

ATTO COSTITUTIVO DI ASSOCIAZIONE

Nel mese di Aprile dell'anno 2026/04/15

Con la presente scrittura privata, sono presenti i signori:

1. **Alessandro Pietro Murgia**, nato a San Gavino Monreale il 26-04-1979, residente a Cagliari in via Tiziano n. 52, codice fiscale MRGLSN79D26H856A;
2. **Clara Pau**, nata a Cagliari il 21-06-1982, residente a Cagliari in via Tiziano n. 52, codice fiscale PAUCLR82H61B354E;
3. **Claudio Kalb**, nato a Cagliari il 26-09-1978, residente a Cagliari in via Francesco Riso n. 60, codice fiscale KLBCLD78P26B354L;
4. **Rossella Giordano**, nata a Cagliari il 08-05-1981, residente a Cagliari Via San Giovanni n. 402, codice fiscale GRDRSL81E48B354X;
5. **Silvia Saba**, nata ad Ozieri il 04-02-1980, residente a Sassari in Via Felice Cavallotti n. 13, codice fiscale SBASLV80B44G203D;
6. **Genny Manca**, nata a San Gavino Monreale il 25-03-1980, residente a Villacidro in Via della Libertà 10, codice fiscale MNCGNY84C65H856X;
7. **Federica Usai**, nata a San Gavino Monreale il 04-04-2001, residente a Villacidro Via Enrico Toti n. 34, codice fiscale SUAFCR01D44H856M.

Detti comparenti, cittadini italiani, della cui identità personale si è certi, con quest'atto convergono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 E' costituita tra i suddetti comparenti una associazione senza scopo di lucro denominata "Improbabile ETS".

Articolo 2 L'associazione ha sede legale ed amministrativa in Villacidro, alla Via Parrocchia n. 29.

Articolo 3 L'associazione è apolitica, apartitica e senza scopo di lucro. L'associazione svolge attività di interesse generale per il perseguimento delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale.

Articolo 4 L'associazione è retta dallo statuto che, letto e sottoscritto dai comparenti, fa parte integrante del presente atto e si allega sotto la lettera "A".

Articolo 5 La durata della associazione è fissata fino al giorno 31 dicembre 2060, ma potrà essere prorogata con delibera dell'Assemblea dei Soci.

Articolo 6 Per i primi tre esercizi, l'associazione sarà retta ed amministrata da un Consiglio Direttivo costituito da 7 (sette) membri scelti tra i fondatori, in persona dei signori:

- **Alessandro Pietro Murgia**, Presidente;
- **Clara Pau**, Vice Presidente;
- **Claudio Kalb**, Segretario;
- **Rossella Giordano**, Cassiere;
- **Silvia Saba**, Consigliere;
- **Genny Manca**, Consigliere;
- **Federica Usai**, Consigliere.

Articolo 7 Gli esercizi sociali si chiudono al 31 dicembre di ogni anno. Il primo esercizio sociale si chiude il 31 dicembre 2026.

Articolo 8 Per l'osservanza di quanto sopra, le parti si obbligano come per legge. Spese e tasse di quest'atto e conseguenti tutte sono a carico dell'associazione. I comparenti autorizzano il trattamento dei dati personali ai sensi di legge (D.Lgs. 196/2003 e Regolamento UE 2016/679), prendendo atto che i dati



indicati in quest'atto potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici per fini esclusivamente connessi all'atto medesimo.

Firme dei componenti:

Alessandro P. Murgia (Alessandro Pietro Murgia)
Clara Pau (Clara Pau)
Claudio Kalb (Claudio Kalb)
Rossella Giordano (Rossella Giordano)
Silvia Saba (Silvia Saba)
Genny Manca (Genny Manca)
Federica Usai (Federica Usai)



07 SET. 2026

Registrato a Sanluri il
al n. 173 Serie 3
Esatte € 326,00
di cui € 200,00 Imposta registro
ed € 96,00 Imposta di bollo
IL DIRETTORE

ALLEGATO "A" - STATUTO DELL'ASSOCIAZIONE "IMPROBABILE ETS"

