fasi:

- a) fase ricognitiva, la cui finalità è quella di pervenire all'individuazione analitica della composizione qualitativa del patrimonio che emerge dalla situazione patrimoniale che è stata consegnata dall'ente.
- b) Fase valutativa, il cui obiettivo è quello di pervenire alla corretta valutazione contabile per ciascuna posta che è stata individuata nello step precedente.



A handwritten signature is located at the bottom right of the page, below the official stamp.

Fatte queste premesse, il sottoscritto procede all'illustrazione della valutazione svolta.

Capitolo 2

Situazione finanziaria-patrimoniale di riferimento e metodo di valutazione delle poste in essa contenute

1. *Attività: il criterio generale adottato.*

L'applicazione del principio di prudenza quale criterio generale di riferimento ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole voci delle attività, verificandone le singole poste attraverso l'esame della documentazione contabile relativa.

2. *Passività: il criterio generale adottato.*

L'applicazione del principio di prudenza quale criterio generale di riferimento ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole voci delle passività, verificandone le poste attraverso l'esame della documentazione contabile relativa.

3. *Determinazione del patrimonio netto dell'ente.*

Sulla base delle verifiche e dei riscontri effettuati dal sottoscritto in relazione alla situazione patrimoniale della Fondazione Prema dei Piccoli Fratelli Onlus riferita alla data del 30.6.2023 ed allegata alla presente Relazione di Stima, l'ammontare del patrimonio netto della Fondazione Prema dei Piccoli Fratelli Onlus, alla data del 30.6.2023, risulta pari ad euro 393.394,33, tenuto conto del risultato provvisorio positivo del periodo 01.01.2023 – 30.06.2023.



A handwritten signature, likely of the undersigned, located at the bottom right of the page.

Si evidenzia che nel patrimonio sono ricompresi i seguenti fabbricati, di proprietà della Fondazione:

- Sito in Perlo (Cn), via Rione Villaro n. 2, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 6, Particella 589, Subalterno 2, Categoria A/4, piano S-T-1, classe U, consistenza 4,5 vani, superficie catastale 94 mq, rendita catastale euro 79,02.
- Sito in Perlo (Cn), via Rione Villaro n. 2, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 6, Particella 589, Subalterno 3, Categoria A/4, piano S-T-1, classe U, consistenza 4,5 vani, superficie catastale 88 mq, rendita catastale euro 79,02.
- Sito in Perlo (Cn), via Rione Villaro n. 2, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 6, Particella 589, Subalterno 1, Categoria A/4, piano S-T-1, classe U, consistenza 4,5 vani, superficie catastale 87 mq, rendita catastale euro 79,02.
- Sito in Almesè (To), via Castelletto n. 23/3, censito al Catasto Fabbricati Sezione Urbana RI al Foglio 18, Particella 41, Subalterno 40, Categoria A/2, piano S1-1-2, classe 2, consistenza 6,0 vani, superficie catastale 116 mq, rendita catastale euro 464,81.
- Sito in Almesè (To), via Castelletto n. 23/3, censito al Catasto Fabbricati Sezione Urbana RI al Foglio 18, Particella 41, Subalterno 46, Categoria C/6, piano S1, classe 2, consistenza 18 mq, superficie catastale 20 mq, rendita catastale euro 47,41.



A handwritten signature, possibly of the same person as the one on the stamp, located at the bottom right of the page.

- Sito in Almese (To), via Castelletto n. 23/2 interno A, censito al Catasto Fabbricati Sezione Urbana RI al Foglio 18, Particella 41, Subalterno 94, Categoria C/2, piano S1, classe 2, consistenza 22 mq, superficie catastale 23 mq, rendita catastale euro 34,09.
- Sito in San Gregorio di Catania (CT), via Giotto n. SN, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 3, Particella 689, Subalterno 2, Categoria A/3, piano T, classe 8, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 105 mq, rendita catastale euro 298,25.
- Sito in San Gregorio di Catania (CT), via Giotto n. 4, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 3, Particella 1430, Subalterno 2, Categoria F/1, piano T, consistenza 15,00 mq.

Si evidenzia altresì che nel patrimonio sono ricompresi i seguenti terreni, di proprietà della Fondazione:

- Sito in Perlo (Cn), censito al Catasto Terreni al Foglio 6, Particella 659, seminativo di classe 1, superficie 720 mq, reddito dominicale euro 2,23 – reddito agrario euro 1,86.
- Sito in Perlo (Cn), censito al Catasto Terreni al Foglio 6, Particella 663, prato di classe 1, superficie 395 mq, reddito dominicale euro 0,92 – reddito agrario euro 0,71.
- Sito in Perlo (Cn), censito al Catasto Terreni al Foglio 6, Particella 443, seminativo di classe 1, superficie 1.070 mq, reddito dominicale euro 3,32 – reddito agrario euro 2,76.



- Sito in Perlo (Cn), censito al Catasto Terreni al Foglio 6, Particella 660, seminativo di classe 1, superficie 307 mq, reddito dominicale euro 0,95 – reddito agrario euro 0,79.
- Sito in Perlo (Cn), censito al Catasto Terreni al Foglio 6, Particella 661, seminativo di classe 1, superficie 58 mq, reddito dominicale euro 0,18 – reddito agrario euro 0,15.
- Sito in Perlo (Cn), censito al Catasto Terreni al Foglio 6, Particella 444, prato di classe 1, superficie 452 mq, reddito dominicale euro 1,05 – reddito agrario euro 0,82.
- Sito in Perlo (Cn), censito al Catasto Terreni al Foglio 6, Particella 453, seminativo di classe 1, superficie 550 mq, reddito dominicale euro 1,70 – reddito agrario euro 1,42.
- Sito in Perlo (Cn), censito al Catasto Terreni al Foglio 6, Particella 662, seminativo di classe 1, superficie 47 mq, reddito dominicale euro 0,15 – reddito agrario euro 0,12.
- Sito in Perlo (Cn), censito al Catasto Terreni al Foglio 6, Particella 664, prato di classe 1, superficie 228 mq, reddito dominicale euro 0,53 – reddito agrario euro 0,41.
- Sito in Givoletto (To), censito al Catasto Terreni al Foglio 12, Particella 970, seminativo di classe 2, superficie 614 mq, reddito dominicale euro 4,28 – reddito agrario euro 3,01.



- Sito in Givoletto (To), censito al Catasto Terreni al Foglio 12, Particella 73, seminativo di classe 2, superficie 1044 mq, reddito dominicale euro 7,28 – reddito agrario euro 5,12.
- Sito in Givoletto (To), censito al Catasto Terreni al Foglio 12, Particella 74, seminativo arboreo di classe 2, superficie 1149 mq, reddito dominicale euro 8,01 – reddito agrario euro 5,64.
- Sito in Givoletto (To), censito al Catasto Terreni al Foglio 12, Particella 69, seminativo di classe 2, superficie 1546 mq, reddito dominicale euro 10,78 – reddito agrario euro 7,59.
- Sito in Givoletto (To), censito al Catasto Terreni al Foglio 12, Particella 460, seminativo di classe 2, superficie 4100 mq, reddito dominicale euro 28,59 – reddito agrario euro 20,12.

Il complesso immobiliare in esame presenta un valore netto contabile pari ad euro 335.850,07.

Capitolo 3

Conclusioni

1. Conclusioni.

Il sottoscritto, in esecuzione al mandato conferitogli e sulla base delle considerazioni sopra effettuate, può affermare, coscientemente, che il valore del patrimonio netto della Fondazione Prema dei Piccoli Fratelli Onlus, oggetto di stima, è pari, alla data del 30.6.2023, ad un valore contabile di euro 393.394,33, che, alla luce di quanto sopra esposto, può essere accolto. Di tale valore contabile, euro 335.850,07 sono riferiti al



valore del complesso immobiliare di proprietà dell'ente ed euro 57.544,26 al valore netto degli altri elementi patrimoniali, ivi comprese le giacenze finanziarie, pari, alla data del 30.6.2023, ad euro 35.905.46.

In ossequio alla previsione di cui all'art.22, comma 4, del D.lgs. 117/2017, il sottoscritto può pertanto coscientemente attestare che il valore del patrimonio netto della Fondazione Prema dei Piccoli Fratelli Onlus è superiore al limite di euro 30.000,00 ivi previsto per il conseguimento della personalità giuridica da parte delle fondazioni.

Con osservanza.

