

STATUTO

dell'associazione del terzo settore denominata:

"USO CIVICO DI SUCCISO ASSOCIAZIONE ETS"

avente la qualifica di Ente Esponenziale della collettività titolare dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva di cui all'art. 1, comma 2, della Legge 2017, n°168

CAPO I - DENOMINAZIONE E NATURA GIURIDICA

Art. 1 - Denominazione

Gli abitanti della Frazione SUCCISO del Comune di VENTASSO, esercitando la facoltà di cui all'art. 2, comma 4, della Legge 2017, n°168, si sono costituiti in un'associazione per amministrare in maniera autonoma i beni in proprietà collettiva e i diritti di uso civico dell'omonima frazione.

Tale associazione è denominata "USO CIVICO DI SUCCISO ASSOCIAZIONE ETS"; abbreviabile in "USO CIVICO SUCCISO ETS".

Art. 2 - Qualificazione

La costituita associazione è un Ente Esponenziale della collettività titolare dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva di cui all'art. 1, della Legge 2017, n°168, il quale, alla data di adozione del presente testo, statuisce quanto segue:

Testo dell'articolo 1 della Legge 2017, n°168:

1. In attuazione degli articoli 2,9,42, secondo comma, e 43 della Costituzione, la Repubblica riconosce i domini collettivi, comunque denominati, come ordinamento giuridico primario delle comunità originarie:

- a) soggetto alla Costituzione;*
- b) dotato di capacità di autonormazione, sia per l'amministrazione soggettiva e oggettiva, sia per l'amministrazione vincolata e discrezionale;*
- c) dotato di capacità di gestione del patrimonio naturale, economico e culturale, che fa capo alla base territoriale della proprietà collettiva, considerato come proprietà inter-generazionale;*
- d) caratterizzato dall'esistenza di una collettività frazionale i cui membri hanno in proprietà terreni ed insieme esercitano più o meno estesi diritti di godimento, individualmente o collettivamente, su terreni che la comunità, distinta dal Comune, ha in proprietà collettiva.*

2. Gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria.

Come tale, la costituita associazione, in qualità di ente esponenziale della collettività frazionale titolare dei diritti d'uso civico e delle proprietà collettive, ha personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria ai sensi dell'art. 1, comma 2, della citata Legge 2017, n°168.

Art. 3 - Sede

L'associazione ha sede legale nella frazione Succiso del Comune di Ventasso, attualmente all'indirizzo Via Caduti Venticinque Novembre n°46 e, in seguito, all'indirizzo che verrà eventualmente definito dall'Assemblea dei suoi Utenti.

L'Ente può avere sedi o unità operative distaccate.

Non è consentito lo spostamento della sede al di fuori del territorio di competenza della pubblica amministrazione comunale che comprende la frazione di Succiso.

Art. 4 - Stemma o logo

L'ente può dotarsi ed utilizzare, negli atti, fatti e documenti che lo concernono, il simbolo distintivo che verrà individuato dal Comitato d'Amministrazione dell'ente ed approvato dall'Assemblea degli utenti.

Detto simbolo costituirà lo stemma ufficiale dell'Ente e potrà essere impiegato come logo, carta intestata o marchio del medesimo, con tutti i diritti ed obblighi annessi.

CAPO II - I BENI E DIRITTI DI USO CIVICO

Art. 5 - Il patrimonio dell'ente

Il patrimonio dell'Ente si divide in due categorie ed è infatti costituito:

A) dai beni collettivi, nella massima parte di natura boschiva e pascoliva, sia di originaria proprietà e godimento comune, sia in seguito pervenuti alla comunità frazionale per effetto di affrancazioni, liquidazioni e/o conciliazioni, risultanti dalle eseguite o eseguende istruttorie demaniali, dai provvedimenti dei Commissari degli Usi Civici, nonché dall'elenco del patrimonio accertato dell'Ente che, denominato "ALLEGATO A", si unisce al presente Statuto dell'Ente per formarne parte integrante e sostanziale, sui quali la comunità frazionale può esercitare diritti d'uso civico, oltre ai diritti d'uso civico stessi, su qualunque tipologia di fondo frazionale insistenti. Fanno parte del patrimonio originario collettivo dell'Ente di cui alla presente lettera A anche i terreni oggetto dei trasferimenti e delle permutate disciplinati dai commi 8-bis., 8-ter. e 8-quater. dell'art. 3, Legge 2017, n°168, e ss.mm.ii.;

B) tutti i beni mobili, immobili o comunque registrati, nonché le somme, i crediti, i contratti anche bancari ed i relativi titoli annessi, diversi dal patrimonio originario di cui alla precedente lettera A, sui quali l'Ente sia successivamente venuto a vantare qualunque diritto per effetto della sua attività gestoria e così, in via esemplificativa e non esaustiva:

- tutti i beni mobili ed immobili acquistati dall'Ente per effetto di atti traslativi fra vivi quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: compravendite, permutate, assegnazioni, cessioni gratuite o bonarie, dazioni in pagamento, scioglimenti, eccetera;
- tutte le donazioni, i legati ed i lasciti testamentari effettuati in favore dell'Ente;
- tutti i proventi derivanti dalla gestione economica e produttiva sia del patrimonio collettivo originario di cui alla lettera A), che dei beni patrimoniali di cui alla presente lettera B);
- quanto pervenuto all'Ente per effetto di contributi spontanei o statutari dei suoi utenti o straordinari ad opera di terzi, ivi inclusi enti pubblici;
- le entrate derivanti dagli affitti, dalle concessioni, dalle permutate, dalle fide, dai terraggi e simili del patrimonio collettivo, ivi inclusi i proventi derivanti dall'amministrazione degli usi civici su terre di natura collettiva, pubblica o privata, comunque rimessa alla Frazione;
- le entrate derivanti da operazioni finanziarie con istituti di credito, depositi, prestiti, riscossione crediti, risarcimenti danni, azioni giudiziarie, ecc.;
- le entrate derivanti dal pagamento delle tariffe per l'attivazione dei servizi erogati dall'Ente nel rispetto dell'assenza di scopo di lucro;
- qualsiasi ulteriore entrata e/o proventi, diretti o indiretti, derivanti dall'attività di valorizzazione complessiva dei beni e degli usi civici collettivi, e di quelle

economiche svolte sugli stessi sia in maniera diretta od indiretta.

Art. 6 - Devoluzione del patrimonio in caso di scioglimento

In caso di estinzione o di scioglimento per qualunque causa dell'Ente:

- il patrimonio di cui alla lettera A) dell'articolo che precede, essendo formato dalle terre di proprietà collettiva inter-generazionale e dai diritti d'uso civico spettanti alla comunità frazionale, riconosciuti dalla Legge 2017, n°168, quale "ordinamento giuridico primario delle comunità originarie", resterà di titolarità della medesima e soggetto alle normative speciali che lo concernono;
- il patrimonio residuo dell'Ente di cui alla lettera B) dell'articolo che precede dev'essere invece devoluto, previo parere positivo dell'Ufficio regionale del Registro unico nazionale del Terzo settore o dell'Ente a questi succedutosi, salva la diversa destinazione imposta dalla legge, ad altri Enti del terzo settore aventi finalità analoghe ed attinenza territoriale con l'Ente cessato. Spetta al Comitato d'Amministrazione dell'Ente cessato imporre specifiche disposizioni a riguardo; in mancanza, vi deve provvedere la Fondazione Italia Sociale o altro Ente individuato dalla Legge.

Art. 7 - Patrimoni destinati ad uno specifico scopo

Il patrimonio residuo dell'Ente di cui alla lettera B) dell'art. 5 che precede può essere costituito in uno o più patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2447-bis e ss. del Codice civile, come consentito dall'art. 10 del D.lgs. 2017, n°117 (d'ora innanzi, nel presente Statuto: CTS).

CAPO III - SCOPI DELL'ASSOCIAZIONE

Art. 8 - Scopo e attività dell'Ente

Nell'esercizio delle proprie attribuzioni e competenze istituzionali, l'Ente opera senza scopo di lucro per realizzare interventi e servizi finalizzati:

- ° al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e all'utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali;
- ° alla tutela ed alla valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, con riferimento al patrimonio originario frazionale di Succiso.

L'ente promuove, infatti, la conservazione, lo sviluppo e tutela dei diritti di godimento collettivo inter-generazionale della comunità di frazionisti, sotto tutti gli aspetti: di produzione, di salvaguardia del sistema ambientale e territoriale e di tutela del patrimonio culturale e del paesaggio, garantendo l'intangibilità delle risorse non rinnovabili e l'utilizzo di quelle rinnovabili a beneficio delle future generazioni, nei limiti della sostenibilità e per i bisogni degli attuali Utenti.

L'Associazione, istituita quale Ente esponenziale della collettività titolare dei beni e dei diritti di uso civico della frazione di Succiso, deve quindi esercitare le seguenti attività d'interesse generale:

- a) provvedere alla gestione e al godimento, nonché alla manutenzione, conservazione e valorizzazione del patrimonio, come sopra definito, della comunità della frazione di Succiso - che, ai sensi dell'art. 142, lettera h), del D.lgs. 2004, n°42, c.d. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", è sottoposto di diritto al vincolo paesaggistico - nonché alla salvaguardia dei diritti della popolazione in essa residente a norma degli articoli 2 e 3 della Legge 2017, n°168, in conformità del presente Statuto e delle consuetudini riconosciute dal diritto anteriore, per le finalità indicate

dalla predetta Legge e recepite nel presente Statuto;

b) amministrare i beni patrimoniali nell'interesse della collettività titolare, anche con finalità socio-economico-produttiva, nel rispetto delle specificità che concernono detti beni, svolgendo una o più attività d'interesse generale di cui all'art. 5 del CTS, fra cui:

- interventi e servizi sociali, anche di tipo sanitario, educativo o d'istruzione, anche professionale o extra-scolastico, in favore della Collettività;
- interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e l'utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali, esclusa l'attività di raccolta e riciclaggio abituale di rifiuti urbani, speciali o pericolosi, nonché la promozione della tutela della fauna animale;
- promozione e valorizzazione del patrimonio culturale e paesaggistico ai sensi del D.lgs. 2004, n°42;
- organizzazione di attività culturali e di promozione sociale, anche di tipo ricreativo, editoriale e di volontariato;
- organizzazione e gestione delle attività turistiche di interesse sociale, ambientale, sociale o sportivo dilettantistico.