Firma su delega del Direttore Provinciale
Marcello Maxia
L'Addetto - UT Sanluri

TITOLO I - Denominazione – Sede – Durata

Articolo 1 (Denominazione, Sede e Sedi operative) Nello spirito della Costituzione della Repubblica Italiana ed in ossequio a quanto previsto dagli artt. 36 e seguenti del Codice Civile e dal Decreto Legislativo 03/07/2017 n. 117 recante "Codice del Terzo Settore" (di seguito indicato come CTS), nel rispetto della dignità umana e spirituale della persona, è costituita un'associazione che assume la denominazione "Improbabile ETS".

L'associazione ha sede legale in Villacidro, alla Via Parrocchia n. 29.

Lo svolgimento delle attività dell'associazione non è in alcun modo vincolato ai locali della sede legale. Per il miglior raggiungimento degli scopi sociali, le attività istituzionali, commerciali, ricreative ed espositive potranno essere svolte ovunque si renda necessario (in spazi pubblici, privati, all'aperto o al chiuso). A tal fine, il Consiglio Direttivo può deliberare in merito alla costituzione, al trasferimento o alla soppressione di sedi operative, amministrative, filiali, uffici o sezioni staccate.

La modifica dell'indirizzo della sede legale all'interno dello stesso comune non comporta modifica statutaria: essa viene pertanto deliberata dal Consiglio Direttivo e di tale variazione deve essere data tempestiva comunicazione agli uffici competenti del Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS).

Articolo 2 (Durata) La durata dell'associazione è fissata fino al giorno 31 dicembre 2060.

TITOLO II - Scopo - Oggetto

Articolo 3 (Finalità, Principi Orizzontali UE, Attività di interesse generale e Principio DNSH)

L'associazione è apolitica, apartitica e senza scopo di lucro.
L'Ente ispira la propria azione ai principi di uguaglianza, non discriminazione, inclusione sociale, pari opportunità e partecipazione democratica, in coerenza con la Costituzione, con il Codice del Terzo Settore (D.Lgs. 117/2017) e con i principi orizzontali dell'Unione Europea in materia di parità di genere, pari opportunità, accessibilità e non discriminazione (di cui all'art. 9 del Regolamento UE 2021/1060).

9005 112 10



L'Associazione, in qualità di Ente del Terzo Settore, persegue finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale anche attraverso la promozione, valorizzazione e diffusione della cultura, della lingua e delle tradizioni della Sardegna, con particolare attenzione alla storia, alla letteratura, alle arti, ai personaggi storici e contemporanei legati all'isola. L'Associazione si ispira, per tali finalità, ai principi e agli obiettivi indicati dalla Legge Regionale della Sardegna 15 ottobre 1997 n. 26 ("Promozione e valorizzazione della cultura e della lingua della Sardegna") e dalla Legge Regionale 3 luglio 2018 n. 22 ("Disciplina della politica linguistica regionale"), nonché alla normativa regionale in materia di tutela e valorizzazione dei beni, istituti e luoghi della cultura (L.R. 20 settembre 2006, n. 14).

Per il perseguimento delle suddette finalità, l'Associazione svolge in via principale attività di interesse generale di cui all'art. 5, comma 1, lett. d), i), k), D.Lgs. 117/2017, mediante in particolare:

- Organizzazione di eventi, rassegne, festival, mostre, laboratori, corsi e seminari dedicati alla cultura, lingua, storia e identità della Sardegna, nonché l'organizzazione di concerti, happening, reading, proiezioni, performance, laboratori di pittura e quant'altro sia necessario alla diffusione dell'arte (ivi compresa l'arte audio, visiva e performativa) e della cultura visuale;
- Attività di studio, ricerca, documentazione e divulgazione in materia di beni culturali materiali e immateriali della Sardegna, da realizzarsi anche in collaborazione con enti pubblici, scuole, università e istituzioni culturali ai sensi delle leggi regionali L.R. 26/1997, L.R. 22/2018 e L.R. 14/2006;
- Iniziative di promozione e tutela dei dialetti e delle varianti linguistiche storiche riconosciute dalla Regione Autonoma della Sardegna (lingua sarda, catalano di Alghero, gallurese, sassarese, tabarchino), della loro storia, letteratura e dei personaggi storici e contemporanei ad essi legati;
- Progettazione, organizzazione e gestione di attività di educazione, istruzione e formazione rivolte a soggetti appartenenti a differenti fasce di età, lingua, etnia, stato sociale, stato culturale ed economico;
- Progettazione, organizzazione e gestione di incontri, visite guidate e servizi turistici, scambi e residenze artistiche diretti a tutta la popolazione.