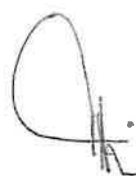
Lì, 04.10.2023

(Dott. Federico Moine)



Allegati:

- A) Situazione patrimoniale al 30.6.2023 dell'ente Fondazione Prema dei Piccoli Fratelli Onlus.
- B) Copia dell'estratto conto bancario della Fondazione Prema dei Piccoli Fratelli Onlus riportante il saldo attivo alla data del 30.06.2023 presso Banca Unicredit S.p.A.



Allegato "A"

Ditta 569	FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI FRATELLI - ONLUS VIA CASTELLETTO 23/3 10040 ALMESE	TO	Codice attivita' 949940 - ORGANIZZAZIONI PER LA	Codice fiscale 95621900018	Partita IVA 12720820013
SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 30/06/2023					Pagina 1
ATTIVITA'			PASSIVITA'		
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
03/35/600	SPESE DI COSTITUZIONE E TRASFORM	4.791,50	04/05/501	F/AMM SPESE COSTITUZIONE	4.101,04
03/35/***	ALTRE IMMOB.ZIONI IMMATERIALI	4.791,50	04/05/***	F/AMM COSTI DI IMPIANTO E AMPL.	4.101,04
03/35/***	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	4.791,50	04/35/***	F/AMM IMMOBILIZZAZIONI IMMAT.	4.101,04
06/05/005	TERRENI	160.819,09	07/10/010	F/AMM IMPIANTI SPECIFICI	2.622,85
06/05/010	FABBRICATI CIVILI	175.030,98	07/10/***	F/AMM IMPIANTI E MACCHINARIO	2.622,85
06/05/***	TERRENI E FABBRICATI	335.850,07	07/15/502	F/AMM.ATTREZZATURA VARIA	1.180,29
06/10/010	IMPIANTI SPECIFICI	2.622,85	07/15/***	F/AMM ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	1.180,29
06/10/***	IMPIANTI E MACCHINARIO	2.622,85	07/20/010	F/AMM MACCH. ELETTRIC. D'UFF.	1.095,98
06/15/501	ATTREZZATURE VARIA	1.180,29	07/20/503	F.DO AMM.TO ORD. TELEF. CELL.	277,90
06/15/***	ATTREZZATURE IND.LI E COMM.LI	1.180,29	07/20/***	F/AMM. MOBILI E MACCH. D'UFFICIO	1.373,88
06/20/010	MACCHINE ELETTRIC. D'UFFICIO	2.074,86	07/25/015	F/AMM. AUTOCARRI/AUTOVETTURE	17.679,00
06/20/503	TELEFONI CELLULARI E ACCESSORI	1.395,78	07/25/***	F/AMM. AUTOMEZZI (ALTRI BENI)	17.679,00
06/20/***	MOBILI E MACCH.D'UFF.(ALTRI BENI)	3.470,64	07/30/040	F/AMM. ARREDAMENTO	314,73
06/25/015	AUTOCARRI/AUTOVETTURE	17.679,00	07/30/***	F/AMM. ALTRI BENI	314,73
06/25/***	AUTOMEZZI (ALTRI BENI)	17.679,00	07/35/***	F/AMM IMMOB. MATERIALI	23.170,75
06/30/040	ARREDAMENTO	420,00			
06/30/***	ALTRI BENI	420,00	28/05/010	FONDO DI DOTAZIONE	106.500,00
06/35/005	IMM.MAT. E IMMATER. IN CORSO	14.808,95	28/05/501	PATRIMONIO VINC.PER FIN.ISTITU	227.416,00
06/35/***	IMMOBIL. IN CORSO E ACCONTI	14.808,95	28/05/***	CAPITALE	333.916,00
06/35/***	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	376.031,80	28/40/005	AVANZI DI GEST. PORTATI NUOVO	30.239,89
			28/40/***	UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO	30.239,89
09/10/803	DEPOSITI CAUZION. FORNIT.	15,60	28/45/090	AVANZO DI GESTIONE	29.238,24
09/10/***	CREDITI IMMOBILIZZATI	15,60	28/45/***	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	29.238,24
09/35/***	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	15,60	28/35/***	PATRIMONIO NETTO	393.394,13
18/20/037	ERARIO C/ACCONTI IRES	49,00	40/00000	DEBITI V/FORNITORI	186,34
18/20/600	ERARIO C/RITENUTE SU INT.ATTIVI	0,05			
18/20/***	CREDITI TRIBUTARI	49,05	48/05/010	ERARIO C/IRES	73,00
18/45/090	TERRE DI PREMA PER CESSIONE TERR	3.250,00	48/05/***	DEBITI TRIBUTARI	73,00
18/45/***	CREDITI VARI	3.250,00	48/35/***	DEBITI TRIBUTARI	73,00
18/35/***	ALTRI CREDITI	3.299,05			
24/05/001	BANCA UNICREDIT	35.794,99	52/05/290	DEBITI DIVERSI	70,00
24/05/***	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	35.794,99	52/05/***	ALTRI DEBITI	70,00
24/15/005	DENARO IN CASSA	110,47	52/35/***	ALTRI DEBITI	70,00
24/15/***	DENARO E VALORI IN CASSA	110,47			
24/35/***	DISPONIBILITA' LIQUIDE	35.905,46			
40/00000	DEBITI V/FORNITORI	952,05			
***	TOTALE ATTIVITA'	420.995,46	***	TOTALE PASSIVITA'	420.995,26
			****	UTILE DI ESERCIZIO	0,20
*****	TOTALE A PAREGGIO	420.995,46	*****	TOTALE A PAREGGIO	420.995,46



Handwritten signature or mark.

Ditta	FONDAZIONE-PREMA-DEI-PICCOLI-FRATELLI-ONLUS	Codice attivita'	949940-ORGANIZZANIONI-PER-LA
569	VIA CASTELLETTO 23/3	Codice fiscale	95621900018
	10040 ALMESE	Partita IVA	12720820013
	TO		

SITUAZIONE ECONOMICA

AL 30/06/2023

Pagina

2

COSTI, SPESE E PERDITE

RICAVI E PROFITTI

CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
68/05/025	ENERGIA ELETTRICA	79,04	58/56/004	EROGAZIONI LIBERALI	950,00
68/05/040	GAS RISCALDAMENTO	143,08	58/56/***	RICAVI PROVENTI DIVERSI	950,00
68/05/045	ACQUA	90,05	58/56/***	RICAVI	950,00
68/05/050	SPESE CONDOMINIALI	841,28			
68/05/320	SPESE TELEFONICHE	248,37	64/10/051	CONTRIBUTO STRAOR. REG.PIEMONTE	3.846,15
68/05/370	ONERI BANCARI	65,28	64/10/***	CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO	3.846,15
68/05/407	ALTRI COSTI PER SERVIZI	190,80	64/56/***	ALTRI RICAVI E PROVENTI	3.846,15
68/05/504	ASSICURAZIONI AUTOCARRI	858,64			
68/05/638	CORSI FORMAZIONE	589,26			
68/05/827	POSTALI	6,40			
68/05/***	COSTI PER SERVIZI	3.112,20			
68/63/042	QUOTE ASSOCIATIVE	130,00			
68/63/***	COSTI ATTIVITA' ISTITUZIONALE	130,00			
68/56/***	COSTI PER SERVIZI	3.242,20			
74/35/501	AMM.TO SP.COSTITUZIONE E TRASFOR	97,62			
74/35/***	AMM.TO ALTRE IMM.IMMATERIALI	97,62			
74/56/***	AMM.TI IMM. IMMATERIALI	97,62			
75/20/010	AMM.TO ORD.MAC.ELETTROM.UF.	158,21			
75/20/011	AMM.TO ORD.MAC.ELETTROM.UF.INDED.	2,28			
75/20/***	AMM.TO MOBILI E MACCHINE D'UFF.	160,49			
75/30/040	AMM.TO ORD.ARREDAMENTO	31,23			
75/30/101	AMM.TO ORD. ALTRI BENI INDED.	27,66			
75/30/502	AMM.TO ORD.TELEFONI CELLULARI	110,66			
75/30/***	AMM.TO ALTRI BENI	169,55			
75/56/***	AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	330,04			
84/05/010	IMU INDEDUCIBILE	1.071,00			
84/05/601	TASSA DI CIRCOLAZIONE DEDUCIBILE	54,83			
84/05/***	IMPOSTE E TASSE	1.125,83			
84/56/***	ONERI DIVERSI DI GESTIONE	1.125,83			
88/20/046	INTERESSI PASSIVI INDEDUCIBILI	0,26			
88/20/***	VERSO ALTRI (ONERI FINANZIARI)	0,26			
88/56/***	INT. PASS.E ALTRI ONERI FINANZ.	0,26			
***	TOTALE COSTI	4.795,95	***	TOTALE RICAVI	4.796,15
****	UTILE DI ESERCIZIO	0,20			
*****	TOTALE A PAREGGIO	4.796,15	*****	TOTALE A PAREGGIO	4.796,15



Allegato "B"



ALMESE - VIA ROMA, 2
10040 ALMESE TO

Estratto conto al 30.06.2023

Paese Eur Cin Abi Cab N° Conto
Iban IT 29 S 02008 30030 000103086397

Codice BIC SWIFT: UNCRITM1CB6

Conto Corrente: 000103086397 - Valuta in EURO

Servizio Clienti 800.57.57.57
Dall'Estero +39 02.33.40.89.73
Servizio Clienti Imprese da rete fissa 848.88.00.88 da
cellulare 02.33.40.89.73

FONDAZIONE PREMA DEI PICCOLI
FRATELLI ONLUS
VIA CASTELLETTO 23/3
10040 ALMESE TO

08216

Gentile Cliente,
le inviamo l'estratto del suo conto corrente e l'elenco, in ordine cronologico, delle operazioni effettuate nel periodo
01.04.2023 - 30.06.2023.