Nella realizzazione di quanto sopra, l'Associazione:

- * favorisce, promuove e coordina, attraverso l'uso diretto o indiretto del demanio collettivo civico, ogni tipo di iniziativa rivolta a valorizzare la nascita e lo sviluppo di attività economiche, in particolare del settore agro-silvo-pastorale, dell'artigianato, del turismo, del commercio della tutela ambientale e di ogni altro settore atto al perseguimento dello sviluppo sostenibile del territorio e degli utenti;
- * compie tutti gli atti e conclude tutte le operazioni di natura anche mobiliare e immobiliare necessarie o utili alla realizzazione degli scopi istituzionali e comunque sia, direttamente o indirettamente attinenti ai medesimi, con divieto d'esercizio di attività ordinarie o comunque riservate dalla Legge;
- * può trasferire, per permuta o in altro modo previsto dalla normativa pro tempore vigente, previa acquisizione delle debite autorizzazioni, i beni del patrimonio originario dell'Ente;
- * può acquistare nuovi beni, anche destinati a far parte del suo patrimonio originario dell'Ente di cui alla lettera A) dell'art. 5, nel rispetto della normativa vigente;
- * può condurre in proprio o affidare la gestione dei beni del demanio collettivo civico;
- * può associarsi a istituzioni pubbliche o private ritenute utili per il raggiungimento dei propri scopi istituzionali, purché ciò non alteri gli scopi istituzionali ed il divieto di lucro soggettivo dell'Ente;
- * può ricevere contributi, donazioni o lasciti da chiunque pervengano oltre a proventi a plusvalori di specifica spettanza;
- * può erogare contributi a istituzioni, associazioni o gruppi di aventi diritto, che offrono servizi di carattere pubblico o utilità sociale a favore della collettività.

Art. 9 - Attività diverse

L'ente può esercitare anche attività diverse rispetto a quelle di utilità sociale sopra elencate, purché esse restino secondarie e strumentali rispetto alle attività primarie d'interesse generale, secondo i limiti stabiliti dai Regolamenti, dai Decreti e dal citato CTS.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, l'Ente può svolgere anche attività economiche imprenditoriali connesse alla regolamentazione ed al riparto sotto concessione e/o autorizzazione degli usi civici di legnatico e di taglio dei boschi di originaria proprietà collettiva, fermo gli obblighi di reinvestimento del ricavato per il

perseguimento delle utilità civiche e solidaristiche dell'Ente, nonché attività di raccolta fondi sempre destinati a finanziare gli scopi dell'Ente.

Art. 10 - Assenza dello scopo di lucro

Il patrimonio dell'Ente, comprensivo di tutte le eventuali rendite, ricavi, proventi o entrate comunque denominate, è utilizzato per lo svolgimento delle attività statutarie ai fini dell'esclusivo perseguimento delle attività civiche, solidaristiche e di utilità sociale sopra individuate, senza alcuno scopo di lucro.

Ai sensi dell'art. 8 del CTS, è pertanto vietata la distribuzione, anche indiretta, di utili e avanzi di gestione, di fondi o riserve comunque denominate agli utenti, ai lavoratori e collaboratori, agli amministratori ed altri componenti degli organi sociali, anche nel caso di scioglimento del presente Ente o del rapporto che li lega con esso.

È possibile che l'organo amministrativo e l'assemblea generale stabiliscano compensi per chi rivesta cariche sociali, purché essi siano proporzionati all'attività svolta e non integrino in metodo per eludere il divieto di distribuzione, anche indiretta, degli utili dell'Ente.

Per i compensi dei lavoratori e dei collaboratori dell'ente, nonché per gli acquisti di beni e servizi, si rinvia al rispetto di quanto previsto dal CTS.

CAPO VI - CONSORZI

Art. 11 - Consorzi

Il costituito Ente esponentiale dei frazionisti di Succiso potrà, previo parere obbligatorio dell'Assemblea degli aventi diritto e decisione dell'organo amministrativo, consorziarsi con altri Enti esponentiali delle comunità titolari dei diritti di uso civico, oppure con consorzi o associazioni del Terzo Settore o che, comunque, condividano le medesime finalità d'interesse generale, oppure costituirne di nuovi, avendo cura di inserire all'interno del nuovo organismo un proprio membro votato dal Comitato di Amministrazione.

È consentita l'affiliazione o la costituzione di nuovi enti anche non di finalità civica se connessa alle attività diverse, anche di tipo economico, di cui al precedente articolo 9, ferma la loro strumentalità rispetto alle attività primarie d'interesse generale e l'assenza di scopo di lucro dell'Ente.

CAPO V - UTENTI DI USO CIVICO

Art. 12 - Utenti di uso civico

Sono Utenti di uso civico e dunque titolari dei diritti collettivi di proprietà e godimento tutti coloro che hanno la residenza nella Frazione "SUCCISO" del Comune di VENTASSO da almeno sei mesi, abbiano conseguito la maggiore età e detengano il diritto d'elettorato passivo.

Questi soggetti sono da ritenersi utenti "aventi diritto" ed hanno, pertanto, diritto di voto in Assemblea, anche tramite delega scritta, e partecipano alle elezioni di rinnovo del Comitato di Amministrazione.

La qualità di Utente non è trasmissibile e - stante il peculiare legame che lega i cittadini di un dato territorio ai diritti d'uso civico esercitati sul medesimo - non è passibile di recesso; è ovviamente possibile non esercitare i diritti connessi alla qualifica di utente.

Il Comitato d'Amministrazione infra regolato ha il compito di formare, anche con modalità informatiche, il Libro degli utenti aventi diritto sia presso l'Ufficio Anagrafe del Comune di VENTASSO, municipalità di Ramiseto, che presso l'Ente stesso, e di aggiornarlo sia ogni anno che, in ogni caso, almeno tre mesi prima delle elezioni per il rinnovo del Comitato d'Amministrazione.

Il Libro degli utenti deve indicare: a) cognome e nome; b) luogo e data di nascita; c) indirizzo di residenza, e d) numero associato al singolo *cives* della Frazione, detto "Utente" avente diritto.

La cancellazione dal libro è effettuata a cura del Comitato d'Amministrazione una volta riscontrato il decesso, il trasferimento della residenza altrove rispetto alla Frazione di Succiso o la perdita del diritto all'elettorato passivo dell'utente, per qualunque causa.

CAPO VI - ORGANI DI AMMINISTRAZIONE DELL'USO CIVICO

Art. 13 - Organi dell'Ente

L'Associazione è dotata di:

- un'Assemblea generale degli aventi diritto;
- un Comitato di Amministrazione;
- un Presidente;
- un Segretario, un Tesoriere, e - se nominati - uno o più Guardiani in seno al Comitato di Amministrazione;
- un Organo di controllo, nei casi previsti dalla Legge.

Sezione I - ASSEMBLEA

Art. 14 - Assemblea generale degli aventi diritto

L'assemblea generale è costituita da tutti gli Utenti che abbiano i requisiti di cui all'articolo 12.

Art. 15 - Attribuzioni dell'Assemblea generale

L'Assemblea generale degli Utenti:

- a) nomina e revoca i componenti del Comitato d'Amministrazione;
- b) nomina e revoca l'organo di controllo, deliberando contestualmente circa la necessità di dotarsi o meno anche di Guardiani;
- c) approva il bilancio, ivi inclusi il bilancio preventivo e consuntivo o eventuali bilanci straordinari infrannuali;
- d) delibera sulla responsabilità dei componenti degli organi dell'ente e promuove le azioni di responsabilità nei loro confronti;
- e) delibera sulle modificazioni dello Statuto dell'Ente, le quali devono sempre risultare da atto pubblico e divengono efficaci, ai sensi dell'art. 21, comma 6, del CTS, una volta iscritte al Registro unico nazionale del Terzo settore (RUNTS);
- f) esercita il diritto di autonormazione dell'Ente di cui all'art. 1, comma 1, lettera b), della Legge 2017, n°168, nonché - su proposta dell'organo amministrativo - le competenze di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), punti 1, 2, 3 e 4, della Legge 1994, n°97, in quanto delegate agli Enti Esponenziali delle collettività titolari dall'art. 3, comma 7, della citata Legge 2017, n°168;
- g) approva l'eventuale regolamento dei lavori assembleari, per l'amministrazione del patrimonio, per l'esercizio dei diritti di uso civico di collettivo godimento, di

contabilità e di regolamentazione dell'accesso agli atti dell'Ente;

h) delibera lo scioglimento dell'Ente o la sua trasformazione, fusione o scissione, ove consentito dalla Legge;

i) delibera la costituzione in Consorzio con altri Usi Civici del Comune di VENTASSO o di Comuni limitrofi, ai sensi dell'art. 155 e ss. del R.D. 1923, n°3267;

l) delibera su tutti gli altri oggetti attribuiti dalla Legge, dall'atto costitutivo o dallo Statuto alla sua competenza.

Le deliberazioni prese in conformità della Legge e del presente Statuto obbligano tutti gli utenti, anche se assenti, dissenzienti o astenuti dal voto.

Art. 16 - Convocazione dell'Assemblea

La convocazione degli utenti deve essere fatta dal Presidente del Comitato d'Amministrazione tramite affissione dell'avviso di convocazione presso i pubblici locali della Municipalità di Ramiseto e presso la sede dell'Ente; la convocazione sarà anche pubblicata sul sito internet dell'Ente, ove costituito.

L'avviso deve contenere l'elenco degli argomenti da trattare.

Anche in mancanza di regolare convocazione, l'Assemblea degli utenti è validamente costituita qualora vi intervengano tutti gli aventi diritto.

L'Assemblea deve essere altresì convocata su richiesta rivolta al Presidente di almeno il dieci per cento (10%) degli utenti aventi diritto; in tal caso, il Presidente deve convocare l'Assemblea entro trenta (30) giorni dalla data di presentazione della richiesta sottoscritta dal quorum sopra indicato.

Art. 17 - Diritto di voto e quorum

Ciascun utente ha un voto e può farsi rappresentare in Assemblea da un altro utente mediante delega scritta, stesa anche in calce ad una copia dell'avviso di convocazione.

Ciascun utente può rappresentare un massimo:

- di tre utenti se il numero complessivo degli utenti è inferiore a cinquecento (500);
- di cinque utenti se il numero complessivo degli utenti è pari o superiore a 500.

È consentito lo svolgimento dell'assemblea anche attraverso mezzi di telecomunicazione che assicurino l'accertamento dell'identità degli intervenuti, l'ascolto e l'intervento simultaneo degli aventi diritto, lo scambio di documenti visionabili ed il diritto di voto palese o segreto.