Al fine di garantire un'adeguata fruizione culturale, l'Associazione si impegna a operare sulla base di programmi annuali di attività documentabili e ad assicurare una sede accessibile al pubblico. Le attività associative possono essere svolte in via principale all'interno del territorio della Regione Autonoma della Sardegna, nonché nel resto del territorio nazionale e all'estero.

L'associazione si propone inoltre come struttura di servizi per gli enti pubblici e privati, le istituzioni e i centri che perseguono finalità che coincidano, anche parzialmente, con gli scopi dell'associazione.

Tutte le attività di interesse generale e le eventuali attività diverse sono progettate, organizzate e realizzate nel rigoroso rispetto del principio DNSH ("Do No Significant Harm"). A tal fine, l'associazione assicura che lo svolgimento delle proprie attività non arrechi un danno significativo a nessuno degli obiettivi ambientali di cui all'articolo 9 del Regolamento (UE) 2020/852 (tra cui la mitigazione e l'adattamento ai cambiamenti climatici, l'uso sostenibile delle acque, la transizione verso un'economia circolare, la prevenzione dell'inquinamento e la protezione della biodiversità), valutati in conformità ai criteri applicabili previsti dall'articolo 17 del medesimo Regolamento.

Articolo 4 (Attività diverse e strumentali) L'ente, oltre alle attività di interesse generale di cui all'articolo 3 del presente statuto, può svolgere attività diverse, ai sensi e nei limiti dell'articolo 6 del D.Lgs. 117/2017 e del relativo decreto attuativo, purché secondarie e strumentali rispetto alle attività di interesse generale e ad esse direttamente connesse. L'individuazione concreta delle attività diverse è rimessa al Consiglio Direttivo, nel rispetto dei criteri e dei limiti di legge.

Tra le attività diverse l'ente può svolgere, nel rispetto delle autorizzazioni amministrative e sanitarie competenti, l'affitto e la concessione di spazi a terzi, la gestione di un eventuale shop, l'attività di somministrazione di alimenti e bevande e la gestione di un bar. Tali attività sono finalizzate alla raccolta di risorse economiche da destinare esclusivamente al finanziamento delle attività di interesse generale e al sostegno della vita associativa.





La gestione del bar, degli spazi comuni e delle altre attività accessorie, è organizzata in modo da favorire la socialità, l'inclusione e la partecipazione alle attività dell'ente, e non può in alcun modo snaturare la finalità non lucrativa.

TITOLO III - Soci e Volontari

Articolo 5 (Ammissione del Soci) Le persone fisiche e giuridiche, che condividono gli scopi e lo spirito dell'associazione al momento della fondazione, sono i Soci Fondatori. Il numero dei soci è illimitato. Possono essere soci dell'associazione, senza alcuna forma di discriminazione, le persone fisiche e giuridiche che condividono gli scopi dell'associazione. Tutti i soci vanno a formare l'Assemblea.

Articolo 6 (Tutele sull'ammissione e Ricorsi) L'ammissione di un nuovo associato è fatta con deliberazione del Consiglio Direttivo su domanda dell'interessato. L'ammissione del candidato può avvenire solo se il Consiglio Direttivo ha votato positivamente a maggioranza dei presenti. La deliberazione è annotata nel libro degli associati. Il Consiglio Direttivo deve, entro sessanta giorni, motivare l'eventuale deliberazione di rigetto della domanda di ammissione e comunicarla all'interessato. Chi ha proposto la domanda può, entro sessanta giorni dalla comunicazione della deliberazione di rigetto, chiedere che sull'istanza si pronunci l'Assemblea. L'Assemblea delibererà sulle domande non accolte, se non appositamente convocata, in occasione della sua successiva convocazione.