RIEPILOGO GENERALE

Saldo Iniziale al 31.03.2023	Uscite	Entrate	Saldo finale al 30.06.2023
40.830,12	5.785,13	750,00	35.794,99

ELENCO MOVIMENTI

Data	Valuta	Descrizione	Uscite -	Entrate +
31.03.23		SALDO INIZIALE A VS. CREDITO		40.830,12
03.04.23	01.04.23	IMPRENDI UNIVERSO NON PROFIT LIGHT: COSTO FISSO MESE DI MARZO 2023	13,72	
11.04.23	05.04.23	PAGAMENTO VISA del 08/04/2023 CARTA *8498 DI EUR 26,73 POSTE ITALIANE CASELETTE	26,73	
17.04.23	17.04.23	DISPOSIZIONE DI BONIFICO BONIFICO SEPA A: STUDIO PROFESSIONALE MOINE BRANCA PER: Pagamento notula del 17/02/2023 COMM: 0,85 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00	1.700,24	
21.04.23	21.04.23	ADDEBITO SEPA DD PER FATTURA A VOSTRO CARICO Incasso 135129399 SDD da IT620010000002517580920 Wind Tre S.p.A. mandato nr. P 1127886139	45,46	
02.05.23	01.05.23	IMPRENDI UNIVERSO NON PROFIT LIGHT: COSTO FISSO MESE DI APRILE 2023	7,86	
02.05.23	02.05.23	ADDEBITO SEPA DD PER FATTURA A VOSTRO CARICO Incasso 1001265838 SDD da IT870010000006722600019 EDISON mandato nr. 111684XN10519292160002 Per RID.1001265838/2023/HE	143,08	
04.05.23	04.05.23	BONIFICO A VOSTRO FAVORE BONIFICO SEPA DA: ROBERTA CELLI PER: Donazione COMM: 0,00 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00		40,00
08.05.23	08.05.23	DISPOSIZIONE DI BONIFICO BONIFICO SEPA A: CONDOMINIO RESID. I PIOPPI G1 PER: PAGAMENTO 1° e 2° RATA SPESE CONDOMINIALI COMM: 0,85 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00	842,13	
15.05.23	15.05.23	PAGAMENTO PER UTILIZZO CARTE DI CREDITO ESTRATTO 04/2023 RAPPORTO FK 08216 00000014897078	589,26	
16.05.23	16.05.23	PAGAMENTO DELEGHE F23/F24	318,00	
19.05.23	17.05.23	PAGAMENTO VISA Contactless del 17/05/2023 CARTA *8498 DI EUR 504,00 SOC REALE MUTUA ASS NE A AVIGLIANA	504,00	

Per il blocco della sua carta di debito può chiamare anche il servizio Clienti 800.57.57.57
e dall'estero +39 02.33.40.89.73

www.unicredit.it

Unicredit SpA - Sede Sociale e Direzione Generale: Piazza Cae Aulenti, 3 - Tower A - 20158 Milano - Capitale Sociale € 21.277.874.388,48 interamente versato - Banca iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo Bancario Unicredit - Albo
dei Gruppi Bancari: cod. 02008.1 - Cod. ABI 02008.1 - Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Iso, Codice Fiscale e P. IVA n° 00348170101 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia
- Imposta di bollo, ove dovuta, assolta in modo virtuale - Aut. Agenzia delle Entrate, Ufficio di Roma 1, n. 143106/07 del 21.12.2007

LCC0EC LCC0EC I1N74UAQ 087212638 C1 00000103086397 000001641162 UGI 01467 G

Elenco n. 38

Pagina 1 di 3

Data	Valuta	Descrizione	Uscite -	Entrate +
22.05.23	22.05.23	ADDEBITO SEPA DD PER FATTURA A VOSTRO CARICO Incasso 142447992 SDD da IT620010000002517580920 WIND TRE SPA mandato nr. P1127886139	45,46	
22.05.23	22.05.23	BONIFICO A VOSTRO FAVORE BONIFICO SEPA DA: BALZANO RAFFAELLA PER: EROGAZIONE LIBERALE A FAVORE DI ONL US COMM: 0,00 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00		30,00
25.05.23	25.05.23	BONIFICO A VOSTRO FAVORE BONIFICO SEPA DA: LISA CHIARA PER: EROGAZIONE LIBERALE A FAVORE DI ONL US COMM: 0,00 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00		100,00
31.05.23	31.05.23	BONIFICO A VOSTRO FAVORE BONIFICO SEPA DA: BELMARE MARILISA COMM: 0,00 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00		50,00
01.06.23	01.06.23	IMPRENDI UNIVERSO NON PROFIT LIGHT: COSTO FISSO MESE DI MAGGIO 2023	7,86	
01.06.23	01.06.23	BONIFICO A VOSTRO FAVORE BONIFICO SEPA DA: MALATESTA BRUNO ANTONIO PER: EROGAZIONI LIBERALE A FAVORE DI ONL US COMM: 0,00 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00		100,00
05.06.23	01.06.23	PAGAMENTO VISA del 01/06/2023 CARTA *8498 DI EUR 100,87 POSTE ITALIANE ALMESE	100,87	
16.06.23	16.06.23	PAGAMENTO DELEGHE F23/F24 PRENOTATE PAGAMENTO FISCO/INPS/REGIONI	1.071,00	
19.06.23	17.06.23	DISPOSIZIONE DI ADDEBITO GENERICA BOLLETTINO COMUNE DI TORINO - 397000000001826514	21,50	
19.06.23	19.06.23	DISPOSIZIONE DI BONIFICO BONIFICO SEPA A: UNASERVIZI SRL PER: PAGAMENTO FT.990/1 DEL 15/06/23 COMM: 0,85 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00	171,65	
19.06.23	19.06.23	DISPOSIZIONE DI BONIFICO BONIFICO SEPA A: ASCOM PER: Pagamento quota associativa anno 20 23 COMM: 0,85 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00	130,85	
21.06.23	21.06.23	ADDEBITO SEPA DD PER FATTURA A VOSTRO CARICO Incasso 148225723 SDD da IT620010000002517580920 Wind Tre S.p.A. mandato nr. P1127886139	45,46	
21.06.23	21.06.23	BONIFICO A VOSTRO FAVORE BONIFICO SEPA DA: Ivana Allegra PER: erogazione liberale a favore di onl us COMM: 0,00 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00		50,00
22.06.23	22.06.23	BONIFICO A VOSTRO FAVORE BONIFICO SEPA DA: ALBERGA ELISA, BALDI ALESSANDR PER: EROGAZIONE LIBERALE A FAVORE DI ONL US COMM: 0,00 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00		200,00
26.06.23	26.06.23	BONIFICO A VOSTRO FAVORE BONIFICO SEPA DA: BALZANO RAFFAELLA PER: EROGAZIONE LIBERALE A FAVORE DI ONL US COMM: 0,00 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00		30,00
28.06.23	28.06.23	BONIFICO A VOSTRO FAVORE BONIFICO SEPA DA: FEDERICA MOLLO PER: EROGAZIONE LIBERALE A FAVORE DI ONL US COMM: 0,00 SPESE: 0,00 COMM SERV: 0,00		150,00
30.06.23	30.06.23	COMPETENZE (INTERESSI/ONERI)		0,00
30.06.23		SALDO FINALE A VS. CREDITO		35.794,99

Per sua tutela, la preghiamo di verificare le operazioni registrate sul suo conto corrente. Nell'eventualità in cui avesse dubbi, o riscontrasse dati discordanti dall'operatività a lei nota, la preghiamo di segnalarcelo immediatamente. In assenza di un suo specifico reclamo scritto e trascorsi sessanta giorni dal ricevimento dell'estratto conto e del conto scalare di liquidazione, riterremo tali documenti da lei approvati a tutti gli effetti. Le ricordiamo che la sua Filiale UniCredit è a disposizione per ogni eventuale chiarimento.