In prima convocazione, l'assemblea è validamente costituita con l'intervento di almeno la metà degli utenti, mentre in seconda o in ulteriore convocazione, essa è validamente costituita qualunque sia il numero degli utenti intervenuti.

L'assemblea, sia in prima che in seconda o in ogni ulteriore convocazione, delibera validamente con il voto favorevole della maggioranza dei voti degli intervenuti.

Nelle delibere di approvazione del bilancio e in quelle che riguardano la loro responsabilità, gli utenti Amministratori non hanno il diritto di voto e non si contano nei quorum. Gli utenti astenuti si conteggiano come presenti nei quorum costitutivi e come contrari nei deliberativi.

Per la modifica dell'atto costitutivo o dello statuto è sempre necessario, anche in seconda o ulteriore convocazione, il voto favorevole di almeno un quinto (1/5) degli utenti aventi diritto; per deliberare lo scioglimento dell'Ente e la devoluzione del suo patrimonio disponibile occorre, invece, il voto favorevole di almeno i tre quarti (3/4) degli utenti aventi diritto.

Art. 18 - Diritto di intervento

Possono partecipare all'Assemblea generale, unitamente agli utenti aventi diritto al voto ed ai membri degli Organi dell'Ente, anche i maggiorenni che, pur non essendo residenti nella Frazione di Succiso, siano:

- i proprietari di boschi o altri terreni gravati da usi civici in favore dei frazionisti di Succiso,
 - i nati nel paese di Succiso;
 - i proprietari o titolari di altri diritti reali su case site nel territorio di Succiso.
- i quali, nel momento del voto, dovranno astenersi o uscire dalla sala.

Sezione II - ORGANO AMMINISTRATIVO

Art. 19 - Comitato d'Amministrazione

Il Comitato di Amministrazione è composto da cinque (5) membri, chiamati Consiglieri, eletti dall'Assemblea generale degli aventi diritto a scrutinio segreto.

Sono eleggibili tutti gli Utenti regolarmente iscritti nel libro degli Utenti.

Non possono essere eletti Consiglieri dell'Ente e divengono incompatibili gli utenti che:

- a) hanno riportato in via definitiva una condanna ad una pena che importa l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità ad esercitare uffici direttivi per fatti che riguardano l'amministrazione dell'ente;
- b) ricoprono le cariche di Presidente, Dirigente o Funzionario della Regione Emilia-Romagna e della Provincia di Reggio Emilia, inclusi il Prefetto e i loro vice;
- c) sono componenti degli organismi di Giustizia che hanno competenza giurisdizionale sul patrimonio o sull'operato dell'Ente;
- d) ricoprono il ruolo di Comandante della Stazione dei Carabinieri o dei Carabinieri forestali che hanno giurisdizione sul territorio dell'Ente;
- e) ricoprono le cariche di Sindaco, Segretario comunale, Assessore, Consigliere, Dirigente comunale, inclusi i loro vice, o Ministro di culto del Comune di Ventasso o di altri comuni ove si trova il patrimonio civico dell'ente;
- f) siano membri dell'organo di controllo dell'Ente, anche durante i due anni successivi alla cessazione della loro carica.

I Consiglieri, che compongono in Comitato d'Amministrazione, si rinnovano ogni cinque anni, entrano in carica appena eletti e sono sempre rieleggibili.

Decadono di pieno diritto i Consiglieri che, per cause sopraggiunte, non conservano i titoli necessari indicati al precedente articolo 12, o incorrano in una delle situazioni di cui alle lettere elencate al presente articolo. La dichiarazione di decadenza è fatta dal Comitato d'Amministrazione, così come le eventuali dimissioni volontarie devono essere a questo rivolte.

Qualora vengano meno da uno (1) a due (2) dei cinque Consiglieri, i membri rimasti del Comitato d'Amministrazione continueranno a svolgere le loro funzioni fino alla naturale scadenza del loro mandato; contestualmente, essi convocheranno senza indugio l'Assemblea degli utenti affinché elegga nuovi Consiglieri in sostituzione di quelli dimissionari, incompatibili o decaduti. I nuovi Consiglieri così eletti dureranno in carica sino alla naturale scadenza del mandato dei Consiglieri che saranno stati chiamati a sostituire.

Qualora vengano meno tre (3) o quattro (4) dei cinque Consiglieri, i Consiglieri rimasti dovranno convocare immediatamente l'Assemblea degli utenti per il rinnovo completo del Comitato; nell'attesa delle nuove nomine il Comitato d'Amministrazione continua ad operare in regime di ultrattività.

Venendo meno tutti i membri del Comitato d'Amministrazione, spetta all'organo amministrativo convocare l'Assemblea per il rinnovo completo; nell'attesa, egli è provvisoriamente insignito dei poteri di rappresentanza e amministrazione ordinaria dell'Ente.

Al termine dei cinque anni, il Comitato rimane in carica fino alla nomina del nuovo esecutivo.

Art. 20 - Attribuzioni del Comitato di Amministrazione

Il Comitato d'Amministrazione compie tutti gli atti necessari per la gestione e la conservazione del patrimonio dell'Ente nel perseguimento del suo scopo associativo, ivi inclusa la redazione di piani e programmi anche pluriennali di gestione, la loro attuazione; la gestione di personale, consulenti e volontari; la predisposizione di infrastrutture necessarie a perseguire gli scopi dell'Ente in un'ottica di mantenimento, potenziamento, miglioramento e conservazione del territorio, dei suoi servizi ed attività, perseguendo lo scopo associativo.

Spetta dunque al Comitato d'Amministrazione:

- a) eleggere nel proprio seno il Presidente, il Segretario, il Tesoriere e - se l'Assemblea generale ne ha previsto la nomina - i Guardiani;
- b) convocare, per mezzo del suo Presidente, l'Assemblea degli Utenti;
- c) predisporre i bilanci, sia preventivi, sia consuntivi, che straordinari dell'Ente, e curarne la presentazione all'Assemblea ai fini della loro approvazione;
- d) deliberare l'approvazione dei regolamenti speciali per il funzionamento degli organi sociali e per adeguare l'Ente alle norme stabilite dalla Legge e dal presente Statuto;
- e) deliberare l'imposizione di eventuali contributi associativi e tenere i relativi ruoli;
- f) deliberare l'acquisto e/o l'accettazione di lasciti al patrimonio dell'Ente; il tutto nel rispetto delle eventuali autorizzazioni richieste dalla Legge, compiendo ogni atto traslativo, dichiarativo o rinunziativo all'uopo necessario e rendendo ogni prescritta dichiarazione circa qualunque categoria di beni, mobili (anche registrati), immobili, crediti, debiti e contratti che siano, anche bancari o assicurativi;
- g) deliberare le alienazioni o cessioni di crediti, le transazioni sopra i diritti di proprietà o di servitù o di affrancazione degli usi civici, nel rispetto della normativa speciale che li riguarda;
- h) deliberare azioni di promuovere e sostenere in giudizio, sulla contrattazione di mutui e prestiti, sugli investimenti infruttiferi;
- i) deliberare, in generale, su tutti gli oggetti che sono propri dell'uso civico e che non sono stati attribuiti all'Assemblea generale degli utenti.

Il Comitato d'Amministrazione, inoltre:

- rappresenta l'Ente in tutti i casi d'impedimento del Presidente, potendo conferire apposita delega ad uno o più dei suoi componenti i quali, in mancanza di delega specifica, dovranno agire congiuntamente;
- cura le pubblicità previste dalla Legge presso il Registro Unico Nazionale degli enti del Terzo Settore, il Catasto, l'Agenzia delle Entrate e del Territorio nonché, più in generale, presso qualsiasi ente pubblico o privato interessato dalla gestione dell'Ente.

Art. 21 - Convocazioni e riunioni dell'organo amministrativo

Il Comitato d'Amministrazione si riunisce ogni volta che se ne presenti la necessità o che il Presidente ne faccia richiesta, nonché - comunque - non meno di due volte all'anno, e non può deliberare se non intervengono almeno due Consiglieri.

Il Comitato d'Amministrazione si riunisce nel luogo indicato nell'avviso di

convocazione, preferibilmente presso la sede dell'Ente o altrove, purché nella provincia di Reggio Emilia, tutte le volte che ciò sia ritenuto necessario dal Presidente, ovvero da almeno tre (3) Consiglieri che ne abbiano fatto richiesta scritta. È riconosciuta la possibilità di riunirsi anche attraverso mezzi di telecomunicazione, secondo le modalità sopra previste nel presente Statuto per l'Assemblea generale.

La convocazione è fatta almeno 5 (cinque) giorni prima della riunione tramite mezzi che garantiscano la prova della ricezione dell'avviso a ciascun Consigliere.

Il Consiglio è validamente costituito con la presenza della maggioranza dei Consiglieri in carica e delibera con il voto favorevole della maggioranza dei Consiglieri presenti.

I Consiglieri astenuti o che si siano dichiarati in conflitto di interessi sono computati nel quorum costitutivo, ma non sono rilevanti ai fini del quorum deliberativo.

Il Consiglio è comunque validamente costituito, anche in mancanza di formale convocazione, qualora siano presenti tutti i Consiglieri in carica, ovunque essi si trovino, anche in videoconferenza.

Le riunioni del Comitato sono presiedute dal Presidente o dal Vicepresidente, ove nominato, o dal Consigliere più anziano per età; spetta al Presidente o da chi ne fa le veci ammettere la presenza di terzi all'adunanza. I verbali sono redatti dal Segretario, e successivamente sottoscritti dal Presidente e dal Segretario, o dal Presidente e dal Notaio scelto per la verbalizzazione.

Durante le riunioni è nominato fra i presenti un Segretario, affinché assista il Presidente nel regolare i lavori e rediga apposito verbale; i compiti del Segretario possono essere delegati ad un Notaio.

Le deliberazioni del Comitato di Amministrazione sono immediatamente eseguibili.

Sezione III - PRESIDENZA

Art. 22 - Il Presidente

Il Presidente è eletto dal Comitato di Amministrazione fra i propri membri; dura in carica quanto dura il Comitato d'Amministrazione cui appartiene ed è rieleggibile.