Articolo 7 (Diritti e Obblighi) I soci hanno i seguenti diritti ed obblighi:

- partecipare a tutte le attività promosse dall'Associazione;
- collaborare alla realizzazione delle finalità associative compatibilmente con i propri interessi, attitudini e disponibilità di tempo;
- osservare lo statuto, gli eventuali regolamenti e le delibere assunte dagli organi sociali;
- versare il contributo associativo annuale stabilito in funzione dei programmi di attività. Tale quota potrà essere aggiornata annualmente per l'anno successivo con delibera del Consiglio Direttivo e in ogni caso non potrà mai essere restituita.

Articolo 8 (I Volontari) L'associazione può avvalersi di volontari nello svolgimento delle proprie attività. Il volontario svolge la propria attività in modo personale, spontaneo e gratuito, senza fini di lucro, neanche indiretti, ed esclusivamente per fini di solidarietà. L'attività del volontario non può essere retribuita in alcun modo. Ai volontari possono essere rimborsate dall'associazione soltanto le spese effettivamente sostenute e documentate per l'attività prestata; sono in ogni caso vietati rimborsi spese di tipo forfetario. L'associazione ha l'obbligo di assicurare i propri volontari contro gli infortuni e le malattie connessi allo svolgimento dell'attività di volontariato, nonché per la responsabilità civile verso i terzi ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 117/2017. La qualità di volontario è incompatibile con qualsiasi forma di rapporto di lavoro subordinato o autonomo con l'associazione.

TITOLO IV - Recesso - Esclusione

Articolo 9 (Decadenza) Il rapporto associativo è a tempo indeterminato ma la qualifica di socio si perde per recesso, decadenza per morosità, esclusione o a causa di morte o scioglimento nel caso di soci persone giuridiche. La decadenza per morosità si realizzerà decorsi infruttuosamente 30 giorni dalla richiesta formale del versamento del contributo associativo annuale da parte del Consiglio Direttivo.

Articolo 10 (Dimissioni ed Esclusione) Le dimissioni da socio dovranno essere presentate per iscritto al Consiglio Direttivo. L'esclusione può essere deliberata dal Consiglio Direttivo nei confronti del socio che:

- non ottempererà alle disposizioni del presente statuto, degli eventuali regolamenti e delle delibere adottate dagli organi dell'associazione;
- svolga o tenti di svolgere attività contrarie agli interessi dell'associazione;
- in qualunque modo arrechi danni, anche morali, all'associazione.



Il sottoscritto, in nome e per conto della
Società per Azioni denominata "Società per Azioni"

ha deliberato di acquistare in nome e per conto della
Società per Azioni denominata "Società per Azioni"

il terreno sito in Comune di Capri, nella
frazione di Capri, con area di mq. 1000,00



Il terreno acquistato è destinato a
uso residenziale e sarà utilizzato per
costruire un complesso residenziale

Il terreno acquistato è sito in
Comune di Capri, nella frazione di
Capri, con area di mq. 1000,00

Il terreno acquistato è sito in
Comune di Capri, nella frazione di
Capri, con area di mq. 1000,00

Il terreno acquistato è sito in
Comune di Capri, nella frazione di
Capri, con area di mq. 1000,00

TITOLO V - Risorse economiche - Fondo Comune

Articolo 11 (Risorse e Divieto di riparto) L'associazione trae le risorse economiche per il suo funzionamento e per lo svolgimento delle sue attività da:

- quote e contributi degli associati;
- dagli importi derivanti dal contributo del 5 per mille;
- quote e contributi per la partecipazione e organizzazione ad eventi ed iniziative;
- eredità, donazioni e legati;
- contributi dello Stato, delle Regioni, di enti locali, di enti o di istituzioni pubbliche e private;
- entrate derivanti da prestazioni di servizi convenzionati;
- erogazioni liberali degli associati e dei terzi;
- entrate derivanti da iniziative promozionali finalizzate al proprio finanziamento;
- proventi derivanti dallo svolgimento di attività "diverse" ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 117/2017, di natura secondaria e strumentale, quali l'affitto di spazi a terzi o la gestione di un bar o shop;
- altre entrate compatibili con le finalità sociali.