UniCredit SpA - Sede Sociale e Direzione Generale: Piazza Gae Aulenti, 3 - Tower A - 20154 Milano - Capitale Sociale € 21.377.374.388,48 interamente versato - Banca iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo Bancario UniCredit - Albo dei Gruppi Bancari: cc. 0.2008.1 - Cod. ABI 03008.1 - Iscrizione al Registro delle imprese di Milano-Mercato-Bianca-fo. 0, Codice Fiscale e P. IVA n° 06348170101 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia - Imposto di bollo, ove dovuto, assolta in modo virtuale - Aut. Agenzia delle Entrate, Ufficio di Roma 1, n. 143106/07 del 21.12.2007

LCC0EC LCC0EC 11N74UAQ 087212636 C1 00000103086397 000001641162 UGI 01467 C

Elenco n. 38

Pagina 2 di 3



Per qualsiasi ulteriore informazione o approfondimento la invitiamo a contattarci utilizzando le seguenti caselle e-mail:

- customer.satisfaction-italia@unicredit.eu per dialogare direttamente col nostro servizio clienti
- info-FPMI@unicredit.eu per informazioni commerciali e/o chiarimenti sui nostri prodotti relativi al segmento "Famiglie e Piccole e Medie Imprese"

Cordiali saluti



Annalisa Areni
Head of Client Strategies
UniCredit S.p.A.

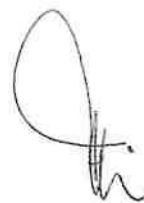


UniCredit SpA - Sede Sociale e Direzione Generale: Piazza Gae Aulenti, 3 - Tower A - 20154 Milano - Capitale Sociale € 21.277.374.318,48 interamente versato - Banca iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo Bancario UniCredit - Albo dei Gruppi Bancari: cod. 02693.1 - Cod. ABI 07008.1 - Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, Codice Fiscale e P. IVA n° 00348170101 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia - Imposta di bollo, ove dovuta, assolta in modo virtuale - Aut. Agenzia delle Entrate, Ufficio di Roma 1, n. 143106/07 del 21.12.2007

LCCDEC LCCDEC 11N74UAQ 087212638 G1 00000103086397 000001841162 UGI 01467 C

Elenco n. 38

Pagina 3 di 3



Repertorio n. 207575

VERBALE DI ASSEVERAZIONE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno quattro del mese di ottobre

(4 ottobre 2023)

in Torino (TO), nel mio studio in corso Vinzaglio n. 3.

Innanzitutto a me Dottor ENRICO MAMBRETTI Notaio in Torino, iscritto al Collegio dei Distretti Riuniti di Torino e Pinero-
lo, è presente il signor:

- MOINE dott. FEDERICO, nato a Torino (TO) il 4 luglio 1964,
con studio in Rivoli (TO) corso Francia n. 9,
codice fiscale: MNO FRC 64L04 L219X, dottore commercialista,
Iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti
Contabili di Torino - sezione A - al n. 1987 ed al Registro
dei Revisori Legali tenuto presso il Ministero dell'Economia e
delle Finanze al n. 110825;

cittadino italiano della cui identità personale io Notaio
sono certo, il quale, chiedendo di asseverarla con giuramento,
mi presenta la relazione di stima che precede, quale consta di

quattro draci
facciate comprensiva di allegati.

Aderendo alla richiesta fattami, io Notaio ammonisco a sensi
di legge il comparente, il quale presta quindi a mie mani il
giuramento di rito ripetendo la formula "Giuro di avere bene e

fedelmente proceduto alle operazioni a me affidate e di non aver avuto alcun altro scopo che quello di far conoscere la verità".

Del che richiesto, io Notaio ho redatto questo verbale da me interamente scritto - parte a mano e parte a macchina conformemente a legge - e da me letto al comparente, che a mio interpellato, lo conferma e con me si sottoscrive alle ore

sedici e cinque
Occupa di *un foglio un'interessa foglio*
e fogli delle verso

Reichlin

Unter Euer Notar



Allegato "B" al rep. n. 207579/34384

STATUTO

DELLA "FONDAZIONE FIORE DELLA PACE

ENTE DEL TERZO SETTORE"

Capo I

Costituzione - Sede - Durata - Scopo - Patrimonio

Articolo 1

- Denominazione -

È costituita una fondazione denominata

"Fondazione Fiore della Pace Ente del Terzo Settore"

in forma abbreviata "Fiore della Pace ETS".

L'utilizzo dell'acronimo ETS è obbligatorio e subordinato all'iscrizione della Fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore ex art.45 del DLgs. 117/2017. Di tale acronimo deve farsi uso negli atti, nella corrispondenza e nelle comunicazioni al pubblico.

Essa risponde ai principi ed allo schema giuridico della Fondazione disciplinata dal Titolo IV del Codice del Terzo Settore, di cui al Decreto Legislativo 3 luglio 2017 n. 117, nonché, in quanto compatibili, dalle norme del Codice Civile e relative disposizioni di attuazione.

Articolo 2

- Sede -

La Fondazione ha sede legale in Almese (TO).

Il trasferimento della sede legale all'interno del medesimo

Comune può essere deliberato dall'organo di amministrazione e non comporta modifica statutaria, ma solo l'obbligo di comunicazione agli uffici competenti.

Potranno essere costituiti delegazioni, uffici e unità locali, con deliberazione dell'organo di amministrazione.

Articolo 3

- Durata -

La durata della Fondazione è fissata a tempo indeterminato.

Articolo 4

- Scopi e attività della Fondazione -

La Fondazione persegue, senza scopo di lucro, finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, avendo per oggetto lo svolgimento, in via esclusiva o principale, delle seguenti attività di interesse generale di cui all'art. 5 del D.Lgs. 117/2017:

- interventi e servizi sociali ai sensi dell' art. 1, commi 1 e 2 della Legge 8 novembre 2000 n. 328 e successive modificazioni, e interventi, servizi e prestazioni di cui alla Legge 5 febbraio 1992, n. 104 e alla Legge 22 giugno 2016 n. 112 e successive modificazioni;

- interventi e prestazioni sanitarie;

- prestazioni socio-sanitarie di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 14 febbraio 2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 129 del 6 giugno 2001 e successive modificazioni;

- beneficenza, sostegno a distanza, cessione gratuita di alimenti o prodotti di cui alla legge 19 agosto 2016, n. 166, e successive modificazioni, o erogazione di denaro, beni o servizi a sostegno di persone svantaggiate o di attività di interesse generale;

- educazione, istruzione e formazione professionale, ai sensi della Legge 28 marzo 2003 n. 53, e successive modificazioni, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa;

- organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale;

- organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso;

- promozione e tutela dei diritti umani, civili, sociali e politici, nonché dei diritti dei consumatori e degli utenti delle attività di interesse generale; promozione delle pari opportunità e delle iniziative di aiuto reciproco, incluse le banche dei tempi di cui all'articolo 27 della Legge 8 marzo 2000 n. 53 e i gruppi di acquisto solidale di cui all'art. 1, comma 266, della Legge 24 dicembre 2007 n. 244 ;

- ricerca scientifica di particolare interesse sociale;

- interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e all'utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali;

- interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni;

- organizzazione e gestione di attività sportive dilettantistiche.

Più precisamente, la Fondazione, nell'esercizio delle attività di interesse generale di cui sopra, si prefigge in particolare di svolgere primariamente attività nei settori dell'assistenza sociale e socio-sanitaria, dell'assistenza sanitaria, della beneficenza, dell'istruzione e formazione, della tutela dei diritti civili, al fine di arrecare beneficio a persone svantaggiate in ragione delle loro condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali o familiari ed in particolare nei confronti dei minori e delle loro famiglie.

In riconoscimento del valore sociale, culturale, spirituale e di sviluppo dell'essere umano che la pratica spirituale riveste per la maggior parte delle persone, la Fondazione sostiene e promuove le attività spirituali e religiose di qualsiasi tradizione o orientamento spirituale senza discriminazioni, anche attraverso la costruzione, la gestione, l'affitto, la concessione in comodato d'uso di monasteri, chiese, templi che promuovano i principi a cui la Fondazione si richiama nel

presente statuto e che possano essere di aiuto e sostegno alle comunità di riferimento. La Fondazione può sostenere queste comunità spirituali anche attraverso donazioni, erogazioni liberali e offerte, sulla base delle necessità individuate. La Fondazione può inoltre sottoscrivere accordi, convenzioni, intese e quant'altro sia necessario per stipulare collaborazioni o partenariati con enti religiosi o organizzazioni spirituali che abbiano progetti in armonia con il presente statuto.