Il Presidente cessa dalla carica per:

- morte o dimissioni volontarie, che dovranno necessariamente riguardare anche la sua carica di Consigliere del Comitato d'Amministrazione;
- decadenza per mozione di sfiducia approvata dalla maggioranza dei componenti del Consiglio;
- qualora incorra in una delle cause che determinano la sua esclusione dal libro degli Utenti aventi diritto;

in tali ipotesi spetta al Vicepresidente (se nominato) o al Consigliere più anziano convocare l'Assemblea degli utenti affinché elegga un nuovo Consigliere; effettuata l'elezione, sempre il vicepresidente o il Consigliere anziano convocherà il così parzialmente rinnovato Comitato, affinché elegga nel suo seno un nuovo Presidente, il quale nominerà a sua volta un nuovo vicepresidente o confermerà il preesistente. Nell'attesa, le funzioni presidenziali saranno svolte dal Vicepresidente, se nominato; in sua assenza o impedimento dal Sindaco; in assenza o impedimento anche di quest'ultimo, dal Comitato d'Amministrazione residuo.

Art. 23 - Attribuzioni del Presidente

Il Presidente è il rappresentante dell'Ente, convoca e presiede il Comitato d'Amministrazione, sovrintende al funzionamento degli uffici e dei servizi dell'Ente nonché all'esecuzione degli atti.

Spetta al presidente:

a) rappresentare legalmente l'Ente in ogni atto, giudizio o procedimento che lo riguardi;

b) eseguire le deliberazioni del Consiglio e firmare tutti gli atti di sua competenza;

c) nominare un suo vice presidente fra gli altri membri del Comitato d'Amministrazione;

d) convocare l'Assemblea Generale degli utenti proponendo nell'avviso le materia da trattare, presiederne le rispettive adunanze e indicare il segretario verbalizzante, ove non fosse disponibile il Segretario istituzionalmente nominato dal Comitato d'Amministrazione;

e) provvedere, quale capo dell'organo amministrativo, all'osservanza dei regolamenti ed in generale alla sorveglianza del buon andamento del bilancio e dei lavori dell'Ente.

Il Presidente, in caso di sua assenza o giustificato impedimento, è sostituito dal designato Vicepresidente, salva la sua facoltà di delegare personalmente e per iscritto, caso per caso, un diverso Consigliere per il compimento di singoli atti. Tutte le designazioni presidenziali devono essere conservate agli atti dell'Ente.

Sezione IV - ORGANO DI CONTROLLO

Art. 24 - Sindaco e revisore legale dei conti

L'Ente può essere dotato di un organo di controllo monocratico nella persona del suo Sindaco unico.

La nomina dell'organo di controllo è obbligatoria nelle ipotesi di cui all'art. 30 del D.lgs. 2017, n° 117 (CTS).

Quando nominato, il Sindaco si occupa anche della revisione legale dei conti nelle ipotesi di cui all'art. 31 del CTS e deve, dunque, essere scelto fra gli iscritti nell'apposto registro dei Revisori legali.

Il Sindaco deve possedere i requisiti di competenza ed onorabilità previsti dalla Legge ed esercita, tra le altre, le funzioni di monitoraggio sulle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale dell'Ente, vigilando sulla corretta tenuta della contabilità e monitorando il bilancio associativo.

È specificatamente attribuito al Sindaco dell'Ente il potere di compiere, in qualunque momento, atti d'ispezione, anche individuali e mirate, finalizzate ad eseguire i propri compiti di controllo, potendo interrogare l'organo amministrativo ed i suoi singoli componenti per avere notizie sugli affari dell'Ente.

Sezione V - SEGRETARIO, TESORIERE E GUARDIANI

Art. 25 - Segretario

Il Comitato d'Amministrazione elegge nel proprio seno un Segretario.

Nelle ipotesi in cui il segretario nominato è assente o impedito, può essere scelto dal Comitato nella persona del suo Presidente, anche fa soggetti esterni al Comitato stesso, un soggetto che ne eserciti *una tantum* le funzioni, oppure queste potranno essere svolte da un Notaio.

Spetta al Segretario:

- redigere i verbali delle adunanze dell'Assemblea degli aventi diritto e del Consiglio d'amministrazione;

- tenere la corrispondenza, il protocollo e l'archivio dell'Ente;

- coadiuvare il Presidente nello svolgimento delle sue attività istituzionali, partecipando

alla formulazione delle convocazioni ed al perseguimento degli scopi d'utilità sociale dell'Ente.

Art. 26 - Tesoriere

Il Comitato d'Amministrazione elegge nel proprio seno un Tesoriere.

Il tesoriere è il gestore delle finanze dell'Ente; spetta a lui:

- tenere i registri, i libri e tutte le scritture strettamente necessarie per una regolare tenuta della contabilità dell'Ente;
- il compito di depositario di cassa, nonché quello di riscuotere i crediti e di provvedere ai pagamenti;
- redigere i bilanci, sia preventivi che consuntivi, ordinari e straordinari;
- compiere, più in generale, tutte le funzioni contabili non riservate dalla Legge o dallo Statuto ad altri organi dell'Ente.

Art. 27 - Guardiani

L'Assemblea può deliberare l'istituzione - alternativamente - di uno o di tre Guardiani dell'Ente, da nominarsi a cura del Comitato di Amministrazione.

Essi non possono essere scelti fra i membri del Comitato eleggente; non devono necessariamente essere scelti fra gli Utenti dell'associazione, ma devono essere dotati di comprovata professionalità in materia di usi civici e loro amministrazione.

Spetta al o ai nominati Guardiani esercitare il controllo sull'operato dell'Organo Amministrativo, assicurando che il patrimonio venga amministrato secondo le disposizioni di Legge e del presente Statuto a beneficio dei beneficiari, potendo presentare istanze presso gli organi sociali o le pubbliche autorità. Le loro funzioni si sommano e non escludono quelle del Sindaco, ove nominato.

CAPO VII - NORME GENERALI DI AMMINISTRAZIONE

Art. 28 - Contratti

I contratti relativi alle alienazioni, locazioni, acquisti, o appalti del Patrimonio dell'Ente possono essere preceduti da pubblici incanti o con le forme stabilite per i contratti dello stato, oppure l'Ente può procedere a trattativa privata quando il procedimento è vantaggioso per l'Uso Civico o ricorrano le circostanze di necessità.

Qualora detti atti riguardino i beni patrimoniali di cui alla lettera A) dell'art. 5 del presente Statuto, i negozi dovranno essere compiuti nel rispetto della Legge e solamente una volta ottenute le autorizzazioni da essa di volta in volta richieste.

Art. 29 - Proventi

Le entrate dell'Associazione sono prevalentemente costituite dalle concessioni dei pascoli e dei redditi dei terreni eventualmente destinati a coltura estensiva, dalla rendita dei prodotti del sottobosco, dalla vendita di materiale boschivo, dai ricavi delle colture effettuate sui terreni, dai proventi derivanti dalle concessioni assentite a favore degli utenti, da proventi derivanti da partecipazioni a consorzi o associazioni, con obbligo d'impiego per le finalità civiche e solidaristiche dell'Ente sopra meglio indicate all'art. 8, senza scopo di lucro.

Come sopra precisato, è sempre consentito all'Ente di esercitare ogni altra e diversa attività economica o imprenditoriale che gli permetta di trarre profitto, diretto o indiretto, per mezzo dei patrimoni collettivi e dei diritti d'uso civico frazionali, per il perseguimento dei suoi scopi istituzionali.

Art. 30 - Reimpiego

Gli introiti ricavati devono essere reinvestiti all'interno della frazione di Succiso avendo come obiettivo la conservazione e il miglioramento del patrimonio d'uso civico. A tale scopo, l'interesse comune degli utenti proprietari sarà perseguito apportando migliorie generali alla frazione e mantenendo tutto il patrimonio dell'uso civico frazionale, ivi compresi manufatti, strade eventuali fabbricati, rifugi ed opere in genere.

È assolutamente vietato ripartire le somme ricavate fra gli utenti ai sensi dell'art. 46 del R.D.L. 1928, n°332.

Tutti i proventi dell'attività statutaria dell'Ente devono essere utilizzati nel rispetto della destinazione patrimoniale e dell'assenza di scopo di lucro a lui imposte dalla sua natura di Ente del Terzo Settore.

Art. 31 - Amministrazione separata sussidiaria

Qualora l'Assemblea Generale, per qualsiasi motivo (insufficienza del numero degli utenti, litigiosità tra i componenti, ecc.) non riesca a formare il Comitato d'Amministrazione, né in prima, né in seconda, né nelle successive tre convocazioni, il segretario all'uopo nominato stilerà il relativo verbale - anche negativo - e lo trasmetterà al Comune di appartenenza, affinché provveda in via sussidiaria alla gestione temporanea del patrimonio dell'Ente attraverso la cosiddetta "amministrazione separata" di cui all'art. 2, comma 4, della Legge 2017, n°168.

L'amministrazione separata comunale avrà luogo fintantoché la collettività frazionale titolare di Succiso non si sarà dotata di un nuovo Ente Esponziale.

CAPO VII - GESTIONE FINANZIARIA E CONTABILE

Art. 32 - Esercizi finanziari

Gli esercizi finanziari coincidono con gli anni solari e si chiudono, dunque, il 31 dicembre di ogni anno.

È fatta salva la possibilità di redigere ed approvare bilanci straordinari infrannuali.

Art. 33 - Scritture contabili e bilancio

Ai sensi del D.lgs 2017, n°117 e ss.mm.ii. (CTS), l'Ente deve redigere il bilancio d'esercizio formato dallo stato patrimoniale, dal rendiconto gestionale, con l'indicazione dei proventi e degli oneri dell'Ente, e dalla relazione di missione, che illustra le poste di bilancio, l'andamento economico e finanziario dell'Ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie, in conformità alla modulistica ministeriale, ove emanata.

Il bilancio approvato dev'essere depositato presso il Registro Unico Nazionale del Terzo settore a cura degli amministratori; ove vengano svolte attività imprenditoriali secondarie e strumentali nei limiti dell'art. 6 del citato CTS, il deposito dovrà avvenire anche nel Registro delle Imprese competente.

Qualora l'Ente superi, per ricavi, rendite e proventi o entrate comunque denominate i limiti di cui all'art. 14 del CTS o di norme *medio tempore* intervenute, l'organo amministrativo dovrà dar seguito alle previste pubblicità.

È fatta ovviamente salva l'applicazione della normativa sopravvenuta.

Art. 34 - Libri sociali obbligatori

Oltre alle scritture previste dagli artt. 13, 14 e 17 del CTS o della normativa successivamente emanata, l'Ente deve tenere:

- a) il Libro degli associati aventi diritto, sopra regolato;
- b) il libro delle adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea generale degli utenti, in cui devono essere trascritti anche i verbali redatti per atto pubblico;
- c) il libro delle adunanze e delle deliberazioni dell'organo di amministrazione, dell'organo di controllo e di ogni eventuale altro organo sociale.