Il Fondo Comune non è mai ripartibile tra i soci durante la vita dell'associazione né all'atto del suo scioglimento. E' fatto divieto di distribuire, anche in modo indiretto, il patrimonio associativo, gli utili o avanzi di gestione, nonché fondi, riserve o capitale a fondatori, associati, lavoratori e collaboratori, amministratori ed altri componenti degli organi sociali. In ogni caso l'eventuale avanzo di gestione sarà obbligatoriamente reinvestito a favore delle attività statutariamente previste nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 8 D.Lgs 117/2017.

Articolo 12 (Bilancio) L'esercizio sociale va dal 1° gennaio al 31 dicembre di ogni anno. Il consiglio Direttivo deve predisporre il rendiconto economico e finanziario o il bilancio di esercizio (redatto ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 117/2017) da tenere agli atti e da presentare all'Assemblea per la sua approvazione entro 4 (quattro) mesi dalla chiusura dell'esercizio.

TITOLO VI - Organi dell'Associazione

Articolo 13 (Organi) Sono organi dell'Associazione: l'assemblea; il Presidente; il vice Presidente; il Segretario; il Cassiere; il Consiglio Direttivo; l'organo di controllo, laddove eletto o obbligatorio per legge. Ogni associato può ricoprire più incarichi all'interno del consiglio direttivo, fatta eccezione per quella di presidente che deve essere esercitata in maniera esclusiva.

Articolo 14 (Convocazione Assemblee) Le assemblee sono ordinarie e straordinarie. La loro convocazione deve effettuarsi mediante avviso, da affiggersi nel locale della sede sociale e ove si svolgano le attività almeno venti giorni prima della adunanza. L'avviso di convocazione, indicante l'ordine del giorno, il luogo (nella sede o altrove) e l'orario, può essere altresì comunicato ai singoli soci mediante modalità che consentano la prova dell'invio (es. e-mail, PEC, lettera, SMS) almeno dieci giorni prima dell'adunanza.

Articolo 15 (Competenze dell'Assemblea Ordinaria) L'assemblea ordinaria ha le seguenti competenze:

1. approva l'eventuale regolamento dei lavori assembleari;
2. approva la programmazione delle attività;
3. approva il bilancio di esercizio;
4. elegge e revoca i membri del Consiglio Direttivo e dell'Organo di Controllo;
5. delibera sulla responsabilità dei componenti degli organi sociali e promuove azione di responsabilità nei loro confronti;
6. delibera su tutte le materie sottoposte all'ordine del giorno non riconducibili alle competenze dell'assemblea straordinaria.



Ogni socio ha diritto a un voto. Ogni socio può farsi rappresentare in assemblea, per mezzo di delega scritta, conferita esclusivamente ad altro associato. L'associato può rappresentare soltanto un altro associato (o fino a un massimo di tre associati ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 117/2017 se i soci sono inferiori a cinquecento).

Articolo 16 (Validità e Quorum) In prima convocazione l'assemblea ordinaria è regolarmente costituita quando siano presenti o rappresentati la metà più uno degli associati aventi diritto. In seconda convocazione l'assemblea è validamente costituita qualunque sia il numero degli associati intervenuti o rappresentati. Le delibere sono valide a maggioranza assoluta dei voti dei presenti.

Articolo 17 (L'Assemblea Straordinaria) L'assemblea è straordinaria e si riunisce per deliberare sulle seguenti materie:

1. modificazioni allo statuto;
2. trasformazione, fusione o scissione dell'associazione;
3. scioglimento dell'associazione e nomina dei liquidatori. Le delibere dell'assemblea straordinaria sono assunte con il voto favorevole dei due terzi (2/3) degli associati aventi diritto al voto sia in prima che in seconda convocazione.