La Fondazione riconosce il valore della pratica, della promozione e dell'insegnamento dello yoga, delle arti marziali, delle discipline bionaturali e bioenergetiche, delle filosofie e della cultura ad esse collegate, come importanti strumenti per favorire l'inclusione nel tessuto sociale degli individui svantaggiati che presentano forme di emarginazione e debolezza. Per questo motivo la Fondazione si propone di agire come promotrice per lo sviluppo e la diffusione delle conoscenze e delle discipline dello yoga, delle arti marziali e delle discipline bionaturali e bioenergetiche, al fine di portare beneficio alla società nel suo complesso. Allo stesso modo la Fondazione riconosce l'importanza dell'attività sportiva e ne persegue la promozione sia nella pratica dilettantistica che professionale sostenendo lo sviluppo dello sport dilettantistico.

La Fondazione può operare in Italia e all'estero senza limita-

zione alcuna, esercitando le sue attività statutarie ovunque sia considerato necessario e utile, direttamente oppure anche mediante accordi con altri enti.

Secondariamente la Fondazione si propone di sviluppare attività nei settori della tutela e valorizzazione della natura e dell'ambiente, della promozione della cultura e dell'arte e della ricerca scientifica di particolare interesse sociale.

A tal fine la Fondazione opererà a puro titolo di esempio, senza limitazione alcuna, per:

- promuovere una cultura di pace, di solidarietà e comprensione tra i popoli e le culture;
- promuovere l'affermazione dei diritti umani con iniziative tese alla loro effettiva attuazione;
- intervenire nelle zone di guerra con iniziative umanitarie in favore delle vittime, in particolare civili, dei conflitti armati, dei feriti e di tutti coloro che soffrono altre conseguenze fisiche, psicologiche e sociali dei conflitti o della povertà quali fame, malnutrizione, malattie, assenza di cure mediche e di istruzione;
- portare soccorso alle vittime di calamità naturali;
- promuovere la scolarizzazione di ogni ordine e grado;
- assistere, curare e sostenere mediante opportune iniziative e progetti, singoli individui o categorie in particolare stato di bisogno a causa di malattie, povertà, discriminazioni o qualunque altro tipo di sofferenza fisica o mentale;

- combattere la povertà e il sottosviluppo economico, sociale e culturale;

- assistere e curare i bambini, le famiglie, le donne, gli anziani, le persone affette da handicap fisici o psichici e ogni altra categoria sociale che necessita d'aiuto;

- attuare operazioni in difesa dell'ambiente naturale, degli ecosistemi, della biodiversità e promuoverne la tutela da parte delle Autorità preposte.

Per il migliore raggiungimento degli scopi sociali, la Fondazione potrà, tra l'altro, acquistare e/o possedere e/o gestire e/o assumere o dare in locazione, in comodato, in uso, beni, siano essi mobili che immobili; stipulare contratti e/o accordi con altre fondazioni, associazioni e/o soggetti terzi in genere.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, per meglio raggiungere le proprie finalità sociali, la Fondazione potrà:

- provvedere a cure e assistenza socio - sanitaria sia a carattere d'emergenza, sia a carattere permanente di lungo periodo costruendo, organizzando e/o gestendo ospedali, centri di riabilitazione, comunità di recupero, case famiglia;

- garantire l'assistenza sanitaria e socio - sanitaria di base in zone di guerra o in zone di sottosviluppo, con particolare riferimento ai problemi materno - infantili anche tramite la realizzazione e/o la gestione di strutture atte alla cura e alla tutela dei bambini come case famiglia, comunità di

assistenza e recupero, orfanotrofi, asili e qualunque altra struttura destinata alla protezione sia del bambino che della sua famiglia ed al loro sostegno anche economico, quando necessario;

- studiare e realizzare progetti mirati al sostegno del bambino nel suo ambiente familiare e sociale, anche tramite l'attuazione di "adozioni a distanza";

- addestrare il personale locale a far fronte alle necessità medico - chirurgiche, socio - sanitarie e di assistenza più urgenti in situazioni di emergenza;

- realizzare progetti umanitari di assistenza e sostegno ai prigionieri e ad altri detenuti, in qualunque contesto, anche connessi a situazioni di conflitto;

- realizzare programmi di assistenza e sostegno in favore delle popolazioni bisognose, a breve, medio e lungo periodo nei paesi in via di sviluppo;

- realizzare interventi in situazioni di particolare emergenza dovuta a calamità naturali;

- selezionare e formare volontari sia in Italia che all'estero, per il perseguimento delle finalità sociali della Fondazione;

- fornire informazioni sul contenuto e sulle motivazioni della propria attività e sulle realizzazioni dei progetti, in particolare ai propri sostenitori, anche in qualità di editore di pubblicazioni periodiche o qualunque altro tipo di pro-

dotto editoriale, realizzazione siti internet e produzioni a carattere multimediale, video e informatico, il tutto sempre finalizzato al perseguimento degli scopi istituzionali;

- esercitare l'attività editoriale nella realizzazione, produzione, distribuzione e vendita di libri, testi scolastici e scientifici, manuali e strumenti multimediali, web radio o web tv, stazioni radio o radio televisive, utili alla diffusione delle conoscenze atte a promuovere le attività formative e divulgative della Fondazione in ogni lingua e per ogni nazione per meglio perseguire le attività istituzionali;

- promuovere la conoscenza e la cultura religiosa e spirituale sostenendo a vario titolo insegnanti, maestri, missionari, sacerdoti, monaci o laici di qualunque confessione religiosa o tradizione spirituale la cui opera sia riconosciuta, ad insindacabile giudizio, della Fondazione, come utile al progresso e al benessere delle comunità presso cui operano. A tal fine, la Fondazione può costruire, acquistare, gestire, affittare, ottenere o concedere in comodato d'uso a qualunque titolo, sia oneroso che gratuito, beni immobili o mobili, terreni da destinare alla realizzazione di strutture, centri, chiese, templi, sale conferenze, monasteri, comunità o luoghi idonei alla diffusione delle pratiche religiose o spirituali, sostenere le spese di gestione di dette infrastrutture e del mantenimento di dette comunità sia in Italia che all'estero;

- promuovere e gestire servizi, in presenza o a distanza, per

il sostegno alle persone in difficoltà attraverso la consulenza di psichiatri, psicologi e/o counselor o altro personale medico e sanitario che possano fornire aiuto, sostegno e guida attraverso l'esercizio delle loro professionalità riconosciute, secondo le necessità riscontrate o tramite la partecipazione a progetti o iniziative organizzate dalla Fondazione, anche e non solo per far fronte a calamità, situazioni di emergenza o situazioni strutturali delle comunità e delle società di riferimento, in proprio o in collaborazione con altri enti pubblici o privati, acquistando o ricevendo a qualunque titolo i mezzi e i materiali necessari e idonei e gestendo le attività correlate, in Italia e all'estero;

- promuovere e organizzare conferenze, incontri, dibattiti ed eventi in genere, che favoriscano consapevolezza e sensibilità sui temi della pace, della solidarietà, dei diritti umani, della salute, del sottosviluppo, della scuola, delle differenti forme di disagio o discriminazione;

- assistere, sostenere e collaborare con singoli individui, comunità, stati, governi, altre associazioni, enti e istituzioni non a scopo di lucro oppure organismi nazionali e internazionali nella realizzazione dei loro progetti, purché in stretta sintonia con gli scopi del presente statuto;

- istituire e gestire servizi di pubblica utilità e solidarietà come i servizi di primo soccorso e di assistenza e trasporto tramite ambulanze in favore di malati o vittime di incidenti

te;

- realizzare e/o gestire case-famiglia, comunità di assistenza, case di riposo in favore di anziani svantaggiati in ragione delle loro condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali e familiari;

- realizzare e/o gestire case-famiglia, comunità di assistenza, case rifugio per donne vittime di violenza fisica o psicologica oppure in situazione di disagio o vittime della prostituzione, minori stranieri non accompagnati, vittime di tratta o rifugiati, persone senza dimora;