Detti Libri di cui alle lettere a) e b) sono tenuti a cura dell'organo d'amministrazione; gli altri a cura dell'organo a cui si riferiscono.

Gli Utenti aventi diritto hanno diritto di esaminare i libri sociali secondo le modalità previste dallo statuto.

CAPO VIII - IL LAVORO NELL'ENTE

Art. 35 - Lavoratori e collaboratori

I lavoratori di un Ente del Terzo Settore hanno diritto ad un trattamento economico e normativo non inferiore a quello previsto dai rispettivi contratti collettivi di lavoro; l'eventuale differenza contributiva non può essere superiore ad un rapporto da uno ad otto (1:8), da calcolarsi in base alla retribuzione annua lorda (RAL); l'Ente deve dar conto del rispetto di tale parametro nel proprio bilancio.

Art. 36 - Volontariato

Gli Enti del Terzo Settore possono avvalersi di volontari nelle svolgimento delle loro attività istituzionali e sono tenuti ad iscriverli in un apposito registro, salvo che si tratti di attività occasionali. Valgono tutti i limiti e divieti di retribuzioni e rimborsi di cui al D.lgs 2017, n°117 e ss.mm.ii..

CAPO IX - MISCELLANEA

Art. 37 - Durata

L'Associazione, in coerenza al suo scopo di promozione, conservazione, sviluppo e tutela dei diritti di godimento collettivo inter-generazionale della comunità dei frazionisti, è costituita a tempo indeterminato.

Art. 38 - Rinvio

Per quanto non esplicitato nel presente Statuto, si rimanda:

- alle Leggi statali che regolano la materia degli sui civici e delle proprietà collettive e, in particolare, alla Legge 2017, n°168; alla Legge 1927, n°1766 ed al suo R.D. d'esecuzione del 1928, n°332, come integrato dal D.P.R. 1972, n°11 (artt. 1 e 4) e dal D.P.R. 1977, n° 616 (artt. 66 e 71), nonché al D.lgs. 2004, n°42, e da ogni successiva normativa statale che inciderà sulla materia;
- alle cosiddette leggi sulla Montagna, ossia alla Legge 1952, n°991; alla Legge 1971, n°1102, ed alla legge 1994, n°97;
- alla Legge 1957, n°278, sulla costituzione dei Comitati per l'amministrazione separata dei beni civici frazionali, come interpretata dalla normativa in seguito intervenuta e in quanto compatibile con i poteri di autonormazione e autonomia statutaria di un Ente Esponenziale della comunità frazionale originaria;

- alla normativa regionale della Regione Emilia-Romagna in materia e, in particolare, alla L.R. E.-R. 1977, n°35, ed all'art. 49 della L.R. E.-R. 2004, n°6, in quanto compatibili con la successiva Legge statale 2017, n°168, ed alle pronunce della Corte Costituzionale *medio tempore* intervenute;
- al D.lgs. 2017, n°117 (c.d. CTS) e sue normative, decreti e note ministeriali d'attuazione annessi;
- al Libro I del Codice Civile, ove non in contrasto con il CTS sopra richiamato.

Art. 39 - Foro competente

Per le controversie relative all'applicazione ed all'interpretazione del presente Statuto è competente il Foro di Reggio Emilia, salvo che la materia del contendere non interessi l'operato del Commissario regionale per la liquidazione degli Usi Civici o altri organi giurisdizionali, anche speciali, competenti per materia, valore o territorio.

**ELENCO BENI FRAZIONALI DI USO CIVICO
APPARTENENTI
ALLA FRAZIONE DI SUCCISO DEL COMUNE DI
VENTASSO
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**

INQUADRAMENTO GENERALE E DESCRIZIONE DEL TERRITORIO

Il Comune di Ramiseto è situato nell'estrema parte sud-occidentale della Provincia di Reggio Emilia ed ha una superficie di circa 98 kmq, che ne fanno uno dei Comuni più estesi della Provincia, ed anche quello a più bassa densità di abitanti, vista anche la forte emigrazione degli ultimi decenni.

Nonostante questo, vi sono diverse frazioni dislocate su tutto il territorio, molte delle quali posseggono dei beni di uso civico, che però, come vedremo più avanti, hanno caratteristiche territoriali, storiche e modalità di gestione molto diversificate.

In generale si tratta di territori utilizzati a fini agricoli o boschivi, trattandosi di una zona con economia prevalentemente di carattere rurale, e sono senza dubbio classificati come "essenziali" in base all'art.4 della legge 1766 del 16 giugno 1927 e appartengono quindi alla 1^a classe.

RICOSTRUZIONE STORICA

La provenienza degli usi civici in oggetto non è univoca, trattandosi di un territorio comunale che ha assunto l'attuale perimetrazione solamente un secolo fa.

I territori dell'alto-ramisetano, ad esempio Succiso e Miscoso sono stati amministrati dal Ducato di Parma fino al 1847; prima della situazione attuale facevano parte del Comune di Pieve S.Vincenzo e poi del Comune di Busana .

Vi sono tuttavia relazioni, ordinanze e sentenze reperite presso l'archivio del Commissariato Usi Civici di Bologna, di seguito elencate, comprese tra il 1927 e il 1940, che rappresentano in questa istruttoria i documenti fondamentali da integrare e completare.

Le relazioni dell'Istruttore Demaniale di allora, Ing. BATTISTA LEURATTI a cui si farà riferimento sono datate 19 ottobre 1928 , 22 dicembre 1928, 20 novembre 1937 e 30 novembre 1939.

Gli atti compiuti dall'allora Regio Commissario per la liquidazione degli Usi Civici di Bologna, che interessano i territori in oggetto sono:

- 1) Atto di rinuncia dei frazionisti di Miscoso del 04/11/1936;
- 2) Sentenza di rigetto delle opposizioni dei frazionisti di Miscoso del 30/01/1937 Cron.407 Rep.330 Pubblicata il 02/02/1937 e registrata a Bologna il 02/02/1937 al n°3141 Mod III° Vol.259;

- 3) Sentenza di rigetto delle opposizioni di ROSSI don LUIGI ed altri del 28/06/1937 Cron.428 Rep.350 pubblicata nella stessa data, registrata a Bologna il 09/07/1937 al Prot.182 Mod.III° Vol.261;
- 4) Sentenza di rigetto delle opposizioni dei frazionisti di Succiso del 13/02/1937 Cron.411 Rep.330 pubblicata il 16/02/1937 e registrata a Bologna il 16/02/1937 prot.330 Mod.III° Vol.259;
- 5) Ordinanza di reintegra per la frazione di Succiso del 09/04/1937 Cron.416 Rep.340 trascritta il 30/07/1937 Vol.1194 n°3359 registrata a Bologna il 12/04/1937 Prot.1305 Mod.III° Vol.260;
- 6) Ordinanza di reintegra per la frazione di Miscoso del 17/12/1937 Cron.445 Rep.358 registrata a Bologna il 21/12/1937 al Prot.2143 Mod.III° Vol.262 che non risulta trascritta e volturata;
- 7) Ordinanza di reintegra per le frazioni di Bora, Cereggiolo, Cereggiolo Gazzolo e Ramiseto, Gazzolo, Ramiseto e Temporia del 23/12/1937 Con.446 Rep.359 registrata a Bologna nella stessa data al Prot.2175 Mod.III° Vol.262 che non risulta trascritta e volturata;
- 8) Ordinanza di legittimazione per varie frazioni del 10/02/1938 Cron.452 Rep.354, approvata con Decreto Sovrano il 28/04/1938 e registrata alla Corte dei Conti il 11/05/1938 n°6 Fog.103;
- 9) Ordinanza di approvazione con legittimazione e contemporaneo affranco per la Società Idroelettrica Ligure del 27/03/1935 Cron.288 Rep.270 approvata con Decreto Sovrano il 11/07/1935 registrata alla Corte dei Conti il 09/08/1935 Rep.23 Fog.49, trascritto il 27/01/1939 Vol.1247 n°415;
- 10) Ordinanza di legittimazione per le frazioni di Cereggiolo, Cereggiolo-Gazzolo, Cereggiolo-Gazzolo-Ramiseto e Ramiseto del 29/04/1940 Cron.645 Rep.448 approvato con Decreto Sovrano del 03/06/1940 registrato alla Corte dei Conti il 20/06/1940 n°12 Fog.229, trascritto il 19/09/1940 Vol.1312 n°3478;
- 11) Sentenza per la controversia tra le frazioni di Succiso (Comune di Ramiseto) e di Cerreto Alpi (Comune di Collagna) del 26/02/1958 Cron.1373 Rep.858 registrata a Bologna il 01/03/1958 al n°6392 Mod.III Vol.344.

Nonostante tutti questi atti, permane, in molte frazioni, una situazione piuttosto caotica dovuta principalmente ai seguenti fattori: in molti casi dopo le ordinanze e sentenze emesse non sono state eseguite le volture catastali; perdurando quindi intestazioni di privati, i quali conseguentemente hanno svolto azioni di possesso

continuativo, nonchè stipulazione di atti di cessione, divisione, donazioni e successioni fino ai giorni nostri.

Il Comune di Ramiseto, non ha quasi mai esercitato azioni di controllo, e pertanto il possesso dei privati è stato indisturbato.

Le casistiche e le situazioni sono tuttavia diverse da frazione a frazione e pertanto l'istruttoria analizzerà singolarmente e dettagliatamente ogni particolare uso civico.

USO CIVICO DI SUCCISO

E' la più grande estensione di uso civico del Comune di Ramiseto, ove esiste una regolare Commissione per la gestione di un territorio ben individuato in loco.

Le relazioni dell'Ing. LEURATTI, in particolare quella finale del 30/11/1939 e soprattutto la sentenza di rigetto delle opposizioni del 13/02/1937 di cui al punto 4 della Ricostruzione Storica e la conseguente Ordinanza di reintegra del 09/04/1937 di cui al punto 5 della stessa Ricostruzione Storica, hanno definito in gran parte l'individuazione dei beni in oggetto.

Trattandosi, come detto, di una alta estensione e quindi di un numero di mappali molto elevati si suppongono siano stati commessi alcuni errori che verranno evidenziati nel presente inventario.

Per rendere più agevole il confronto anche con le relazioni di LEURATTI e relative sentenze e ordinanze, si indicherà la corrispondenza tra i mappali del Cessato Catasto e il Foglio e Mappale del N.C.T.M.