Articolo 18 (Il Consiglio Direttivo) Il Consiglio Direttivo, composto da 3 a 7 membri, scelti tra i soci, dura in carica per 3 (tre) esercizi, ed è convocato dal Presidente tutte le volte nelle quali vi sia materia su cui deliberare. Ogni seduta del Consiglio è valida nel momento in cui siano presenti la metà più uno dei membri che lo compongono e delibera a maggioranza dei presenti. Di ogni riunione deve essere redatto apposito verbale. Il Consiglio Direttivo è investito dei più ampi poteri per la gestione dell'Associazione, tra cui: predisporre il bilancio; stipulare atti e contratti; deliberare sull'ammissione e sull'esclusione degli associati.

Articolo 19 (Le Cariche) Il Presidente ha la rappresentanza legale e il potere di firma in nome e per conto dell'Associazione. In caso di assenza o di impedimento le sue mansioni vengono esercitate dal Vicepresidente. Il Segretario è responsabile degli atti amministrativi e della burocrazia. Il Cassiere è responsabile del Fondo Comune e dell'aggiornamento della situazione di cassa.

Articolo 20 (Organo di controllo) L'assemblea dei soci elegge l'organo di controllo nei casi previsti dall'art. 30 del D.Lgs. 117/2017 o qualora lo ritenga opportuno in ragione della complessità delle attività organizzate. L'organo vigila sul rispetto della legge e dello statuto, verifica la correttezza della gestione e attesta che gli eventuali avanzi di gestione siano reinvestiti nelle attività istituzionali.

Articolo 21 (Pubblicità e Libri Sociali Obbligatori) Oltre alla regolare tenuta delle scritture contabili, l'associazione deve tenere: il libro degli associati; il libro delle adunanze e deliberazioni dell'Assemblea; il libro delle adunanze e deliberazioni del Consiglio Direttivo (art. 15 D.Lgs 117/2017). Il consiglio direttivo assicura la sostanziale pubblicità e trasparenza degli atti relativi all'attività dell'associazione, garantendo ai soci il diritto di esaminare i libri sociali.

Titolo VII – Scioglimento e Disposizioni Finali

Articolo 22 (Scioglimento e Devoluzione) Nel caso di scioglimento dell'associazione sarà nominato un liquidatore, scelto anche fra i non soci. Esperita la liquidazione, tutti i beni residui saranno devoluti ad altri Enti del Terzo Settore previo parere positivo dell'Ufficio competente del Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS), in conformità all'art. 9 del Codice del Terzo Settore (D.Lgs. 117/2017).

Articolo 23 (Norma finale) Per quanto non è espressamente contemplato dal presente statuto, valgono le norme del Codice del Terzo Settore (D.Lgs. 117/2017 e s.m.i.) e le disposizioni del Codice Civile in materia.







DIREZIONE PROVINCIALE DI: CAGLIARI
UFFICIO TERRITORIALE DI: SANLURI

Registrazione di Atto Privato

Il 07/09/2026, presso questo ufficio, è stato registrato un Atto con i seguenti riferimenti:

codice ufficio TWM, serie 3, numero 173

data di stipula: 15/04/2026

ident.vo telematico: TWM26L000173000DD per eventuali adempimenti successivi

richiedente la registrazione: 00065810921

DATI GENERALI DELL'ATTO

Progr.	Descrizione del negozio
Negozio	
1	COSTITUZIONE DI ASSOCIAZIONE ED ENTE SENZA CONFERIMENTI

SOGGETTI PRESENTI NELL'ATTO

00065810921	MRGLSN79D26H856A			
-------------	------------------	--	--	--

Importi versati per la registrazione:

Imposta di registro: 200,00

Imposta di Bollo: 0,00

Altre imposte: 0,00

Sanzioni: 30,00

Interessi: 96,00

Modalità di pagamento: Modello F24