- promuovere l'addestramento cinofilo dei cani da lavoro per allevare e addestrare soggetti idonei alla ricerca e soccorso, alla guida dei non vedenti, alla pastorizia e a tutte le attività socialmente utili della cinofilia, alla pet therapy, attraverso la realizzazione di centri addestrativi, aperti anche a terzi, dell'acquisto, affitto, gestione e uso dei terreni necessari, delle strutture e delle attrezzature utili all'addestramento in proprio o presso terzi e procedendo alle necessarie affiliazioni presso enti di promozione sociale e attraverso la collaborazione e l'affiliazione con le strutture della protezione civile, del soccorso, delle autorità di pubblica sicurezza, delle forze armate o dei corpi armati dello Stato o degli attori preposti alla ricerca e soccorso, alle organizzazioni che tutelano gli agricoltori, come a solo titolo di esempio, Coldiretti e altri enti del settore,

anche attraverso il finanziamento e la partecipazione a vario titolo, di progetti nuovi o già in essere presso altre strutture o presso società agricole che si occupino dell'allevamento o della conduzione di centri addestrativi cinofili attraverso le forme di sostegno economico e finanziario previste dal presente statuto in favore di terzi, in Italia e all'estero;

- promuovere lo sviluppo della diffusione dello yoga in tutte le sue forme, comprese le pratiche meditative, delle arti marziali, delle discipline bionaturali e bioenergetiche, costruendo, organizzando e gestendo comunità residenziali, centri e gruppi che ne favoriscano la pratica e l'insegnamento per favorire il corretto sviluppo fisico, mentale, spirituale e per attuare progetti e attività anche legati alla promozione sociale e all'inclusione, in Italia e all'estero;

- promuovere e sostenere la pratica sportiva di ogni disciplina considerata utile allo sviluppo fisico, mentale e spirituale del praticante sportivo sia dilettante che professionista attraverso la costruzione, acquisto, gestione o esercizio a qualunque titolo di impianti sportivi, palestre, piscine, parchi o strutture utili o deputate alla pratica sportiva, in proprio o tramite l'affidamento di suddette strutture in gestione, comodato, locazione o qualunque altra forma ad associazioni, società sportive, pro loco, Comuni, Province, Regioni o Enti e Istituzioni pubbliche o private;

- promuovere le attività della Fondazione sostenendo le attività di associazioni culturali o sportive, società sportive, pro loco, Enti e Istituzioni pubbliche o private operanti in tali ambiti;
- condurre e gestire barche, natanti, navi e qualunque altro genere di imbarcazioni destinate alla ricerca e soccorso in mare, o assistenza alle popolazioni in zone marittime e costiere, come a titolo d'esempio navi ospedale o imbarcazioni destinate a svolgere le attività istituzionali della Fondazione, valorizzando le caratteristiche di mobilità e flessibilità del mezzo navale;
- formare e addestrare il personale volontario e/o dipendente che presterà la sua opera nello svolgimento dei progetti nelle strutture e a bordo dei mezzi gestiti dalla Fondazione anche attraverso la costruzione di scuole e istituti di ricerca scientifica destinati alla formazione e all'istruzione, in Italia e all'estero;
- provvedere alla costruzione, gestione, conduzione ed esercizio di scuole, istituti scolastici, università private e strutture deputate all'istruzione e alla scolarizzazione di bambini e adulti di ogni ordine e grado, quali a puro titolo d'esempio asili nido, strutture ludico-ricreative, scuole dell'infanzia, scuole primarie, scuole secondarie di primo e secondo grado, istituti di formazione universitaria e superiore, scuole professionali, scuole di arti e mestieri, scuole

di formazione in ambito sanitario, medico e del soccorso, istituzioni musicali, artistiche, coreutiche, del teatro e del cinema e di ogni altra arte, con particolare attenzione alle dinamiche dell'inclusione e della valorizzazione delle capacità e dei talenti individuali, in Italia e all'estero;

- contrastare, tramite qualunque iniziativa ritenuta opportuna ed efficace i fenomeni di bullismo e cyberbullismo, e le manifestazioni di odio, razzismo e intolleranza, anche di genere e promuovere la pace, l'integrazione, l'intercultura e la tolleranza;

- promuovere il coinvolgimento dei giovani delle istituzioni scolastiche nel volontariato attivo e passivo in favore della Fondazione, ponendo l'accento sul valore educativo e formativo della solidarietà in ambito nazionale e internazionale;

- promuovere e organizzare eventi anche a carattere artistico e culturale e manifestazioni per la raccolta di fondi destinati alle attività e ai progetti della Fondazione;

- realizzare ogni altro intervento finalizzato a conseguire la missione istituzionale della Fondazione.

La Fondazione, inoltre, può esercitare attività diverse, strumentali e secondarie rispetto alle attività di interesse generale, ai sensi e nei limiti previsti dall'art. 6 del D.Lgs 117/2017. La loro individuazione potrà essere di volta in volta operata e deliberata dal Consiglio di Amministrazione. Nel caso in cui la Fondazione eserciti attività diverse, il Consi-

glio di Amministrazione dovrà attestare il carattere secondario e strumentale delle stesse nei documenti di bilancio ai sensi dell'art. 13, comma 6, del D.Lgs 117/2017.

La Fondazione non potrà in ogni caso essere sottoposta a direzione, coordinamento o controllo da parte di enti pubblici e/o degli altri enti di cui all'art. 4, comma 2, primo periodo, del D.Lgs n. 117/2017.

Per il conseguimento dei propri scopi, la Fondazione potrà partecipare ad enti ed istituzioni, pubbliche o private, la cui attività sia rivolta, direttamente o indirettamente, al perseguimento di scopi analoghi a quelli della Fondazione medesima ovvero sia ad essi strumentale.

Per il conseguimento dei propri scopi, la Fondazione, anche in concomitanza di celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione, potrà altresì promuovere raccolte pubbliche di fondi, sia in forma occasionale, sia in forma organizzata e continuativa, anche mediante sollecitazione al pubblico o attraverso la cessione o erogazione di beni o servizi di modico valore, nel rispetto dei principi di verità, trasparenza e correttezza nei rapporti con i sostenitori e il pubblico ed in conformità alle linee guida adottate con decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, ex art.7 del D.Lgs 117/2017.

Ai sensi dell'art. 17 comma 1 D.Lgs 117/2017, la Fondazione, nello svolgimento delle proprie attività, può avvalersi di vo-

lontari. In tal caso, l'attività del volontario non può essere retribuita in alcun modo, nemmeno dal beneficiario. Al volontario possono essere rimborsate dalla Fondazione soltanto le spese, preventivamente autorizzate, effettivamente sostenute e documentate, entro i limiti massimi e alle condizioni preventivamente stabilite dal Consiglio di Amministrazione. Sono in ogni caso vietati rimborsi spese di tipo forfetario. La qualità di volontario è incompatibile con qualsiasi forma di rapporto di lavoro subordinato o autonomo e con ogni altro tipo di rapporto di lavoro retribuito con la Fondazione. La Fondazione, in tal caso, ha l'obbligo di assicurare i propri volontari ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 del D.Lgs 117/2017.

Articolo 5

- Vigilanza -

I controlli e i poteri di cui all'art. 25, 26 e 28 del Codice Civile sono esercitati dall'Ufficio del Registro unico nazionale del Terzo Settore (RUNTS), ai sensi di quanto previsto dall'art. 90 del D. Lgs. 117/2017.

Capo II

Patrimonio - Raccolta fondi - Patrimoni destinati - Esercizio sociale e bilancio

Articolo 6

- Destinazione del patrimonio e assenza dello scopo di lucro -

La Fondazione esclude ogni fine di lucro sia diretto sia indi-

retto, ai sensi dell'art. 8 D.Lgs. 117/2017.

Il patrimonio, comprensivo di eventuali ricavi, rendite, proventi, entrate comunque denominate, è utilizzato per lo svolgimento dell'attività statutaria ai fini dell'esclusivo perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale.

È vietata la distribuzione, anche in modo indiretto, di utili o avanzi di gestione nonché fondi, riserve o capitale, comunque denominati, a fondatori, lavoratori e collaboratori, amministratori e altri componenti degli organi sociali, anche in ogni ipotesi di scioglimento individuale di qualsiasi rapporto intercorso tra la Fondazione e tali soggetti.

Articolo 7

- *Patrimonio* -

Il patrimonio della Fondazione è costituito da:

- fondo di dotazione, che non potrà mai essere inferiore al patrimonio minimo previsto dall'art. 22, comma 4, del D.Lgs 117/2017 per le Fondazioni;

- beni mobili, valori mobiliari e immobili che pervengano o perverranno a qualsiasi titolo alla Fondazione, compresi quelli dalla stessa acquistati, secondo le norme del presente Statuto e destinati ad incremento del patrimonio;

- somme ed erogazioni liberali in denaro o in natura pervenute e che perverranno alla Fondazione da parte dei Fondatori e/o di soggetti pubblici e/o privati, con espressa destinazio-

ne ad incremento del patrimonio;

- dalle rendite non utilizzate e dagli altri beni che, con delibera del Consiglio di Amministrazione, possono essere destinati ad incrementare il patrimonio.