1)AGGIORNAMENTO RIEPILOGATIVO DELL'“ISTRUTTORIA LEURATTI”:

A) Beni di uso civico, regolarmente intestati, utilizzabili dai frazionisti di Succiso come bosco o come pascolo permanente e quindi classificabili alla lettera (a) dell'art.11 L.1766/27

Comune di Ramiseto Partita 3402

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
6484	79	6	2.32.30	27.876	11.615
8145	79	19	44	35	17
8146	79	20	2.86	228	114
8153	79	22	3.14	251	125
8154	79	24	3.90	312	156
7890	79	25	18.81	2.257	940
7891					
8160					
8162	79	28	22.94	1.835	917
8148	79	31	2.42	290	121
8151	79	32	6.51	781	325
8156	79	34	10.20	1.224	510
8159	79	36	19.85	2.382	992
8164	79	38	36.18	4.341	1.809

8166	79	39	1.01.98	12.237	5.099
8167	79	40	76.92	9.230	3.846
8168	79	41	86.01	10.321	4.300
8169	79	42	1.11.84	13.420	5.592
8170	79	43	1.30.38	15.645	6.519
8171	79	44	1.20.60	14.472	6.030
8172	79	45	1.30.28	15.633	6.514
8173	79	46	1.24.88	14.985	6.244
8714	79	47	83.77	10.052	4.188
8175	79	48	1.30.72	15.686	6.536
8176	79	49	1.29.93	15.591	6.496
8177	79	50	1.26.49	15.178	6.324
8178	79	51	1.23.60	14.832	6.180
8179	79	52	1.12.85	13.542	5.642
8180	79	53	1.30.68	15.681	6.534
8181	79	54	1.36.48	16.377	6.824
8182	79	55	1.39.86	16.783	6.993
8183	79	56	1.49.04	17.884	7.452
8184	79	57	1.55.77	18.692	7.788
8175	79	58	1.54.86	18.583	7.743
8186	79	59	1.68.12	20.174	8.406
8187	79	60	1.77.76	21.331	8.888
8188	79	61	1.61.42	19.370	8.071
8189	79	62	93.46	11.215	4.673
8190	79	63	78.07	9.368	3.903
8733	80	171	90.34	0	0
7892	81	338	2.59.15	31.098	12.957
7893					
7894					
8217	81	348	54.54	5.454	2.727
8218					
7901	81	364	39.25	3.925	1.962
7898					
7899					
7900					

7902	81	365	7.12.82	57.025	28.512
7903					
7897					
7896					
7895					
7904					
7905					
7906					
7907					
7908					
8625	81	374	8.06	806	403
8219	81	398	8.03	642	321
7909	81	402	11.75.26	94.020	47.010
7910					
7911					
7912					
7913					
7914					
8191	83	5	1.55.25	18.630	7.762
8192	83	6	1.71.92	20.630	8.596
8193	83	7	97.54	11.704	4.877
8194	83	8	2.95.30	35.436	14.765
8195	83	9	2.74.90	32.988	13.745
8196	83	10	2.44.58	29.349	12.229
8197	83	11	3.22.12	38.654	16.106
8198	83	12	3.60.87	43.304	18.043
8199	83	13	2.61.12	31.334	13.056
8200	83	14	1.54.86	18.583	7.743
8201	83	15	2.64.00	21.120	10.560
8202	83	16	3.20.77	25.661	12.830
8203	83	17	3.73.12	29.849	14.924
8204	83	18	2.30.60	18.448	9.224
8205	83	19	2.64.91	21.192	10.596
8206	83	20	2.32.51	18.600	9.300
8207	83	21	3.16.42	25.313	12.656

8208	83	22	3.01.75	24.140	12.070
8209	83	23	2.41.29	19.303	9.651
8210	83	24	4.56.60	36.528	18.264
8211	83	25	4.15.33	33.226	16.613
8212	83	26	3.27.87	26.229	13.114
8213	83	27	4.14.45	33.156	16.578
8214	83	28	4.56.36	36.508	18.254
8215	83	29	1.82	145	72
8298	84	1	16.55	165	165
8301	84	2	1.26.07	1.260	1.260
8304	84	3	1.61.35	1.613	1.613
8332	84	4	2.22.83	2.228	2.228
8333	84	5	3.24.05	3.240	3.240
8334	84	6	4.01.12	4.011	4.011
8335	84	7	4.31.67	4.316	4.316
8336	84	8	4.01.53	4.015	4.015
8337	84	9	2.69.78	2.697	2.697
8338	84	10	1.63.04	1.630	1.630
8339	84	11	1.53.23	1.532	1.532
8340	84	12	4.85.55	4.855	4.855
8341	84	13	3.14.53	25.162	12.581
8342	84	14	3.58.91	28.712	14.356
8343	84	15	3.62.41	28.992	14.496
8349	84	16	3.62.45	28.996	14.498
8350	84	17	3.33.66	26.692	13.346
8356	84	18	2.66.55	21.324	10.662
8357	84	19	2.52.22	20.177	10.088
8358	84	20	2.09.68	16.774	8.387
8359	84	21	2.92.85	23.428	11.714
8360	84	22	2.41.01	19.280	9.640
8361	84	23	2.58.14	20.651	10.325
8362	84	24	3.23.76	25.900	12.950
8363	84	25	3.50.90	28.072	14.036
8364	84	26	2.77.08	22.166	11.083
8365	84	27	3.28.89	26.311	13.155

8366	84	28	2.74.97	21.997	10.998
8367	84	29	3.27.76	26.220	13.110
8368	84	30	3.44.07	27.525	13.762
8369	84	31	4.52.99	36.239	18.119
8370	84	32	3.34.70	26.776	13.888
8371	84	33	11.16	892	446
8372	84	34	2.57.77	20.621	10.310
8375	84	35	72.49	5.799	2.899
8376	84	36	42.73	3.418	1.709
8378	84	37	83.91	6.712	3.356
8379	84	38	26.63	1.597	798
8331	84	40	17.60	1.056	528
8330	84	41	30.78	1.846	923
8329	84	42	41.79	2.507	1.253
8328	84	43	59.67	3.580	1.790
8327	84	44	55.95	3.357	1.678
8326	84	45	54.60	3.276	1.638
8346	84	46	1.88.24	11.294	5.647
8347	84	47	1.52.75	9.165	4.582
8348	84	48	1.23.02	7.381	3.690
8352	84	50	1.12.32	6.739	3.369
8354	84	52	61.96	3.717	1.858
8300	84	53	9.56	95	95
8044	85	1	28.49	2.279	1.139
8043	85	2	40.79	3.263	1.631
8042	85	3	44.58	3.566	1.783
8041	85	4	40.01	3.200	1.600
8040	85	5	43.93	3.514	1.757
8039	85	6	48.18	3.854	1.927
8038	85	7	41.03	3.282	1.641
8037	85	8	50.67	4.053	2.026
8036	85	9	37.31	2.984	1.492
8035	85	10	63.31	5.064	2.532
8034	85	11	54.29	4.343	2.171
8033	85	12	39.46	3.156	1.578

8032	85	13	62.11	4.968	2.484
8031	85	14	33.89	2.711	1.355
8028	85	15	56.79	4.543	2.271
8027	85	16	39.00	3.120	1.560
8026	85	17	36.23	2.898	1.449
8025	85	18	37.69	3.015	1.507
8024	85	19	31.17	2.493	1.246
7988	85	20	42.12	3.369	1.684
7989	85	21	44.33	3.546	1.773
7990	85	22	38.59	3.087	1.543
7991	85	23	23.81	1.904	952
7992	85	24	30.02	2.401	1.200
7993	85	25	28.38	2.270	1.135
7994	85	26	22.23	1.778	889
7995	85	27	16.05	1.284	642
7996	85	28	19.46	1.556	778
7997	85	29	33.39	2.671	1.335
7998	85	30	23.33	1.866	933
7999	85	31	27.78	2.222	1.111
8000	85	32	46.98	3.758	1.879
8001	85	33	32.59	2.607	1.303
8002	85	34	38.58	3.086	1.543
8003	85	35	40.30	3.224	1.612
8004	85	36	58.64	4.691	2.345
7915	85	37	15.27	763	610
"	85	38	3.56.16	28.492	14.246
7952	85	39	27.81	1.390	1.112
7916	85	40	51.34	4.107	2.053
7917	85	41	74.65	5.972	2.986
7951	85	42	34.13	1.706	1.365
"	85	43	50.96	4.076	2.038
7917	85	44	1.35.79	10.863	5.431
7948	85	45	35.05	1.752	1.402
"	85	46	35.31	2.824	1.412
7918	85	47	1.24.74	9.979	4.989

7947	85	48	48.29	2.414	1.931
"	85	49	46.62	3.729	1.864
7942	85	50	34.30	1.715	1.372
7942	85	51	51.62	4.129	2.064
7941	85	52	34.44	1.722	1.377
"	85	53	65.50	5.240	2.620
7919	85	54	1.10.80	8.864	4.432
7940	85	55	81.08	6.486	3.243
7920	85	56	97.67	7.813	3.906
7935	85	57	1.39.17	11.133	5.566
7921	85	58	99.72	7.977	3.988
7922	85	59	83.20	6.656	3.328
7923	85	60	1.17.77	9.421	4.710
7934	85	61	1.09.45	8.756	4.378
7924	85	62	1.57.11	12.568	6.284
7925	85	63	1.42.18	11.374	5.687
7926	85	64	2.06.85	16.548	8.274
7927	85	65	1.72.72	13.817	6.908
8012	85	77	41.00	3.280	1.640
8011	85	78	33.04	2.643	1.321
8010	85	79	34.27	2.741	1.370
8009	85	80	45.04	3.603	1.801
8008	85	81	41.21	3.296	1.648
8007	85	82	33.16	2.652	1.326
8006	85	83	24.30	1.944	972
8005	85	84	25.26	2.020	1.010
7950	85	85	40.98	3.278	1.639
7949	85	86	71.14	5.691	2.845
7946	85	87	88.32	7.065	3.532
7945	85	88	86.08	6.886	3.443
7944	85	89	85.70	6.856	3.428
7943	85	90	76.70	6.136	3.068
7939	85	91	1.87.03	14.962	7.481
7938	85	92	96.37	7.709	3.854
7937	85	93	1.07.18	8.574	4.287