Le entrate della Fondazione e le risorse economiche relative, tutte disponibili per il raggiungimento degli scopi della Fondazione, sono costituite o possono derivare da:

- valori mobiliari e dalle altre contribuzioni che pervengano alla Fondazione a qualsiasi titolo da parte di soggetti pubblici e/o privati, non espressamente destinati ad incremento del patrimonio;

- rendite e proventi derivanti dal patrimonio, dagli investimenti patrimoniali mobiliari ed immobiliari della Fondazione e dalle attività istituzionali e statutarie, nonché dalla fornitura di servizi a terzi, anche attraverso lo svolgimento di attività espletate in maniera ausiliaria e sussidiaria e comunque finalizzate al conseguimento degli obiettivi istituzionali;

- erogazioni liberali da parte di privati cittadini e/o soggetti pubblici o privati;

- entrate derivanti da contributi da parte di Amministrazioni Pubbliche e/o Enti Pubblici o Privati per il sostegno all'attività istituzionale;

- entrate derivanti da convenzioni e/o accordi contrattuali con Amministrazioni Pubbliche ed Enti Pubblici o Privati;

- proventi derivanti dalla partecipazione a bandi provinciali, regionali, nazionali o internazionali;
- eredità, donazioni e legati;
- partecipazione al riparto del cinque per mille;
- proventi delle eventuali attività diverse ex art. 6 D.Lgs 117/2017;
- proventi delle manifestazioni di raccolta fondi e attività organizzate dalla Fondazione ex art. 7 D.Lgs 117/2017;
- proventi da alienazioni e/o locazioni di beni facenti parte del patrimonio, le quali vengano destinate ad uso diverso dall'incremento del patrimonio stesso;
- eventuali sponsorizzazioni e/o proventi pubblicitari;
- ogni altra entrata o provento compatibile con le finalità della Fondazione e riconducibile alle disposizioni del Codice del Terzo Settore.

La Fondazione, in quanto persona giuridica riconosciuta, risponde delle obbligazioni assunte esclusivamente con il proprio patrimonio.

Articolo 8

- Salvaguardia del patrimonio -

Il Consiglio di Amministrazione opera con la perizia, la prudenza e la diligenza occorrenti al fine di salvaguardare la consistenza del patrimonio della Fondazione.

Il Consiglio di Amministrazione vigila sui decrementi che il patrimonio della Fondazione eventualmente subisca e adotta

senza indugio ogni occorrente provvedimento prescritto dalla normativa applicabile o comunque reso opportuno secondo criteri di perizia, prudenza e diligenza.

Qualora si renda necessario od opportuno, il Consiglio di Amministrazione decide, secondo criteri di perizia, prudenza e diligenza, di destinare porzioni di patrimonio della Fondazione al finanziamento dell'attività corrente della Fondazione.

Quando risulta che il patrimonio minimo di cui al comma 4 dell'art. 22 del D.Lgs. n. 117/2017 sia diminuito di oltre un terzo in conseguenza di perdite, il Consiglio di Amministrazione deve senza indugio deliberare la ricostituzione del patrimonio minimo oppure la trasformazione, la prosecuzione dell'attività in forma di associazione non riconosciuta, la fusione o lo scioglimento dell'ente.

Articolo 9

- Irripetibilità di apporti e versamenti -

Qualsiasi apporto o versamento, comunque denominato, che sia effettuato a favore della Fondazione, non è ripetibile in alcun caso e, in particolare, nemmeno in caso di scioglimento della Fondazione, né in caso di morte o di estinzione del soggetto che abbia effettuato l'apporto o il versamento a favore della Fondazione.

Qualsiasi apporto o versamento, comunque denominato, che sia effettuato da qualsiasi soggetto a favore della Fondazione, non attribuisce alcun diritto di partecipazione all'organizza-

zione o all'attività della Fondazione; né, in particolare, attribuisce alcuna quota di partecipazione alla Fondazione che sia considerabile come di titolarità del soggetto che abbia effettuato l'apporto o il versamento o che sia trasmissibile a terzi, né per successione a titolo particolare né per successione a titolo universale, né per atto tra vivi né a causa di morte.

Potranno essere rimborsati soltanto eventuali finanziamenti o mutui o aperture di credito contratte dalla Fondazione, secondo le disposizioni di legge vigenti, per lo sviluppo di specifici progetti o attività istituzionali.

Articolo 10

- Raccolta Fondi -

Ai sensi dell'art. 7 D.Lgs. 117/2017, la Fondazione può realizzare attività di raccolta fondi, tale intendendosi il complesso delle attività ed iniziative poste in essere al fine di finanziare le proprie attività di interesse generale, anche attraverso la richiesta a terzi di lasciti, donazioni e contributi di natura non corrispettiva. La Fondazione potrà realizzare attività di raccolta fondi anche in forma organizzata e continuativa, anche mediante sollecitazione al pubblico o attraverso la cessione o erogazione di beni o servizi di modico valore, impiegando risorse proprie e di terzi, inclusi volontari e dipendenti, nel rispetto dei principi di verità, trasparenza e correttezza nei rapporti con i sostenitori e il

pubblico e nel rispetto delle leggi vigenti in materia.

Articolo 11

- Patrimoni destinati ad uno specifico affare -

Ove ne ricorrano i presupposti, il Consiglio di Amministrazione può deliberare l'istituzione di uno o più patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 D.Lgs. 117/2017 e degli articoli 2447-bis e seguenti del codice civile.

Articolo 12

- Esercizio sociale -

L'esercizio sociale inizia il 1° gennaio e termina il 31 dicembre di ogni anno.

Entro il 30 aprile successivo alla fine di ogni esercizio, il Consiglio di Amministrazione predispone e approva il bilancio in conformità alle prescrizioni contenute nell'art.13 del DLgs. 117/2017.

Laddove ciò sia ritenuto opportuno oppure ne ricorrano i presupposti di legge, il Consiglio Di Amministrazione, entro i medesimi termini previsti per il bilancio di esercizio, predispone e approva il bilancio sociale.

Capo III

Organi della Fondazione

Articolo 13

- Organi della Fondazione -

Sono organi della Fondazione:

- a) il Consiglio di Amministrazione;
- b) il Presidente;
- c) il Vice Presidente;
- d) l'Organo di Controllo;
- e) il Revisore Legale (se nominato).

Tutte le cariche sociali sono gratuite, salva la possibilità di prevedere un compenso per l'Organo di Controllo e per il Revisore Legale se nominato, nonchè la possibilità di riconoscere il rimborso delle spese vive e analiticamente documentate, sostenute dai componenti degli organi sociali nell'espletamento del loro mandato.

Articolo 14

- Il Consiglio di Amministrazione -

Il Consiglio di Amministrazione è l'organo preposto all'amministrazione della Fondazione.

Al Consiglio di Amministrazione compete di:

- nominare al suo interno il Presidente e il Vice Presidente;
- nominare al suo interno il Segretario;
- gestire la Fondazione in ogni suo aspetto;
- compiere qualsiasi atto di amministrazione ordinaria e straordinaria in nome e per conto della Fondazione;
- approvare entro il 31 dicembre di ogni anno il bilancio preventivo ed entro il 30 aprile il bilancio consuntivo;
- accettare lasciti, donazioni, oblazioni, erogazioni liberali, contributi e finanziamenti;

- deliberare in merito agli acquisti, alla costruzione e all'alienazione dei beni mobili ed immobili in proprietà o altro diritto reale e agli investimenti del denaro ricavato;

- deliberare in merito alla determinazione degli emolumenti per l'organo di controllo e per il revisore legale (se nominato);

- deliberare in merito alla assunzione di eventuali affidamenti bancari utili per il raggiungimento delle finalità istituzionali e all'approvazione dei progetti da finanziare;

- deliberare sulle modifiche del presente statuto;

- deliberare in merito alla fusione o allo scioglimento della Fondazione;

- deliberare in ordine al trasferimento della sede della Fondazione;

- svolgere ogni altro compito previsto dallo Statuto e dalla normativa applicabile come di competenza dell'organo amministrativo della Fondazione;

- adottare, ove lo ritenga opportuno, regolamenti per le attività della Fondazione oppure più regolamenti per singoli settori di attività; istituire, ove lo ritenga opportuno, apposite commissioni di lavoro o comitati tecnici, stabilendone la composizione e le attribuzioni.