7936	85	94	1.11.89	8.951	4.475
7933	85	95	1.02.62	8.209	4.104
7932	85	96	1.21.54	9.723	4.861
7931	85	97	1.14.19	9.135	4.567
7928	85	100	2.93.40	23.472	11.736
8373	85	101	6.05	484	242
8377	85	103	1.73.81	13.904	6.952
8380	85	104	1.28.77	10.301	5.150
8381	85	105	2.16.50	10.825	8.660
8383	85	107	2.88.84	14.442	11.553
8384	85	108	2.23.97	11.198	8.958
8385	85	109	2.39.33	11.966	9.573
8386	85	110	1.81.69	9.084	7.267
8387	85	111	2.91.57	14.578	11.662
8388	85	112	2.69.45	13.472	10.778
8389	85	113	3.47.03	17.351	13.881
8390	85	114	6.44.20	32.210	25.768
8216	86	1	5.11.26	30.675	15.337
8220	86	2	4.28.12	25.687	12.843
8223	86	3	7.16.70	43.002	21.501
8224	86	4	5.76.17	34.570	17.285
8225	86	5	5.22.99	31.379	15.689
8226	86	6	4.59.56	27.573	13.786
8227	86	7	5.22.16	31.329	15.664
8228	86	8	3.68.91	22.134	11.067
8229	86	9	5.01.69	30.101	15.050
8230	86	10	4.27.87	25.672	12.836
8231	86	11	4.11.97	24.718	12.359
8232	86	12	4.00.15	24.009	12.004
8233	86	13	2.84.58	17.074	8.537
8234	86	14	2.90.11	17.406	8.703
8235	86	15	3.62.55	21.753	10.876
8236	86	16	3.67.35	22.041	11.020
8237	86	17	3.69.26	22.155	11.077
8238	86	18	3.93.31	23.598	11.799

8295	87	3	6.14	61	61
8306	87	4	10.96	109	109
8305	87	5	49.79	497	497
8311	87	6	98.99	989	989
8297	87	7	1.17.88	1.178	1.178
8308	87	8	1.34.98	1.349	1.349
8294	87	9	1.82.16	1.821	1.821
8299	87	10	3.41.59	3.415	3.415
8296	87	11	4.45.26	4.452	4.452
8293	87	12	6.82.81	40.968	20.484
8292	87	13	3.00.09	18.005	9.002
8291	87	14	3.21.20	19.272	9.636
8290	87	15	4.90.24	29.414	14.707
8289	87	16	4.30.31	25.818	12.909
8288	87	17	4.38.09	26.285	13.142
8287	87	18	3.91.62	23.497	11.748
8286	87	19	4.78.24	28.694	14.347
8285	87	20	4.35.25	26.115	13.057
8284	87	21	3.03.30	18.181	9.090
8283	87	22	2.45.10	14.706	7.353
8282	87	23	4.32.48	25.948	12.974
8281	87	24	4.44.66	26.679	13.339
8280	87	25	4.21.34	25.280	12.640
8279	87	26	4.09.33	24.559	12.279
8278	87	27	2.04.97	12.298	6.149
8277	87	28	4.15.44	24.926	12.463
8276	87	29	2.52.63	15.157	7.578
8275	87	30	3.02.53	18.151	9.075
8274	87	31	2.23.55	13.413	6.706
8273	87	32	1.74.32	10.459	5.229
8272	87	33	2.83.99	17.039	8.519
8271	87	34	3.21.08	19.264	9.632
8270	87	35	3.13.03	18.781	9.390
8269	87	36	3.35.70	20.142	10.071
8268	87	37	3.05.74	18.344	9.172

8267	87	38	2.18.23	13.093	6.546
8266	87	39	2.80.02	16.801	8.400
8265	87	40	1.05.97	6.358	3.179
8264	87	41	1.96.33	11.779	5.889
8263	87	42	1.45.32	8.719	4.359
8262	87	43	2.38.60	14.316	7.158
8261	87	44	1.94.72	11.683	5.841
8260	87	45	2.22.30	13.338	6.669
8313	88	1	2.18.65	13.119	6.559
8314	88	2	1.80.76	10.845	5.422
8315	88	3	2.50.73	15.043	7.521
8316	88	4	2.24.08	13.444	6.722
8317	88	5	2.51.62	15.097	7.548
8318	88	6	2.79.17	16.750	8.375
8319	88	7	3.06.36	18.381	9.190
8320	88	8	3.80.39	22.823	11.411
8321	88	9	3.00.19	18.011	9.005
8322	88	10	3.16.67	19.000	9.500
8323	88	11	1.99.97	11.998	5.999
8324	88	12	2.39.16	14.349	7.174
8344	88	13	2.40.65	14.439	7.219
8345	88	14	1.37.46	8.247	4.123
8346	88	15	3.25.26	19.515	9.757
8347	88	16	3.23.03	19.381	9.690
8348	88	17	3.18.51	19.110	9.555
8352	88	19	3.97.37	23.842	11.921
8354	88	21	2.69.11	16.146	8.073
8415	88	23	3.60.83	21.649	10.824
8414	88	24	3.50.01	21.000	10.500
8413	88	25	3.67.29	22.037	11.018
8412	88	26	3.51.23	21.073	10.536
8411	88	27	2.95.51	17.730	8.865
8410	88	28	2.58.30	15.498	7.749
8409	88	29	2.22.88	13.372	6.686
8408	88	30	2.69.47	16.168	8.084

8407	88	31	2.00.51	12.030	6.015
8406	88	32	1.49.83	8.989	4.494
8405	88	33	2.18.24	13.094	6.547
8404	88	34	2.15.76	12.945	6.472
8403	88	35	2.67.71	16.062	8.031
8402	88	36	2.44.48	14.668	7.334
8401	88	37	1.66.66	9.999	4.999
8400	88	38	2.42.18	14.530	7.265
8399	88	39	2.12.88	12.772	6.386
8398	88	40	2.12.47	12.748	6.374
8397	88	41	1.81.76	10.905	5.452
8396	88	42	1.55.65	9.339	4.669
8395	88	43	68.82	4.129	2.064
8394	88	44	98.93	5.935	2.967
8393	88	45	1.09.34	6.560	3.280
8392	88	46	1.24.14	7.448	3.724
8391	88	47	1.18.95	7.137	3.568
8417	89	2	2.97.13	17.827	8.913
8418	89	3	3.62.87	21.772	10.886
8419	89	4	2.94.03	17.772	8.820
8420	89	5	2.19.71	13.182	6.591
8421	89	6	2.08.30	12.498	6.249
8422	89	7	1.82.23	10.933	5.466
"	89	8	16.20	162	162
8423	89	9	1.44.01	8.640	4.320
"	89	10	31.37	313	313
8424	89	11	1.29.30	7.758	3.879
"	89	12	37.33	373	373
8426	89	15	1.06.39	6.383	3.191
"	89	16	41.45	414	414
8427	89	17	1.01.21	6.072	3.036
"	89	18	37.42	374	374
8428	89	19	1.57.40	9.444	4.722
"	89	20	53.95	539	539
8429	89	21	1.05.56	6.333	3.166

"	89	22	50.40	504	504
8430	89	23	2.54.55	15.273	7.636
"	89	24	1.08.70	1.087	1.087
8431	89	25	2.66.31	15.978	7.989
"	89	26	1.00.53	1.005	1.005
8432	89	27	1.85.63	11.137	5.568
"	89	28	73.95	739	739
8433	89	29	2.32.12	13.927	6.963
"	89	30	1.06.92	1.069	1.069
8434	89	31	2.92.12	17.527	8.763
"	89	32	1.29.92	1.299	1.299
8435	89	33	3.53.38	21.202	10.601
"	89	34	2.18.99	2.189	2.189
8436	89	35	2.83.40	17.004	8.502
"	89	36	2.04.83	2.048	2.048
8437	89	37	3.50.81	21.048	10.524
"	89	38	2.16.16	2.161	2.161
8438	89	39	3.24.03	19.441	9.720
"	89	40	2.51.29	2.512	2.512
8439	89	41	2.73.29	16.397	8.198
"	89	42	2.12.21	2.122	2.122
8440	89	43	2.16.72	13.003	6.501
"	89	44	2.04.49	2.044	2.044
8441	89	45	10.69	106	106
8443	89	46	2.32.87	13.972	6.986
"	89	47	2.57.14	2.571	2.571
8442	89	48	1.50	150	150
8444	89	49	2.62.78	15.766	7.893
"	89	50	2.74.84	2.748	2.748
8445	89	51	2.07.50	12.450	6.225
"	89	52	2.09.81	2.098	2.098
8446	89	53	2.23.82	13.429	6.714
"	89	54	3.08.36	3.083	3.083
8447	89	55	1.95.02	11.701	5.850
"	89	56	2.85.66	2.856	2.856

8448	89	57	1.37.01	8.220	4.110
"	89	58	2.44.35	2.443	2.443
8449	89	59	4.65.91	27.954	13.977
8450	89	60	4.46.35	26.781	13.390
8453	89	61	4.05.24	24.314	12.157
8451	89	62	32.29	1.937	968
8259	90	1	2.41.04	14.642	7.231
8258	90	2	2.27.78	13.666	6.833
8257	90	3	2.36.41	14.184	7.092
8256	90	4	1.71.94	10.316	5.158
8255	90	5	1.16.12	6.947	3.483
8254	90	6	1.04.46	6.267	3.133
8253	90	7	1.31.91	7.914	3.957
8252	90	8	1.20.23	7.213	3.606
8251	90	9	1.22.13	7.327	3.663
8250	90	10	1.19.14	7.148	3.574
8249	90	11	1.65.91	9.954	4.977
8248	90	12	1.31.83	7.909	3.954
8247	90	13	4.68.61	28.116	14.058
8454	90	14	4.25.09	25.505	12.752
8452	90	15	3.28	196	98
8455	90	16	4.32.69	25.961	12.980
8458	90	17	3.95.59	23.735	11.867
8456	90	18	11.86	711	355
8457	90	19	7.94	476	476
8459	90	20	3.21.34	19.280	9.640
8460	90	21	38.17	2.290	1.145
8462	90	22	2.76.96	16.617	8.308
8461	90	23	30.61	1.836	918
8463	90	24	3.24.15	19.449	9.724
8464	90	25	29.01	1.740	870
8466	90	26	3.18.06	19.083	9.541
8465	90	27	23.19	1.391	695
8467	90	28	3.02.93	18.175	9.087
8468	90	29	20.29	1.217	608

8470	90	30	3.04.39	18.263	9.131
8469	90	31	27.40	1.644	822
8471	90	32	2.65.19	15.911	7.955
8472	90	33	17.93	1.075	537
8474	90	34	3.70.74	22.244	11.122
8473	90	35	34.75	2.085	1.042
8477	90	37	27.86	1.671	835
8476	90	38	3.45.45	20.727	10.363
8478	90	39	41.72	2.503	1.251
8239	90	40	4.60.20	27.612	13.806
8240	90	41	3.57.65	21.459	10.729
8241	90	42	4.10.25	24.615	12.307
8242	90	43	3.34.62	20.077	10.038
8243	90	44	3.11.16	18.669	9.334
8244	90	45	2.72.01	16.320	8.160
8245	90	46	2.11.41	12.684	6.342
8246	90	47	<u>5.63.63</u>	<u>33.817</u>	<u>16.908</u>

per un totale di ha 848.29.27 £ 5.397.540 £ 2.723.273

Nella tabella su esposta figurano alcuni mappali presenti nella relazione istruttoria del 20/11/1937 e non riportati nella relazione definitiva del 30/11/1939.

Tale anomalia è da supporre una dimenticanza, in quanto tutti i mappali sono da ritenersi beni di uso civico mai legittimati e comunque già riportati nella partita catastale attuale intestata al Comune di Ramiseto per la frazione di Succiso.

I mappali sono i seguenti:

Comune di Ramiseto Partita 3402

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
6484	79	6	2.32.30	27.876	11.615
7912	81	365	7.12.82	57.025	28.512
7917	85	41	74.65	5.972	2.986
8202	83	16	3.20.77	25.661	12.830
8234	86	14	2.90.11	17.406	8.703
8254	90	6	1.04.46	6.267	3.133
8264	87	41	1.96.33	11.779	5.889
8296	87	11	4.45.26	4.452	4.452
8346	84	46	1.88.24	11.294	5.647

8347	84	47	1.52.75	9.165	4.582
8373	85	101	6.05	484	242
8352	88	19	3.97.37	23.842	11.921
8366	84	28	2.74.97	21.997	10.998
8455	90	16	4.32.69	25.961	12.980
8477	90	37	27.86	1.671	835

Il mappale 8213 corrispondente al fog.83 mapp.27 sup.4.14.45 R.D.= £ 33.15 R.A.= £ 16.578, non è mai stato citato in nessuna ordinanza o sentenza di reintegra ma fa parte dell'attuale partita catastale degli usi civici (pur non capendosi come possa essere stato caricato). Il bene è comunque da considerarsi uso civico in quanto ricadente nella zona con tale destinazione, e così ritenuto anche dagli abitanti del luogo.

E' in corso di istruttoria tecnica il frazionamento che determini il confine con l'Uso Civico di Cerreto Alpi riguardante una estensione di ha 11.90.00 sui Fog.89 e 90, già definito con sentenza del Commissario Agg.to per la liquidazione degli Usi Civici dell'Emilia e Alte Marche del 26.02.1958 Rep.585 Cron.1373 reg. a Bologna l'1.3.1958 n° 6392 Vol.344.

La volturazione del suddetto atto è stata effettuata in maniera errata per cui sono da considerarsi facenti parte dell'Uso Civico di Succiso anche i seguenti beni classificabili alla lettera (a) dell'art.11 L.1766/27:

Partita 3373 intestata a:

COMUNE DI COLLAGNA PER LA FRAZIONE DI CERRETO ALPI

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8416	89	1	2.25.08	13.504	6.752
8475	90	36	<u>3.40.36</u>	<u>20.421</u>	<u>10.210</u>
			per un totale di ha 5.65.44	£ 33.925	£ 16.962

Partita 5113 intestata a:

FRAZIONISTI di SUCCISO.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8767	79	3	7.13.85	85.662	35.692
8765	79	5	8.69.82	69.585	34.792
8764	79	92	8.14.08	65.126	32.563
"	82	6	15.28.00	122.240	61.120
6481	82	7	20.15.40	120.924	60.462
8764	83	3	<u>26.35.85</u>	<u>210.868</u>	<u>105.434</u>

per un totale di ha 85.77.00 £ 674.405 £ 330.063

per un totale complessivo di **ha. 924.33.42**

2)PROPOSTE A CONCLUSIONE DELL'ISTRUTTORIA LEURATTI':

A) Beni intestati a diverse persone, ma facenti parte di un unico corpo con il territorio descritto al punto "1", sempre gestito come uso civico e di cui pertanto se ne propone la reintegra.

Beni classificabili alla lettera (a) dell'art.11 della L.1766/27.

Partita 1746 intestata a:

BATTISTINI ELISABETTA, BOLOGNINI ADELE, ANTONIA ANTONIO, ASSUNTA, DOMENICA, ELISABETTA, GIOVANNI, GIUSEPPE, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
1309	68	49	24.90.53	24.905	24.905

Partita 3948 intestata a:

BRAGAZZI MARIA.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8161	79	26	12.31	984	482

Partita 10742 intestata a:

BALESTRACCI LUISA LUIGIA, BRISELLI PIERINA, DIANA DELIA, ENRICO, GINO, MARIO, MAURO, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8351	84	39	31	18	9

Partita 1618 intestata a:

BOLOGNINI ADELE, ANTONIA, ANTONIETTA, ELISABETTA, FRANCESCO, GIOVANNI, GIUSEPPE, LIDIO, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8351	84	49	1.08.83	6.529	3.264
"	88	18	<u>3.07.16</u>	<u>18.429</u>	<u>9.214</u>

per un totale di ha 4.15.99 £ 24.958 £ 12.478

Partita 1466 intestata a:

BRAGAZZI DOMENICO, GIOVANNI e VIRGINIA.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8353	84	51	69.97	4.198	2.099
"	88	20	<u>3.37.79</u>	<u>20.267</u>	<u>10.133</u>

per un totale di ha 4.07.76 £ 24.465 £ 12.232

Partita 11506 intestata a:

BATTISTINI MARIA, BOLOGNINI ELISABETTA, GIOVANNI, LUIGI, TORRI ACHILLE, ALBERTA, ALBINO, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8023	85	66	45.28	3.622	1.811

Partita 1465 intestata a:

BRAGAZZI GIOVANNI, MARIA e PIETRO.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8022	85	67	22.99	1.839	919

Partita 11142 intestata a:

BRAGAZZI ANDREA, GINA, GIULIANA, PAOLINA, PIO, ZELMIRA, ZAMPOLINI ANTONIA.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8021	85	68	30.82	2.465	1.232

Partita 13112 intestata a:

BRAGAZZI CATERINA, BRUNI ELISABETTA, MACCHI LUIGI, TORRI ADELE, ADRIANA, ALBERTO, ASSUNTA ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8020	85	69	30.07	2.405	1.202

Partita 11264 intestata a:

BRISELLI ARGENTINA, ASSUNTA, DORINA, EMILIA, ETTORE, GELSOMINA, GIUSEPPE, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8019	85	70	30.87	2.469	1.234

Partita 12019 intestata a:

BOLOGNINI ANTONIETTA, ANTONIO, PIETRO, BRAGAZZI ADELE, ALBERTINO, ANDREA, ASSUNTA, AUGUSTO, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8018	85	71	37.79	3.023	1.511

Partita 8366 intestata a:

TORRI CARLA e RENATO.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8017	85	72	29.13	2.330	1.165

Partita 3700 intestata a:

BRAGAZZI MARIA, BRISELLI EMILIA, GIULIANA, GIUSEPPE, LINA, PIETRO, VILMA, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8016	85	73	28.58	2.286	1.143

Partita 12294 intestata a:

BRAGAZZI LUCIANO.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8015	85	74	37.44	2.995	1.497

Partita 10456 intestata a:

CASALINI ANTONIA, COMPARONI CARMINE, TORRI EDA, GIUSEPPE, IRIDE, PAOLO e RENZO.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8014	85	75	40.04	3.203	1.601

Partita 9735 intestata a:

BRAGAZZI ADELAIDE, ANNA, ANTONIA, ANTONIO, DOMENICO, ELISABETTA, GIOVANNI, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8013	85	76	58.00	4.640	2.320

Partita 5778 intestata a:

CAVANA ALBERTO, CARLO, GIULIANA, GIUBILINI GIULIANA, GIULIANI DOMENICO, GIUSEPPE, MARIA, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
7932	85	98	1.29.68	10.374	5.187

Partita 11825 intestata a:

BARDINI IRMA, MADDALENA, BRISELLI ANTONIO, GIUSEPPE, GIUSEPPE, RITA, GIOVANNI, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
7931	85	99	61.12	4.889	2.444

Partita 8392 intestata a:

TORRI BRUNO, DOMENICO e ORESTE.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8374	85	102	86.60	6.928	3.464

Partita 4012 intestata a:

BATTISTINI ERMINIO, BELLESI ANTONIO, BRAGAZZI ANTONIA, ADELE ASSUNTA, ELISABETTA, FRANCESCA, FRANCESCO, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8382	85	106	2.52.06	12.603	10.082

Partita 8961 intestata a:

BATTISTINI ELISABETTA, BRAGAZZI ANDREA, GINA, PAOLINA, ZAMPOLINI ADELMO, AMABILE, AMABILE, ANTONIA, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8303	87	1	2.19	21	21

Partita 2080 intestata a:

BRAGAZZI AUGUSTO, ELISABETTA, FRANCESCO, LETIZIA, MARIA, MARIANNA, PIETRO, SANTA, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8302	87	2	47.24	472	472

Partita 9737 intestata a:

TORRI PIETRO.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8355	88	22	3.55.47	21.328	10.664

Partita 10587 intestata a:

BRAGAZZI ANDREINO, ELISABETTA, GIOVANNI, LUCIA, LUIGI, MARIA, ROSA, ed altri.

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8425	89	13	1.31.30	7.878	3.939
"	89	14	31.17	311	311

per un totale di ha 1.62.47 £ 8.189 £ 4.250

per un totale complessivo di **ha. 48.14.74**

3) BENI PROPOSTI PER L'ALIENAZIONE:

A) Beni intestati all'uso civico, ma probabilmente frutto di errore materiale in sede di redazione di perizia e da proporre comunque per l'alienazione; anch'essi classificabili alla lettera (a) dell'art.11 L.1766/27.

Comune di Ramiseto Partita 3402

Mapp. Cessato	Fog.	Mapp.	Sup.	R.D.	R.A.
8160	79	25	18.81	2.257	940
7890					
7891					
7892	81	338	2.59.15	31.098	12.957

7893					
7894					
8217	81	348	54.54	5.454	2.727
8218					
8625	81	374	8.06	806	403
8219	81	398	<u>8.03</u>	<u>642</u>	<u>321</u>

per un totale di ha 3.48.59 £ 40.257 £ 17.348

Nell'eventualità che le proposte sopra formulate vengano pienamente formalizzate si avrà una superficie complessiva dell' **USO CIVICO DI SUCCISO** pari ad **ha. 969.19.83** comprensivi del mapp.4 del Fog. 83 proveniente dall'Uso Civico di Miscoso.