Il Consiglio di Amministrazione è composto da 5 a 9 membri, nominati dal Consiglio di Amministrazione uscente. Il Consiglio di Amministrazione dura in carica tre esercizi e i compo-

nenti sono sempre rieleggibili.

Non possono essere nominati membri del Consiglio di Amministrazione coloro che si trovino in una delle condizioni previste dell'art. 2382 c.c..

Il Consiglio di Amministrazione, presieduto dal Presidente ovvero in sua assenza dal Vice Presidente, si riunisce almeno una volta a trimestre od ogni qual volta lo decida il Presidente ovvero, in sua assenza o impedimento, il Vice Presidente oppure lo richieda almeno un terzo dei componenti, mediante convocazione da parte del Presidente o, in sua assenza o impedimento, del Vice Presidente, con avviso anche informale almeno cinque giorni prima della data della riunione.

In caso di dimissioni o di decesso di un Consigliere, il soggetto che lo ha nominato provvede alla sua sostituzione; tale Consigliere dura in carica fino al completamento del triennio del Consiglio di Amministrazione in carica.

In caso di dimissioni della maggioranza dei Consiglieri, il Consiglio si intende decaduto e il Presidente deve avvisare sollecitamente coloro ai quali spetta la nomina dei Consiglieri.

Per la validità delle deliberazioni è necessaria la presenza della maggioranza dei membri.

Le deliberazioni sono prese a maggioranza semplice, ad eccezione di quanto previsto all'art.22 del presente Statuto.

Delle riunioni del Consiglio deve essere redatto, su apposito

libro, il relativo verbale, che deve essere sottoscritto dal Presidente e dal segretario.

Ai membri del Consiglio di Amministrazione può spettare il rimborso delle spese effettivamente sostenute per conto della Fondazione.

Il Consiglio di Amministrazione può delegare, in tutto o in parte, le proprie attribuzioni ad uno o più dei suoi membri, ivi compresi il Presidente e il Vice Presidente o ad un Comitato Esecutivo, composto da alcuni dei suoi membri, con opportuna deliberazione da redigersi sul libro delle adunanze del Consiglio di Amministrazione.

Nei limiti della delega i Consiglieri avranno la rappresentanza della Fondazione, con firma disgiunta o congiunta, secondo quanto stabilito all'atto della delega, di fronte ai terzi ed in giudizio e con la facoltà di nominare procuratori per determinati atti o categorie di atti, determinando i poteri degli stessi.

Articolo 15

- Presidente -

Il Presidente ha la legale rappresentanza della Fondazione e vigila sull'esecuzione delle deliberazioni assunte dal Consiglio di Amministrazione, coadiuvato dal Vice Presidente. In caso di assenza o di impedimento del Presidente, egli è sostituito da Vice Presidente, che ne esercita le funzioni con pari prerogative.

Il Presidente convoca e presiede il Consiglio di Amministrazione.

Il Presidente dura in carica per tre esercizi ed è rieleggibile.

Coordina, coadiuvato dal Vice Presidente, tutta l'attività della Fondazione sia all'interno che nei rapporti esterni.

Articolo 16

- Organo di Controllo e Revisione Legale -

L'Organo di Controllo è monocratico, resta in carica tre esercizi e viene nominato dal Consiglio di Amministrazione.

La funzione di componente l'Organo di Controllo è incompatibile con quella di componente il Consiglio di Amministrazione.

Ai componenti dell'Organo di Controllo si applica l'articolo 2399 del codice civile. I componenti dovranno essere scelti tra le categorie di soggetti di cui all'articolo 2397, comma secondo, del codice civile.

L'Organo di Controllo vigila sull'osservanza della legge e dello Statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione ed in particolare sull'adequatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Fondazione e sul suo concreto funzionamento. Esercita inoltre compiti di monitoraggio dell'osservanza delle finalità solidaristiche e di utilità sociale della Fondazione e attesta che il bilancio sociale, nel caso in cui la sua redazione sia obbligatoria o sia ritenuta opportuna, sia stato redatto in confor-

mità alle linee guida di cui all'art. 14 del D.Lgs. 117/2017.

L'Organo di Controllo può in qualsiasi momento procedere ad atti di ispezione e di controllo e a tal fine, può chiedere ai Consiglieri di Amministrazione notizie sull'andamento delle operazioni sociali o su determinati affari.

Laddove ciò sia richiesto per legge o per libera determinazione, il Consiglio di Amministrazione nomina un Revisore Legale. La funzione di revisione legale può essere esercitata da una persona fisica o da una società iscritti nel Registro dei Revisori Legali. Il Revisore Legale dura in carica tre esercizi e può essere riconfermato.

Qualora il componente dell'Organo di Controllo sia iscritto al registro dei Revisori Legali e non sia a tal fine nominato un soggetto incaricato, esso può altresì svolgere la funzione di revisione legale.

Articolo 17

- Videoconferenza -

Le riunioni di tutti gli organi della Fondazione, previsti nel presente statuto, possono svolgersi anche mediante collegamento audio e/o video conferenza, a condizione che:

- nella convocazione sia stato indicato il numero di telefono e/o link al quale collegarsi;

- il Presidente della riunione possa accertare l'identità e la legittimazione degli intervenuti, verificare il regolare svolgimento dell'adunanza, constatare e proclamare i risulta-

ti delle votazioni;

- il segretario verbalizzante possa percepire in modo corretto e adeguato gli eventi della riunione oggetto di verbalizzazione;

- gli intervenuti possano partecipare in tempo reale alla discussione e alla votazione sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

La riunione si intenderà svolta nel luogo in cui è presente il Segretario verbalizzante.

Capo IV

Modifiche statutarie - Libri - Scioglimento e devoluzione del patrimonio

Articolo 18

- Modifiche dello Statuto -

Il presente Statuto può essere modificato dal Consiglio di Amministrazione a maggioranza assoluta.

Articolo 19

- Libri della Fondazione -

Oltre alla tenuta degli altri libri prescritti dalla normativa applicabile, la Fondazione tiene:

- il Libro delle adunanze e delle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione;

- il Libro delle adunanze e delle deliberazioni dell'Organo di Controllo.

Il Libro delle Adunanze e delle deliberazioni del Consiglio

di Amministrazione è tenuto a cura del Consiglio di Amministrazione e può essere esaminato da ciascun Consigliere e dai membri dell'Organo di Controllo.

Il Libro delle Adunanze e delle deliberazioni dell'Organo di Controllo è tenuto a cura dei membri di tale organo e può essere esaminato da ciascun componente degli organi sociali.

Articolo 20

- Volontariato -

Qualora si avvalga dell'opera di volontari, la Fondazione istituisce il Registro dei Volontari, il quale è tenuto a cura del Consiglio di Amministrazione. Il Registro dei Volontari può essere esaminato da ciascun componente del Consiglio di Amministrazione, dall'Organo di Controllo e da ogni volontario.

Articolo 21

- Scioglimento e devoluzione del patrimonio -

Per le deliberazioni concernenti lo scioglimento della Fondazione e la devoluzione del patrimonio occorre il voto favorevole di almeno tre quarti dell'intero Consiglio di Amministrazione, appositamente convocato.

In tal caso il Consiglio di Amministrazione provvederà alla nomina di uno o più liquidatori, stabilendone i poteri.

In ogni caso di estinzione o di scioglimento della Fondazione per qualunque causa, il suo patrimonio è devoluto, previo parere positivo dell'Ufficio di cui all'art. 45, comma 1, del

D.Lgs. 117/2017, e salva diversa destinazione imposta dalla legge, ad altri enti del Terzo settore e, in particolare, in favore di enti del Terzo settore che svolgano un'analoga attività istituzionale, secondo quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione o, in mancanza, alla Fondazione Italia Sociale. Gli atti di devoluzione del patrimonio residuo compiuti in assenza o in difformità dal parere sono nulli.

Articolo 22

Foro Competente

Qualsiasi controversia inerente la Fondazione e le attività ad essa connesse, ivi compresa l'interpretazione del presente Statuto e/o, più in generale, l'esercizio dell'attività statutaria, sarà devoluta alla competenza del Foro di Torino.

Articolo 23

- Rinvio -

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente statuto si richiamano i principi generali del diritto e le disposizioni di legge vigenti in materia.

In originale firmato:

Bruno Antonio Malatesta

Paola Carolina Antonia Vit

Raffaella Balzano

Chiara Lisa

Denise Giulia Li Vigni

Braida Bruno Piera

notaio Enrico Mambretti

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA A SENSI DI LEG-
GE ESTESA PER CINQUANTANOVE PAGINE.

Torino, lì